

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год
ООО «РУС-СТРОЙ» (ИНН 9715485110)**

г. Москва «10» февраля 2026 г.

Настоящая пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «РУС-СТРОЙ» за 2025 год.

1. Основные сведения об организации

Общество с ограниченной ответственностью «РУС-СТРОЙ» осуществляет деятельность в области строительства. Организация относится к субъектам малого предпринимательства.

2. Собственный капитал и чистые активы

В декабре 2025 года в структуре собственного капитала произошли существенные изменения:

- На основании Решения единственного участника №1/2025 от 25.12.2025 г. в капитал Общества внесен **вклад в имущество в размере 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.**
- Вклад внесен в целях пополнения чистых активов и финансового оздоровления организации (ст. 27 ФЗ «Об ООО»).
- В соответствии с пп. 3.7 п. 1 ст. 251 НК РФ, указанная сумма не включена в состав налогооблагаемых доходов.
- По состоянию на 31.12.2025 г. стоимость **чистых активов составила 10 514 тыс. руб.**, что подтверждает высокую финансовую устойчивость Общества.

3. Кредиторская задолженность

В отчетном периоде проведена работа по оптимизации структуры обязательств:

- Часть задолженности в сумме 10 000 000 руб. погашена путем зачета в счет вклада в имущество участника.
- Оставшаяся часть долговых обязательств в размере **12 799 тыс. руб. классифицирована как долгосрочная** (раздел IV Баланса), так как срок погашения по соглашению с кредиторами превышает 12 месяцев.
- Данные меры позволили значительно увеличить показатели ликвидности и платежеспособности организации.

4. Заключение

Финансовое состояние ООО «РУС-СТРОЙ» по итогам 2025 года характеризуется как устойчивое. Организация обладает достаточным объемом собственного капитала и оборотных средств для ведения бесперебойной финансово-хозяйственной деятельности.

Генеральный директор ООО «РУС-СТРОЙ»

Меринов Р. Б.

