Жилищно-строительный кооператив «На ЕСЕНИНА»
630124, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Есенина, Дом 67, подъезд 5, этаж 2
www.na-esenina.ru info@na-esenina.ru
ИНН 5401985065 / КПП 540101001

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ЖСК «НА ЕСЕНИНА» за 2025 год

1. Общие сведения

Полное наименование: ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "НА ЕСЕНИНА"

ОГРН: 1185476049516

Дата регистрации: 13.06.2018 г

ИНН: 5401985065

КПП: 540101001

Юр.адрес: 630124, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Есенина, дом 67, подъезд 5, этаж 2

Цели деятельности по Уставу: ЖСК «НА ЕСЕНИНА» (некоммерческая организация) создан с целью объединения денежных средств (паевых взносов) граждан и юридических лиц для строительства (завершения строительства) многоквартирного жилого дома и предоставления членам Кооператива жилых помещений в этом доме, а также для осуществления иной деятельности, направленной на достижение указанных целей, в пределах, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Уставом Кооператива.

2. Основа составления отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и применимыми федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ).

3. Характер деятельности в отчетном периоде

В отчетном году ЖСК «НА ЕСЕНИНА» фактическую деятельность не осуществлял. Факты хозяйственной жизни отсутствовали. Денежные поступления, расходы и движение денежных средств отсутствовали. Договоры, создающие обязательства, не заключались.

4. Учетная политика

Учетная политика утверждена Председателем правления ЖСК «НА ЕСЕНИНА». В связи с отсутствием фактов хозяйственной жизни в отчетном периоде положения учетной политики не оказывали существенного влияния на показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности.

5. Целевое финансирование / средства целевого назначения

Поступления средств целевого финансирования в отчетном периоде отсутствовали. Остаток средств целевого финансирования на начало и конец отчетного периода равен нулю. Использование средств целевого финансирования в отчетном периоде не осуществлялось.

6. Активы и обязательства

По состоянию на отчетную дату у ЖСК «НА ЕСЕНИНА» отсутствуют основные средства, нематериальные активы, запасы, дебиторская и кредиторская задолженность. Денежные средства отсутствуют.

7. Связанные стороны

Операции со связанными сторонами в отчетном периоде отсутствовали. Остатки расчетов со связанными сторонами на отчетную дату отсутствуют.

8. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, требующих корректировки бухгалтерской отчетности или раскрытия в пояснениях, не выявлено.

9. Непрерывность деятельности

В отношении ЖСК «НА ЕСЕНИНА» принято решение о добровольной ликвидации, оформленное протоколом №6 общего собрания членов ЖСК «НА ЕСЕНИНА» от 27.10.2025 г. В связи с этим допущение непрерывности деятельности к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год не применяется. Отчетность составлена исходя из того, что деятельность кооператива будет прекращена после завершения ликвидационных процедур.

Ликвидатор ЖСК «НА ЕСЕНИНА» А.А. Воздвиженский