

Общество с ограниченной ответственностью  
«СТРОИТЕЛЬСТВОКОНТРОЛЬКАЧЕСТВО»  
(ООО «СКК»)

Пояснения  
к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых  
результатах  
ООО «СКК» за 2025 год

Г. Тюмень

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности ООО «СКК» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчётность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все суммы представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели отражаются в круглых скобках.

### *Общие сведения*

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬСТВОКОНТРОЛЬКАЧЕСТВО».

Сокращённое фирменное наименование юридического лица:

ООО «СКК»

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Юридический адрес: РФ, г. Тюмень, ул. Дружбы, 201

Фактический адрес: РФ, г. Тюмень, ул. Дружбы, 201

Сведения об образовании юридического лица:

Дата государственной регистрации: 07.02.2011.

ОГРН: 1117232004141

ИНН: 7204165275

КПП: 720301001

ОКТМО: 71701000001

Общество зарегистрировано в МИФНС №14 по Тюменской области «07» февраля 2011 года.

Размер уставного капитала ООО «СКК» на 31.12.2025 в соответствии с Уставом Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Основным участником Общества по состоянию на 31.12.2025 является: Брагина Екатерина Владимировна

### *Территориально обособленные подразделения*

По состоянию на 31.12.2025 Общество не имеет филиалов и представительств.

#### *Основные виды деятельности*

Основными видом деятельности Общества является «Технические испытания, исследования, анализ и сертификация». Единоличным исполнительным органом Общества является Директор. К компетенции единого исполнительного органа Общества относится решение вопросов, не входящих в компетенцию её высшего органа.

#### *Информация о численности персонала*

Среднесписочная численность в 2025 году составила 2 человека.

Среднесписочная численность в 2024 году составила 1 человек.

#### *Сведения о руководителе и главном бухгалтере*

Директор Общества – Лапин Евгений Николаевич.

#### *Дочерние и зависимые общества*

По состоянию на 31.12.2025 Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

#### *Изменение организационно правовой формы*

ООО «СКК» не вносило изменений в учредительные документы, попадающие под требования ФЗ №99-ФЗ «О внесении изменений в главу части первой ГК РФ и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

#### *Аудит*

Общество не подлежит обязательному аудиту.

#### *Существенные аспекты Учётной политики и представления информации в бухгалтерской отчётности*

Отчётность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учёта и отчётности. Бухгалтерская (финансовая) отчётность сформирована в соответствии с Положением по учётной политике на 2025 год. Учётная политика подготовлена с учётом требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в РФ, утверждённого приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н и других нормативных правовых актов.

Методическая сторона в учётной политике предусматривает способы оценки имущества, обязательств, способы начисления амортизации.

Техника ведения учёта включает рабочий план счетов, организацию учёта и технологию обработки учётной информации. Организационный аспект учётной политики включает в себя следующие элементы: форма бухгалтерского учёта (состав и структура учётных регистров), внутренний контроль.

В бухгалтерской отчётности подлежит раскрытию следующая информация:

## **Раздел I.**

### *Нематериальные активы*

Под нематериальными активами понимаются объекты интеллектуальной собственности, отвечающие условиям признания, а также возникающая при покупке компании или её части как имущественного комплекса, положительная деловая репутация.

В течение 2025 года в Обществе отсутствовали нематериальные активы. Переоценка нематериальных активов не проводилась (п. 17 ПБУ 14/2007). Нематериальные активы на обесценение не проверялись (п. 22 ПБУ 14/2007), так как отсутствуют объекты учёта.

Нематериальные активы отсутствуют на 31.12.2024 и на 31.12.2025.

### *Результаты исследований и разработок (НИОКР)*

Отсутствуют НИОКР на 31.12.2024 и на 31.12.2025.

### *Финансовые вложения*

Финансовые вложения отсутствуют на 31.12.2024. На 31.12.2025 финансовые вложения заявлены в виде предоставленных займов в размере 4 300 тыс. рублей

### *Основные средства*

Учёт основных средств ведётся в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

При признании в бухгалтерском учёте объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью основных средств, приобретённых за плату, признаётся сумма фактических затрат на приобретение (сооружение) и изготовление, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). Первоначальная стоимость основных средств подлежит изменению в случае достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации и переоценки основных средств (п. 12 ФСБУ 6/2020).

ООО «СКК» не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 рублей, затраты списываются в отчётном периоде на финансовые результаты. Контроль наличия и движения малоценных активов, таких как инструмент, инвентарь, мебель, оргтехника, обеспечивается на забалансовом счёте МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации». Учёт активов осуществляется в количественном выражении (п. 5 ФСБУ 6/2020).

## **Раздел II.**

### *Запасы.*

Учёт сырья, материалов, готовой продукции, товаров и НЗП (далее – Запасы) ведётся в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В соответствии с ФСБУ 5/2019 запасы учитываются по фактической себестоимости

приобретения. Запасами признаются активы, которые используются в течение 12 месяцев или в рамках обычного операционного цикла. Малоценные объекты, у которых срок полезного использования больше 12 месяцев или больше операционного цикла, а стоимость меньше лимита, списаны в расходы одновременно. Учёт фактического наличия малоценных средств осуществлён забалансом. При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином их выбытии их оценка производится по средней стоимости.

Согласно Приказу Минфина России от 15.11.2019 N 180н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учёта ФСБУ 5/2019 «Запасы» признаками обесценения запасов являются, в частности (п.30):

- моральное устаревание запасов,
- потеря ими своих первоначальных качеств,
- снижение их рыночной стоимости,
- сужение рынков сбыта запасов.

В случае обесценения запасов организация создает резерв под обесценение в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи. При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва. В случае, если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, продолжает снижаться, то балансовая стоимость таких запасов уменьшается до их чистой стоимости продажи путём увеличения резерва под обесценение. В случае если чистая стоимость продажи запасов, по которым признано обесценение, повышается, балансовая стоимость таких запасов увеличивается до их чистой стоимости продажи путём восстановления ранее созданного резерва (но не выше их фактической себестоимости).

Чистая стоимость продажи определяется путём сопоставления рыночной стоимости аналогичных товаров, согласно данным из открытых источников сети Интернет.

Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности. Затраты списываются в отчётном периоде на финансовые результаты (абзац 3 пункта 2 ФСБУ 5/2019).

#### *Дебиторская задолженность*

Расчёты с дебиторами отражаются в бухгалтерской отчётности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

Общество создаёт резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации.

Сомнительной считается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором и не

обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платёжеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. За 2025 год резерв по сомнительным долгам не создавался, сомнительная задолженность не выявлена.

Оценка дебиторской задолженности осуществляется Обществом самостоятельно на основе профессионального суждения.

Если на отчётную дату у Общества имеется информация о погашении дебиторской задолженности в течение 12 месяцев после отчётной даты (31 декабря), то такой долг как сомнительный не рассматривается.

Если задолженность является нереальной к взысканию, то задолженность списывается в состав прочих расходов в размере 100 % независимо от сроков погашения.

#### *Денежные средства и денежные эквиваленты.*

В целях составления отчёта о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

К денежным эквивалентам Общество относит депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее, высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев.

Свёрнутое отражение денежных потоков.

Денежные потоки отражаются в отчёте о движении денежных средств свёрнуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность её контрагентов, и (или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

Общество отражает свёрнуто следующие денежные потоки:

а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);

б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из неё;

в) поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;

г) оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Денежные потоки отражаются в отчёте о движении денежных средств свёрнуто, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата.

Общество отражает свёрнуто следующие денежные потоки:

а) взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам с использованием банковских карт;

б) покупка и перепродажа финансовых вложений;

в) осуществление краткосрочных – до 3-х месяцев финансовых вложений за счёт заёмных средств.

#### *Документы и документооборот в бухгалтерском учёте*

Общество ведёт документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учёте».

### **Раздел III.**

#### *Капитал и резервы*

Размер уставного капитала ООО «СКК» составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

№ п/п	Сведения об участнике Общества (Ф.И.О. участника-физического лица/полное наименование участника – юридического лица)	Юридический адрес места нахождения участника	Доля (часть доли) участника (общества) в уставном капитале (%)
1	Брагина Екатерина Владимировна	Согласие не получено	100 %, номинальная стоимость 10 000 рублей

#### *Государственная поддержка.*

За период 2023, 2024 и 2025 годы ООО «СКК» для развития своей предпринимательской деятельности не являлось получателем государственной поддержки бизнеса.

#### *Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.*

По результатам за последние три финансовых года: в 2023, 2024, 2025 годах Общество являлось субъектом малого предпринимательства.

#### *Доходы и расходы Общества.*

Порядок учёта доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт доходов организаций» ПБУ9/99, утверждённого приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н.

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка от реализации);
- прочие доходы.

Поступление от продажи товаров, продукции, оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчётных документов. Она отражается в отчётности за минусом налога на добавленную стоимость.

Порядок учёта расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учёту «Учёт расходов организаций» ПБУ 10/99, утверждённого приказом Минфина России от 06.05.1999 №33н.

Расходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Управленческие расходы, собираемые на счёте 26 «Общехозяйственные расходы», отражаются по строке 2220 «Управленческие расходы» отчёта о финансовых результатах.

В соответствии с п. 17 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы подлежат признанию в бухгалтерском учёте независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются в том отчётном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

#### *Судебные иски*

В течение 2024 года и 2025 года судебные споры, где ООО «СКК» выступало как в качестве истца, так и в качестве ответчика, отсутствовали.

#### *Состояние чистых активов*

Годовая бухгалтерская отчётность Общества должна содержать раздел о состоянии чистых активов, в котором указываются (п. 2 ст. 30 Закона от 08.02.98 N 14-ФЗ, Порядок, утв. Приказом Минфина от 28.08.2014 № 84н):

- показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала общества за три последних завершённых финансовых года, включая отчётный год, или, если общество существует менее чем три года, за каждый завершённый финансовый год;

- результаты анализа причин и факторов, которые, по мнению единоличного исполнительного органа общества, совета директоров (наблюдательного совета) (в случае образования в обществе указанного совета), привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала;

- перечень мер по приведению стоимости чистых активов общества в соответствие с размером его уставного капитала.

Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2025 и на 31.12.2024 имеют положительную величину. -

Руководство ООО «СКК» заявляет об отсутствии угрозы непрерывности деятельности Общества и способности его продолжать свою деятельность в ближайшие 12 месяцев.

#### *Информация о прекращении деятельности*

Финансовая деятельность осуществлялась Обществом непрерывно на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчётном и последующих периодах.

#### *Дивиденды*

Выплата дивидендов в 2025 году от участия в Обществе не производилась.

#### *Сведения о совместной деятельности*

В 2024 и 2025 годах в совместной деятельности Общество не участвовало.

#### *Информация об условных фактах хозяйственной деятельности*

По состоянию на отчётную дату 31.12.2024 и на 31.12.2025 у Общества отсутствуют:

- неразрешенные на отчётную дату разногласия с налоговыми органами по поводу уплаты платежей в бюджет;

- продажа или прекращение какого-либо направления деятельности организации;

- закрытие или открытие подразделений организации или их перемещение в другой географический регион;

- другие аналогичные факты.

#### *Условные активы и обязательства*

По состоянию на 31 декабря 2024 года и на 31 декабря 2025 года условные активы и обязательства отсутствуют.

#### *Управление рисками*

Хозяйственная деятельность и доходы Общества продолжают время от времени и в различной степени подвергаться влиянию политических, правовых, финансовых и административных изменений. Характер и частота событий и явлений, связанных с этими рисками, равно как и их влияние на будущую деятельность и прибыль Общества, в настоящее время определить невозможно.

Кредитные риски, связанные с возможными неблагоприятными для организации последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами обязательств по предоставленным им заёмным средствам, отсутствуют.

Риск ликвидности, связанный с возможностями организации своевременно и в полном объёме погасить имеющиеся на отчётную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам отсутствует.

Руководство Общества считает, что санкции, введённые Европейскими странами и их союзниками 24.02.2022, не окажут существенного влияния на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно в обозримом будущем.

Руководство Общества следит за развитием ситуации и считает, что предпринимает все необходимые меры для устойчивого функционирования бизнеса и улучшения финансового положения Общества.

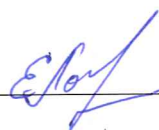
В сложившихся условиях вероятность продолжения экономической неопределённости в ближайшем будущем высока, и руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития дальнейшей ситуации, которые могут серьёзно повлиять на текущие условия, в которых функционирует Общество.

Однако, руководство оценивает, что данные обстоятельства, не указывают на наличие существенной неопределённости, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать деятельность непрерывно.

Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и не имеет намерения в прекращении деятельности.

«31» января 2026 г.

Директор \_\_\_\_\_



Е.Н. Лапин