

Общество с ограниченной ответственностью "Артстрой"

350016, Краснодарский край, г Краснодар, ул. им. Артюшкова в.д, 3, помещ 59
тел. +7-901-003-03-30, e-mail: Info.artstroy@gmail.com
ИНН 2311279535, ОГРН 1182375093416

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Артстрой»
- 1.2. Юридический адрес -350016, Краснодарский край, г Краснодар, ул. им. Артюшкова в.д, 3, помещ 59
- 1.3. Дата государственной регистрации – 08.11.2018 г.
- 1.5. Численность сотрудников: 1 человек (директор)
- 1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч рублей 00 копеек).

Участниками являются:

- Акопян Артур Шаумянович с долей 51 процент;
- ООО «Артстрой» с долей 49 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- Строительство железных дорог и метро
- Строительство мостов и тоннелей
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- Строительство междугородних линий электропередачи и связи
- Строительство водных сооружений
- Строительство портовых сооружений
- Строительство гидротехнических сооружений
- Производство дноочистительных, дноуглубительных и берегоукрепительных работ
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий
- Расчистка территории строительной площадки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Абдуллаев Эмиль Рушенович (приказ 1 – К от 21.08.2025 г)

Главный бухгалтер Общества: ООО «Бухгалтер и Я» (договор на бухгалтерские обслуживание № 03/08-25 от 01.08.2025)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе активов организации основные средства не числятся

4. Финансовые вложения

На 31.12.2025 признается финансовым вложениям займ, выданные Акопяну А.Ш. в размере 2 032 тыс.руб

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 12 398 тыс.руб , что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с повышением спроса на строительные услуги в некоторых регионах Российской Федерации.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.02.2026 года.

Генеральный директора

Э.Р. Абдуллаев