

Общество с ограниченной ответственностью «КОМОС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Сведения об ООО «КОМОС»

1.1 Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «КОМОС»

Сокращенное наименование: ООО «КОМОС»

Общество является субъектом малого предпринимательства.

1.2 ИНН 5904136212, КПП 773401001

1.3 Местонахождение: 614000, г. Пермь, ул. Ленина, д.10 пом.16

1.4 Дата государственной регистрации: 09.12.2005г.

Основной государственный регистрационный номер: 1055901808159

1.5 Среднесписочная численность работников за 2025 год – 20 человек

1.6 Структура органов управления общества в соответствии с Уставом

- высший орган управления общества - общее Собрание участников общества;

- орган, осуществляющий текущее руководство деятельностью общества является исполнительный орган общества - Директор.

1.7 Директор общества – Осинников Вадим Степанович.

Единственный участник общества - Абрамян Левон Амазаспович 100%.

1.8 Общество является субъектом малого предпринимательства – не подлежит обязательному аудиту.

1.9 Основные направления деятельности Общества.

Общество является коммерческой организацией, преследующей в качестве основной цели своей предпринимательской деятельности извлечение прибыли.

Предмет деятельности общества в 2025г.:

- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей – код ОКВЭД 42.11.

2. Особенности составления бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

3. Пояснения к некоторым показателям бухгалтерского баланса за 2025 год.

3.1 Финансовые вложения

В составе финансовых вложений, учитываемые на счете 58 «Финансовые вложения» отражены:

Расшифровка финансовых вложений ООО "КОМОС" на 31.12.2025г.							
№ п/п	Наименование	счет учета	Сумма задолженности	ИНН контрагента	Предмет задолженности	Период возникновения	Период погашения
1	ООО "Автоколонна №7" предоставленный процентный займ	58.03	29 650 000,00	5904403588	займ	29.09.2025	29.09.2028
		58.03.1	2 173,52		проценты		
2	ИП Абрамян Гегам Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	2 000 000,00	590426109054	займ	19.08.2025	31.12.2026
		58.03.1	61 926,94		проценты		
3	Абрамян Левон Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	22 000 000,00	590422761438	займ	05.02.2024	31.12.2026
		58.03.1	5 148 230,54		проценты		
4	Абрамян Левон Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	34 000 000,00	590422761438	займ	19.06.2024	31.12.2026
		58.03.1	3 250 535,88		проценты		
5	Абрамян Левон Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	21 000 000,00	590422761438	займ	29.08.2025	29.08.2028
		58.03.1	800 109,59		проценты		
6	ИП Абрамян Левон Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	92 200 000,00	590422761438	займ	28.12.2024	28.12.2027
		58.03.1	9 183 329,84		проценты		
8	ИП Абрамян Левон Амазаспович предоставленный процентный займ	58.03	5 000 000,00	590422761438	займ	29.09.2025	29.09.2028
		58.03.1	1 552,51		проценты		
9	ООО "Евродорстрой" предоставленный процентный займ	58.03	94 535 000,00	5904067174	займ	24.04.2025	24.04.2028
		58.03.1	7 527 318,63		проценты		
10	ООО "Евродорстрой" предоставленный процентный займ	58.03	16 000 000,00	5904067174	займ	18.11.2024	17.11.2026
		58.03.1	2 764 263,20		проценты		
	Финансовые вложения стр.1170		345 124 440,65				

3.2 Дебиторская задолженность

Расшифровка дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025				
Наименование предприятия дебитора	ИНН дебитора	Предмет задолженности (за что возникла/реквизиты договора)	Сумма дебиторской задолженности	Период возникновения
Авансы выданные (сч.60.02+60.22)			1 497 155,25	
ООО "Евродорстрой"	5904067174	Генподряд 5% по дог.№16СП_25_24Е/25 от 01.04.2025	1 067 280,42	01.10.2025
ИП Чапанова Милана Муслимовна	311405339165	Поставка орг.техники	287 000,00	19.03.2025
ИП Шарипов Антон Сергеевич	590312692005	Договор на электромонтаж работы 68СП_04-24К/2025	135 000,00	02.12.2025
Прочая задолженность (менее 1000 тыс.руб. в рамках договора)			7 874,83	
Покупатели и заказчики (сч.62.01 - сч.63)			41 919 368,69	
ИП Абрамян Левон Амазаспович	590422761438	Услуги по перевозке инертных материалов 6ОХ_К/2021 от 01.02.2021г.	178 005,03	28.05.2025
ИП Абрамян Левон Амазаспович	590422761438	Услуги спецтехники 2Ох_К/2022 от 01.06.2022г.	190 000,00	29.05.2025
АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ"	7451048960	Договор субподряда №1СП_03-24К-Е/2024 от 30.05.2024г.	38 563 904,04	30.09.2025
АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ"	7451048960	Договор субподряда №0356500001424007536/суб/ком от 19.02.2025г.	725 253,62	26.12.2025
АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ"	7451048960	Договор субподряда №№ 274-24-стр/суб/ком от 23.07.2024г., идентификатор	1 377 406,00	30.12.2025
ООО "ГРУППА ЭЛПРА"	5921035253	Генподряд 10% №26СП_01-25К-2025 от 30.05.2025	884 800,00	30.12.2025
Прочая задолженность (менее 1000 тыс.руб. в рамках договора)			0,00	
Резерв по сомнительным долгам (сч.63)			0,00	
Прочие дебиторы (сч.76.02, сч.76.06, сч.76.05.1, сч.76.09)			149 473,59	
МБУ "Благоустройство" города Кивела	5911071566	Госпошлина	129 425,65	
МБУ "Благоустройство" города Кивела	5911071566	Договор № 0856300004821000014 от 26.03.2021	8 517,74	
МБУ "Благоустройство" города Кивела	5911071566	Договор № 0856300004821000053 от 17.05.2021	11 530,20	
Прочая задолженность			0,00	
Прочая задолженность			0,00	
НДФЛ (сч.68.01)			0,00	
Налог на добавленную стоимость (сч.68.02)			0,00	
Налог на прибыль (сч.68.04.1)			0,00	
Расчеты с бюджетом (сч.68.06, 68.08, 68.10)			0,00	
Единый налоговый платеж (сч.68.90)			0,00	
Расчеты по социальному страхованию (69.01)			0,00	
Расчеты по оплате труда (сч.70)			0,00	
Расчеты с подотчетными лицами (сч.71)			0,00	
Расчеты по предоставленным займам сотрудникам (сч.73.01, 73.02)			0,00	
Расчеты по исполнительным документам работников (сч.76.41)			0,00	
НДС с авансов выданных (сч.76.ВА)			0,00	
Итого			43 565 997,53	

3.3 Кредиторская задолженность

Расшифровка кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025				
Наименование предприятия кредитора	ИНН кредитора	Предмет задолженности (за что возникла/ реквизиты договора)	Сумма кредиторской задолженности	Период возникновения
Авансы полученные (сч.62.02)			36 434 728,99	
ООО "Евродорстрой"	5904067174	Договор субподряда №16СП_25_24Е/25 от 01.04.2025г.	21 345 608,48	01.10.2025
АО "УРАЛМОСТОСТРОЙ"	7451048960	Договор субподряда №3СП_08-24К/2024 от 24.06.2024	15 089 120,51	27.06.2025
Задолженность поставщикам (сч.60.01)			48 456 879,75	
ИП Гукасян Лилиит Грайровна	590618723035	Поставка БР	367 050,00	31.08.2022
ООО "ЕВРОСТАНДАРТ"	5904345350	Договор поставки БР №6 от 08.04.2021г.	172 050,00	19.09.2023
ООО "Евродорстрой"	5904067174	Поставка материалов	4 077 575,00	01.10.2025
ООО "ЗАПАДУРАЛНЕРУД"	5902185574	Договор поставки №20-КС/2022 от 01.04.2022	1 310 828,80	30.10.2025
ООО "ГДК"	5903091657	Поставка щебня	2 662 053,20	24.03.2025
ИП Абрамян Левон Амазаспович	590422761438	Поставка АБС №1Ох_к/2022 от 21.03.2022г.	60 500,00	06.11.2025
ООО "КАМСКИЙ ГРАВИЙ"	5903136509	Поставка ПГС	2 567 208,15	18.08.2025
ООО "МАКСИМУМ"	5904999346	Договор субподряда №23СП_04-24К/2025 от 07.05.2025	2 002 963,30	29.08.2025
ООО "МАКСИМУМ"	5904999346	Договор субподряда №30СП_13-24К/2025 от 26.06.2025	3 981 324,18	10.10.2025
ООО "МАКСИМУМ"	5904999346	Договор субподряда №15СП_04-24К/2025 от 20.03.2025	9 970 093,97	26.12.2025
ООО "НПФ ГЕОТРЕЙДИНГ"	6685111302	Стройматериалы	440 948,50	26.09.2025
ООО "Стройкрай"	5918218747	Договор субподряда №17СП_15-24К/2025 от 12.05.2025г.	1 526 690,80	13.11.2025
ООО "Стройкрай"	5918218747	Договор субподряда №25СП_06-25К/2025 от 12.05.2025г.	13 597 141,14	15.12.2025
ООО "ЭНЕРГИЯ"	5948075831	Договор подряда №46СП_13-24К/2025 от 25.08.2025	5 551 224,51	25.12.2025
Прочая задолженность (менее 1000 тыс.руб. в рамках одного договора)			169 228,20	текущая
НДС с авансов полученных (сч.76АВ)			- 6 072 454,83	
Прочая начисленная задолженность			49 267 629,90	
Начисленные налоги к уплате (сч. 68)			48 264 361,41	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению (сч. 69)			365 171,99	
Задолженность перед работником (сч. 70, сч.71, сч.73)			-	
Прочие расчеты (сч.76.05)			638 096,50	
Прочие дебиторы (сч. 76.09, сч.76.10, сч.76.41)			-	
ВСЕГО			128 086 783,81	

Просроченная кредиторская и дебиторская задолженность отсутствует.

4. Информация о связанных сторонах

Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО «КОМОС»

Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Гражданство, должность в организации	Характер взаимоотношений, основание в силу которого лицо признается связанным
Абрамян Левон Амазаспович	Гражданин РФ, Учредитель	Участник, владелец 100% доли в уставном капитале

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и ООО «КОМОС»

Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Место нахождения	Характер взаимоотношений, основание в силу которого признается связанным	Дата наступления основания
ООО «Евродорстрой»	614025, г. Пермь, ул. Пихтовая, дом. 39	Учредитель Абрамян Л. А., владелец 100% доли в уставном капитале	25.07.2017
ИП Абрамян Левон Амазаспович	г.Москва, ул.Генерала Глаголева, д.14А, к.1, кв.97	Индивидуальный предприниматель Абрамян Левон Амазаспович	16.03.2020
ООО «Автоколонна №7»	614026, г.Пермь, ул.Пихтовая, д.39	Учредитель Абрамян Л. А., владелец 100% доли в уставном капитале	16.11.2022

На 31.12.2025г. по операциям связанных сторон числится следующая задолженность:

1. Дебиторская задолженность

- ООО «Евродорстрой» - по договору субподряда – 1 067 тыс.руб.

- ИП Абрамян Л.А. – по договору услуг перевозки – 178 тыс.руб, услуги спецтехники – 190 тыс.руб.

2. Кредиторская задолженность

- ООО «Евродорстрой» - по договорам субподряда – 21 346 тыс.руб, за поставку материалов – 4 077 тыс.руб.

- ИП Абрамян Л.А. – по договору поставки АБС – 60 тыс.руб

Субъекты, на которые ООО «КОМОС» оказывает влияние, либо контролируемых ООО «КОМОС» отсутствуют.

5. Прекращаемая деятельность.

В 2025 году прекращения каких-либо видов деятельности не было.

6. Государственная помощь.

В течение 2025 года Общество не получало государственной помощи.

7. Непрерывность деятельности.

Мы не ожидаем возможного возникновения событий, которые могут повлиять на способность организации продолжать свою деятельность непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты и нам не известно о каких-либо событиях или условиях, которые выходят за рамки периода в 12 месяцев с отчетной даты и которые могут обуславливать значительные сомнения в способности организации продолжать свою деятельность непрерывно.

Финансовый директор



К.С. Никитина

11.02.2026г.