

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЭКОФАСАД»**

630099, г. Новосибирск, ул. Депутатская 46 офис 1091
Тел. (383) 362-00-52, 209-12-06, 209-12-07, 209-12-37
E-mail: info.alternativa@mail.ru
ОКПО 20092240, ОГРН 1175476114274
ИНН 5406982540, КПП 540601001

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 год
ООО «ЭКОФАСАД»**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Данные пояснения является неотъемлемой частью годовой упрощенной бухгалтерской отчетности ООО «ЭКОФАСАД» за 2025 год, подготовленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Упрощенная бухгалтерская отчетность ООО «ЭКОФАСАД» за 2025 год, подготовлена в соответствии с законодательством Российской Федерации и правилами бухгалтерского учета и отчетности, в том числе в соответствии п. 4 ст. 6 Закона РФ от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34н (с изменениями и дополнениями), ФСБУ 4/2023

Упрощенная бухгалтерская отчетность ООО «ЭКОФАСАД» за 2025 год состоит из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Общество применяет Общую систему налогообложения.

Упрощенная бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1.1 Сведения об Обществе

Полное наименование Общества – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОФАСАД»

Сокращенное наименование – ООО "ЭКОФАСАД" (далее Общество или ООО «ЭКОФАСАД").

Общество создано в 2017 году.

Общество зарегистрировано 630099, Новосибирская область, г.о. Город Новосибирск, г Новосибирск, ул Депутатская, здание 46, помещение 1094

ОГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения № 1175476114274 от 03.11.2017 г., ИНН 5406982540.

Место нахождения общества – 630099, Новосибирская область, г.о. Город Новосибирск, г Новосибирск, ул. Депутатская, здание 46, помещение 1094

Среднесписочная численность общества за отчетный год составляет 3 человека на 31.12.2025 года, на 31.12.2024 г.-0 чел. (внешние совместители 0,2), на 31.12.2023 г- 0 чел. (внешние совместители 0,2).

Общество относится к категории Микропредприятия и в связи с чем 10.12.2017 года было включено в реестр субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП).

ООО «ЭКОФАСАД» — надежный поставщик высококачественной продукции для строительной отрасли, специализирующийся на профессиональном крепеже для строительных конструкций.

Основной вид деятельности Общества:

46.73 - Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием

Другие виды деятельности оказываемых ООО "ЭКОФАСАД":

- 25.61 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы;
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 46.13 Деятельность агентов по оптовой торговле лесоматериалами и строительными материалами;
- 46.72 Торговля оптовая металлами и металлическими рудами;
- 46.74 Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями;
- 46.76 Торговля оптовая прочими промежуточными продуктами;
- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная;
- 47.52 Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах;
- 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта;
- 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками;
- 71.11 Деятельность в области архитектуры;
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;
- 82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки;

1.2. Структура уставного капитал

Уставный капитал ООО "ЭКОФАСАД" составляет 10 тыс. руб., и оплачен полностью.

По состоянию на 31.12.2025г. Единственным участником Общества является МЯСОЕДОВА ЭЛЬМИРА АЛЕКСАНДРОВНА (конечный бенефициар).

1.3. Информация об органах управления

Высшим органом управления ООО "ЭКОФАСАД" является единственный участник.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган — Директор Хлыбов Михаил Александрович.

1.4. Информация об аудиторе Общества

Упрощенная бухгалтерская отчетность ООО "ЭКОФАСАД" за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ (подп. 1, 4 п. 5 ст. 6 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

1.5. Обособленные подразделения Общества

ООО "ЭКОФАСАД" имеет обособленное подразделение:

- ОП г.Реутов

1.6.Сведение о дочерних и зависимых обществах

ООО "ЭКОФАСАД" не имеет дочерних обществ, филиалов и представительств.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Общества несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

2. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

(ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ АКТИВАХ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ)

Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

Курсы валют ЦБ РФ на отчетные даты:

Иностранная валюта	Курс ЦБ РФ на 31.12.2025	Курс РФ на 31.12.2024	Курс ЦБ РФ на 31.12.2023
Доллары США	78,2267	101,6797	89,6883
Евро	92,0938	106,1028	99,1919
Китайский юань	11,1592	13,4272	12,5762

2.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Материальные внеоборотные активы (в т.ч. Основные средства) стр.1150 бухгалтерского баланса на состоянию на 31.12.2025 г составили 7 803 тыс.руб., на 31.12.2024 составили 90 тыс.руб, по состоянию на 31.12.2023 г-0 тыс.руб.

