

**Общество с ограниченной ответственностью «БГС ПЛЮС»**

ИНН 5036176208 , КПП 503601001

р/с 40702810615870001086 Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

142103, Московская обл, городской округ Подольск, Подольск г, ул. Бронницкая дом 3, строение 11

**Письменные пояснения  
к бухгалтерской (финансовой) отчетности  
за 2025 год**

Настоящая бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

## **1. Общие сведения**

Общество с ограниченной ответственностью «БГС ПЛЮС» (далее – Общество») зарегистрировано в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области 06 мая 2019 г ОГРН 1195074005851

142103, Московская область, городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Бронницкая, д. 3 стр.11.

Учредителями ООО «БГС ПЛЮС» являются физические лица - Харкевич Алексей Дмитриевич, Коротаев Денис Александрович.

Уставный капитал составляет 35 100 000 рублей.

50% - Харкевич А.Д.

50% - