

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу ООО «Медиапром» за 2025 год

ООО «Медиапром», занимающееся деятельностью по предоставлению объектов недвижимости в аренду, представляет следующую пояснительную записку к своему годовому бухгалтерскому балансу за 2025 год.

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности организации

Доходы и расходы

По результатам отчетного периода организация получила следующие финансовые результаты:

- Выручка: 4090 тыс. руб.
- Убыток: 31 тыс. руб.

Причинами небольшого убытка стали падение доходов вследствие сокращения спроса на объекты аренды и рост постоянных расходов, связанных с содержанием имущества (коммунальные платежи, налоги).

Структура активов и обязательств

Активы баланса состоят из следующих основных элементов:

- Запасы — 268 тыс. руб.
- Денежные средства на расчетных счетах банков — 41 тыс. руб.
- Дебиторская задолженность контрагентов — 359 тыс. руб.

Капитал и обязательства распределены следующим образом:

- Капитал и резервы — 184 тыс. руб.
- Краткосрочный заем от учредителя — 304 тыс. руб.
- Кредиторская задолженность перед поставщиками коммунальных услуг — 180 тыс. руб.

Анализ финансового состояния предприятия

Анализ финансовой устойчивости показал умеренную зависимость от внешних источников финансирования. Наличие долгосрочных кредитов отсутствует, однако имеется значительный

объем задолженности перед поставщиком коммунальных услуг, что создает риск повышения финансовых рисков при изменении условий договора.