Основные средства	Балансовая стоимость на 31.12.2025 года	Балансовая стоимость на 31.12.2024	Балансовая стоимость на 31.12.2023
Измеритель адгезии ПСО-30МГ4АД	48 432,42	89 945,94	-
Пресс-форма "Дюбель фасадный 10x80, Дюбель фасадный 10x120, Дюбель фасадный 10x140, Дюбель фасадный	4 462 500,00	-	-
Пресс-форма "Дюбель фасадный 10x100"	3 292 008,20	-	-

2.2. ЗАПАСЫ

Материально – производственные запасы (стр.1210 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31.12.2025 года составили: 74 107 тыс. руб.(в т.ч. товары- 71 941 тыс. руб., транспортные услуги 150 тыс.руб. материалы- 1976 тыс.руб.), на 31.12.2024 года запасы отсутствовали, по состоянию на 31.12.2023 г -запасы отсутствовали.

Основными видами материально-производственных запасов Общества являются: товар для перепродажи.

2.3. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ (стр.1250 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31 декабря 2025 г. составили 1 039 тыс.руб (в т.ч. депозиты до 3 х месяцев 1 039тыс.руб.), на 31.12.2024 года составили 11 306 тыс.руб. (в т.ч. денежные средства на счетах 36 тыс.руб., депозиты до 3 х месяцев 11 270 руб.), на 31.12.2023 года составили 6 043 тыс.руб. (в т.ч. денежные средства на счетах 3 298 тыс.руб., депозиты до 3 х месяцев 2 745 тыс.руб.),

2.4. ФИНАНСОВЫЕ И ДРУГИЕ ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ (стр.1240 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31.12.2025 г составили 21 653 тыс.руб (в т.ч. дебиторская задолженность покупателей в сумме 1 679 тыс.руб., предоплата, перечисленная поставщикам и составляет 5 518 тыс.руб., расчеты ЕНС 6 087 тыс.руб., прочие 1 736 тыс.руб., НДС 6 634 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2024 г составили 57 566 тыс.руб (в т.ч. дебиторская задолженность покупателей в сумме 32 867 тыс.руб., предоплата, перечисленная поставщикам и составляет 22 993 тыс.руб. расчеты ЕНС 1 394 тыс.руб., прочие (в т.ч .расчеты с Федеральной таможенной службой- 1706 тыс.руб.), по состоянию на 31.12.2023 г составляет 10 002 тыс.руб. (в т.ч.предоплата, перечисленная поставщикам и составляет 9 668 тыс.руб., расчеты ЕНС 52 тыс.руб., прочие (в т.ч .расчеты с Федеральной таможенной службой- 263 тыс.руб.), НДС-4 тыс.руб., РБП- 15 тыс.руб.)

Просроченная дебиторская задолженность на 31.12.2025г отсутствует.

2.5. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Краткосрочная кредиторская задолженность:

- ✓ (стр.1520 бухгалтерского баланса) носит краткосрочный характер и по состоянию на 31.12.2025 г составила: 36 950 тыс.руб., на 31.12.2024г и составила 1 954 тыс.руб., на 31.12.2023г. – 40 тыс. руб.
- ✓ (По состоянию на 31.12.2025 г. наибольший удельный вес в составе кредиторской задолженности по стр. 1520 ББ занимает кредиторская задолженность:
 - по расчетам с покупателями и заказчиками (по авансам полученным) и составляет: 24 270 тыс.руб.
 - кредиторская задолженность с поставщиками и подрядчиками в сумме 12 378 тыс. руб.,
 - задолженность по налогам и сборам в сумме 302 тыс. руб. (в т.ч. страховые взносы 302 тыс.руб.),

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует. Долгосрочная кредиторская задолженность отсутствует.

По состоянию на 31.12.2024 г. наибольший удельный вес в составе кредиторской задолженности по стр. 1520 ББ занимает кредиторская задолженность (в т.ч. кредиторская задолженность с поставщиками и подрядчиками в сумме 66 тыс. руб., задолженность по налогам и сборам в сумме 1 888 тыс. руб. (в т.ч. по НДС за 4 кв.2024 года- 619 тыс.руб., Налог на прибыль-773 тыс.руб., страховые взносы 2 тыс.руб., ЕНС 494 тыс.руб.),

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует. Долгосрочная кредиторская задолженность отсутствует.

По состоянию на 31.12.2023 г. наибольший удельный вес в составе кредиторской задолженности по стр. 1520 ББ занимает кредиторская задолженность (в т.ч., кредиторская задолженность с поставщиками и подрядчиками в сумме 40 тыс. руб.),

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует. Долгосрочная кредиторская задолженность отсутствует.

2.6. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

Долгосрочные заемные средств (стр.1410 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31.12.2025г составляет: 61 000 тыс. руб. на 31.12.2024г. составляет 54 000 тыс. руб., на 31.12.2023 г.- 9 000 тыс. руб.

2.7. КАПИТАЛ (стр.1300 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31.12.2025 г составляет 6 651 тыс.руб. (в т.ч. уставный капитал 10 тыс.руб., нераспределенная прибыль 6 641 тыс.руб.) на 31.12.2024 г 13 008 тыс.руб., в т.ч. уставный капитал 10 тыс.руб., нераспределенная прибыль 12 998 тыс.руб.), на 31.12.2023 г составляет 7 005 тыс.руб. (в т.ч. уставный капитал 10 тыс.руб., нераспределенная прибыль 6 995 тыс.руб.)

Решения о распределении чистой прибыли за 2024 год не принималось и в течение 2025 года чистая прибыль прошлых лет не выплачивалась.

3. ПОЯСНЕНИЯ К СУЩЕСТВЕННЫМ СТАТЬЯМ ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

3.1 Доходы Общества составили:

№	Наименование показателя	За 2025г.		За 2024г.		Изменение	
		в тыс. руб.	в %	в тыс. руб.	в %	в тыс. руб.	в %
1	Доходы по основной деятельности (стр. 2110 ОФР) всего, в том числе:	88 877	99,87 %	63 989	74,01 %	-24 888	38,89 %
1.1	Реализация крепежных изделий, Вкл.: Крепеж для систем вентилируемых фасадов; Анкерные крепления; Химические анкеры; А так же метрические изделия: Сверла, буры, режущий инструмент для монтажных работ.	88 877	X	63 989	X	X	X
2	Прочие доходы (стр.2340 ОФР) всего, в том числе:	114	0,13%	22 559	26,09%	22 445	-99,49%
2.1	Проценты по депозитам	114	X	1 071	X	957	-89,36%
	Всего (стр.2110, 2340 ОФР)	88 991	100	86 548	100	-2 443	X

Основным фактором роста доходов на 24 888 тыс. руб. 38 ,89%) в 2025 году стало расширение ассортимента реализуемой продукции: крепеж для систем вентилируемых фасадов; анкерные крепления; химические анкеры; метрические изделия: сверла, буры, режущий инструмент для монтажных работ.

В 2025 году проценты к получению по краткосрочному размещению денежных средств на счетах банка составили 114 тыс. руб., в 2024 году составили 1071 тыс. руб.

3.2. Расходы Общества составили:

№	Наименование показателя	За 2025 г.		За 2024 г.		Изменение	
		в тыс. руб.	в %	в тыс. руб.	в %	в тыс. руб.	в %
1	Себестоимость (строка 2120 ОФР), всего в том числе:	(91 852)	96,33%	(58 093)	73,5%	-33 759	58,11 %
1.1	Фактическая себестоимость проданных товаров	(74 037)	X	(55 205)	X	X	X
2.	Прочие расходы (стр.2350 ОФР), всего в том числе:	(3 495)	3,67%	(20 943)	26,5%	17 448	-83,31%
2.1	Расходы на услуги банка	1 674	X	(2 493)	X	X	X

	Всего (стр. 2120,2350 ОФР)	95 347	100	79 036	100	-16 311	X
--	---------------------------------------	---------------	------------	---------------	------------	----------------	----------

Основным фактором, послужившим ростом расходов в 2025 в сопоставлении с 2024 в целом на 16 311 тыс. руб. напрямую связано с ростом доходов в целом.

3.3. Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

В 2025 году Обществом получена чистая прибыль (убыток) в сумме -6354 тыс. руб., в 2024 году 6 003 тыс. руб. отражено в стр. 2400 ОФР.

4. ПРОЧИЕ ПОЯСНЕНИЯ

4.1. Связанные стороны

По состоянию на 31.12.2025 г. в ООО "ЭКОФАСАД" зарегистрирован 1 участник (физическое лицо). Высшим органом управления является единственный участник Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган общества -Директор: Хлыбов Михаил Александрович.

Связанные лица Общества

Условия договоров со связанными сторонами – цена договорная, обычные коммерческие условия. Сроки оплаты предусмотрены условиями договоров, форма расчетов – безналичная.

Резервы по сомнительным долгам под дебиторскую задолженность связанных сторон за 2025г., 2024г., 2023г. не создавались, в виду отсутствия просроченной задолженности. Дебиторская задолженность связанных сторон за период 2025 г., 2024 г., 2023 г. Обществом не списывалась.

Связанные стороны Общества:

№	Связанная сторона (наименование ЮЛ или ФЛ)	Характер отношений (доля владения, принятие управленческих решений)	Вид операций	Формы, условия и сроки расчетов	Объем операций		Задолженн ость на 31.12.2025 в тыс руб. Дебиторск ая (+); Кредиторс кая (-)
					в тыс. руб.	в %	
1	2	3	5	6	7	8	9
1	<i>Участник Общества</i>						
1	Мясоедов Эльмира Александровна	Участник ООО «ЭКОФАСАД» доля 100 % в УК	1.Выплата дивидендов (с учетом НДФЛ)	Безналичный расчет	Выплата не осуществл ялась		-
1	<i>Единоличный исполнительный орган</i>						
1	Хлыбов Михаил Александрович	Директор ООО «ЭКОФАСАД»	1.Руководство текущей деятельностью (выплата зп)	Безналичный расчет	205	5,48%	-
1	<i>Прочие связанные стороны, входящие в группу взаимосвязанных лиц</i>						
1	ООО «ЭКОПРОФИЛЬ» ИНН 5403331406	Лица принадлежат к группе лиц, к которой принадлежит Общество Директор – Хлыбов М.А.	Приобретение комплектующих (60сч)	Безналичный расчет, в течение 12 мес. после отчетной даты	-	-	-
			Реализация товаров (62сч)		1 252	-	+5
			Прочие (76 сч.)		-	-	-
2.	ООО"АЛЬТЕРНАТИ ИВА СИБИРЬ" ИНН 5403350462	Лица принадлежат к группе лиц, к которой принадлежит Общество Мясоедова Э.А.- Участник Общества доля 100 % в УК, ген. Дир Хлыбов М.А.	Реализация товаров (62сч)	Безналичный расчет, свыше 12 мес. после отчетной даты	-	-	-
3.	ООО "Альтернатива"	Лица принадлежат к группе лиц, к которой	Предоставление займа (58сч)	Безналичный расчет, в	7 000	100%	- 61 000

3.	ООО "Альтернатива" ИНН 5406354183	Лица принадлежат к группе лиц, к которой принадлежит Общество ген. Дир Хлыбов М.А.	Предоставление займа (58сч)	Безналичный расчет, в течение и свыше 12 мес. после отчетной даты	7 000	100%	- 61 000
			Реализация товара (62сч)		104 788	58,17%	-28 852
			Приобретение товаров, аренда (60сч)		12 101	97,76%	- 12101
4.	ООО «АЛЬТЕРНАТИВА СИБИРЬ НСК» ИНН 5406795660	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества Мясоедова Э.А.- Участник Общества доля 100 % в УК, ген. Дир Хлыбов М.А.	Оказание услуг по договору аренды (62сч)	Безналичный расчет, в течение 12 мес. после отчетной даты	1 360	12,1%	-23
5.	ООО "ЭКОСИСТЕМЫ" ИНН 5403343465	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества Мясоедова Э.А.- Участник Общества доля 100 % в УК,	Проектные услуги (60сч)	Безналичный расчет, в течение и свыше 12 мес. после отчетной даты	385	1,49%	-120
6	ФОНД ПОДДЕРЖКИ И РЕАЛИЗАЦИИ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ИНИЦИАТИВ "АЛТ ВОЗРОЖДЕНИЕ", ИНН 7730316680	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа Общества Мясоедова Э.А.-Участник Общества доля 100 % в УК,	Благотворительная помощь	Безналичный расчет, в течение и свыше 12 мес. после отчетной даты	-	-	-

4.2. Вознаграждения, выплачиваемые Обществом основному управленческому персоналу.

К основному управленческому персоналу относятся - директор, заместитель генерального директора по логистике, главный бухгалтер.

Вознаграждения, выплачиваемые основному управленческому персоналу Общества	За 2025 год в тыс. руб.	За 2024 год в тыс. руб.
<i>Краткосрочные</i> , всего	4 433	93
в том числе:		
Оплаты труда, ежегодный оплачиваемый отпуск, и т.д.	3 739	72
Страховые взносы	694	22
<i>Долгосрочные</i> (вознаграждения по окончании трудовой деятельности, негосударственное пенсионное обеспечение, пенсии, соц. гарантии, вознаграждения в виде опционов, паев, акций, долей участия и выплат с ними связанных и иные долгосрочные вознаграждения)	-	-

Иные платежи, вознаграждения долгосрочного характера в пользу основного управленческого персонала Общества, в 2025 году и в 2024 году не выплачивались.

4.3. Условные обязательства и условные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 года Обществом не выдавались кредиторам третьих лиц поручительства.

Условные активы отсутствуют.

4.4. Информация о судебных разбирательствах

На момент подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество не имеет судебных разбирательств. Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при решении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Общества.

4.5. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

4.6. Непрерывность деятельности

Влияние СВО и связанные с этим события увеличили риски ведения бизнеса в Российской Федерации. Введение экономических санкций, привело к увеличению экономической неопределенности, в том числе большей волатильности на рынках капитала, падению курса российского рубля, сокращению объема иностранных и внутренних прямых инвестиций. Текущие и потенциальные внешние факторы, включая

изменения макроэкономической среды в целом, ограничения деловых и торговых отношений, а также возможность дальнейшего продления санкций, находятся вне зоны контроля Общества и вследствие которых, вероятные риски спада производства, повышения стоимости сырья, материалов, оказанных услуг, а также снижение платежеспособности заказчиков.

Ключевыми проблемами в отрасли могут стать значительное удорожание металла и соответственно комплектующих.

ООО "ЭКОФАСАД" осуществляет свою деятельность в рублях, что исключает критическое влияние изменения валютного законодательства и курсов валют на деятельность организации. Основные поставщики и подрядчики Общества не связаны с валютными рисками.

У Общества отсутствует вероятность риска отказа от поставки сырья, материалов, комплектующих иностранными поставщиками. Общество не является участником внешнеэкономической деятельности. Отсутствуют внешнеторговые контракты, заключенные с нерезидентами на оказание услуг. Обеспеченность производственной программы Общества запасами сырья, материалов и комплектующих является достаточной.

Руководство допускает несущественность влияния последствий от текущих геополитических событий, на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности общества, в том числе, в условиях дальнейшего продления санкций и ограничений деловых и торговых отношений.

Руководством проведена оценка способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, как минимум в течение 12 месяцев после отчетной даты. При этом, не установлены события (условия), которые могут вызвать сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность.

Руководство Общества полагает, что Общество будет способно продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимости ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Общество не располагает иными условными фактами, способными оказать значительное влияние на бухгалтерскую отчетность и выражает уверенность, и определенность в отношении их отсутствия.

4.7. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Раскрытие информации о потенциально существенных рисках хозяйственной деятельности

С целью формирования полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах ее деятельности и изменениях в ее финансовом положении в годовой бухгалтерской отчетности раскрываются показатели и пояснения о потенциально существенных рисках хозяйственной деятельности, которым может быть подвержено Общество. Раскрытие указанной информации является одной из составляющих системы внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни.

Механизм управления рисками.

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными ниже рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

ФИНАНСОВЫЕ РИСКИ:

• Рыночный риск

Рыночный риск – это риск возникновения у Общества неблагоприятных последствий в случае изменения определенных рыночных параметров, в частности, цен и ценовых индексов (на товары, работы, услуги, ценные бумаги и др.), процентных ставок, курсов иностранных валют.

Общество анализирует свою чувствительность к каждому виду рыночных рисков, которым оно подвержено на отчетную дату, с выявлением эффекта, который оказали бы на прибыль (убытки) и капитал Общества изменения соответствующей переменной, от которой зависит уровень риска

Заказчики в отчетном периоде своевременно погашали дебиторскую задолженность, неблагоприятных изменений по платежам не ожидается.

Риск изменения процентной ставки

Общество подвержено риску изменения процентных ставок, поскольку имеет задолженность по кредитам. При этом процентная ставка по условиям кредитных соглашений-фиксированная, и не привязана к ключевой ставке Центрального Банка России.

Руководством принимается во внимание наличие указанного риска. На постоянной основе проводится мониторинг возможных источников пополнения оборотных средств и формируется перечень кредитных организаций, способных предоставить оборотные средства на приемлемых для Общества условиях.

Валютный риск

Валютный риск – это риск отрицательного воздействия изменения курса валют на финансовые результаты Общества. Валютный риск возникает в случае, когда Общество вступает в операции, валюта которых не соответствует функциональной валюте предприятий.

У Общества нет существенных обязательств, номинированные в евро, что не приводит к возникновению потенциального валютного риска.

Существует риск удорожания сырья, приобретаемого Обществом на российском рынке, но являющегося изначально импортным (ввозимым на территорию РФ) из-за изменения валютных курсов.

Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено значительному влиянию валютного риска.

• Кредитный риск

Кредитный риск связан с возможными неблагоприятными последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами обязательств по предоставленным им заемным

средствам (в том числе в форме предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги).

Руководство считает, что Общество не подвержено значительному влиянию кредитного риска.

• **Риск ликвидности**

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам.

Риск ликвидности (невозможность погашения на отчетную дату финансовых обязательств) на 31.12.2025 г. не является существенным. Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволяют удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Просроченных платежей по налогам и страховым взносам нет, вся задолженность по налогам и сборам на 31.12.2025 г. является текущей.

Общество полагает, что риск ликвидности находится на управляемом уровне и не ожидает проблем с ликвидностью в обозримом будущем.

Правовые риски

• **Риски, связанные с изменением валютного регулирования**

Внутренний рынок:

Влияние рисков, связанных с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматривается Обществом, как незначительное.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают значительного влияния на деятельность Общества в связи с отсутствием существенных объемов операций.

У Общества нет существенных обязательств, номинированные в евро, что не приводит к возникновению потенциального валютного риска.

• **Риски, связанные с изменением налогового законодательства**

Внутренний рынок:

Российские законодательные и иные нормативные акты, оказывающие влияние на деятельность Общества, подвержены частым изменениям. Эти изменения характеризуются недостаточно продуманными формулировками, различными интерпретациями и спорным применением, особенно в отношении налогов, которые подлежат проверке и исследованию со стороны налоговых органов, обладающими полномочиями накладывать штрафы и пени. В то время как Общество полагает, что оно начислило все налоговые обязательства на основе своей интерпретации налогового законодательства, описанные выше факты могут привести к налоговому риску для Общества.

Руководство продолжает отслеживать изменения, относящиеся к этим рискам, и регулярно производит оценку рисков и соответствующих обязательств, резервов и раскрываемой информации.

С целью исключения нарушений налогового законодательства в Обществе осуществляется регулярный мониторинг изменений в налоговом законодательстве, анализ судебной практики в области налогообложения, анализ заключаемых договоров на предмет исключения положений, учет которых может привести к ошибкам и неточностям при налогообложении соответствующих операций.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают влияния на деятельность Общества в связи с тем, что Общество не ведет деятельность на внешних рынках, что не приводит к возникновению обязательств Общества по уплате налогов в иностранных юрисдикциях.

• Страновые и региональные риски

Общество осуществляет свою производственную деятельность в России. В настоящее время политическая ситуация в стране нестабильна и российская экономика подвержена негативному влиянию из-за санкций, введенных против России многими странами.

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов российских банков и компаний, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать какого-либо влияния на экономическую ситуацию в стране.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как незначительная.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как незначительные.

• Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать воздействие на уменьшение числа его покупателей вследствие негативного представления о качестве продаваемых Обществом товаров, соблюдения сроков оказания, а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, влияние репутационных рисков оценивается Обществом как незначительное.

• Прочие риски

СВО, проводимая с февраля 2022 года вызвала финансовую и экономическую напряженность на мировых рынках, снижение уровня потребительских расходов и деловой активности. Санкционное давление и меры по изоляции России, привели к прекращению или сокращению деятельности ряда компаний. Влияние СВО на развитие экономики, в целом, не имеет исторических аналогов с другими периодами, когда правительства принимали пакеты мер по спасению экономики. Прогнозы изменений макроэкономических параметров в краткосрочной и долгосрочной перспективе, масштабов влияния СВО на компании различных отраслей, включая оценки длительности кризисного периода и темпов восстановления, значительно различаются.

Общество оценивает влияние вышеуказанных событий на деятельность Общества как ограниченное, принимая во внимание:

- отсутствие в текущем периоде изменений в способах и объемах использования производственных активов Общества;

- отсутствие прямого негативного воздействия на основную операционную деятельность Общества законодательных (регуляторных) изменений

Необходимость пересмотра оценки рисков, связанных с деятельностью Общества и его бухгалтерской (финансовой) отчетностью, а также пересмотра принятых ответных действий на выявленные риски отсутствует; указанная ситуация не повлияла на соблюдение Обществом принципа непрерывности деятельности.

В системах внутреннего контроля и процессах Общества не происходило задержки с получением информации, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности в связи с ограниченными ресурсами или ограниченным доступом к информации.

Общество не располагает иными условными фактами, способными оказать значительное влияние на бухгалтерскую отчетность и выражает уверенность, и определенность в отношении их отсутствия.

4.8. Поручительства, залоги, выданные и полученные, на 31.12.2025 года у Общества отсутствуют.

4.9. Прекращенная деятельность

В отчетном периоде Общество не прекращало отдельные виды деятельности. Основные средства и иные внеоборотные активы, использование которых прекращено в связи с решением об их продаже, отсутствуют.

4.10. Информация об участии в совместной деятельности

В 2025 году Общество не участвовало в совместной деятельности.

4.11 Информация о крупных сделках

В 2025 году Общество не заключало крупные сделки.

4.12. Информация по сегментам

Общество осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации и не выделяет отдельных географических сегментов, поскольку источники и характер рисков на всей территории Российской Федерации примерно одинаковы.

4.13. Информация о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности

Чрезвычайных фактов в хозяйственной деятельности организации не происходило.

4.14. Государственная помощь

В 2025 году Общество государственную помощь в виде субвенций бюджетных кредитов, отсрочек и рассрочек по уплате налогов, платежей и других обязательств не получало.

Директор
ООО "ЭКОФАСАД"



М.А.Хлыбов

«10» февраля 2026 года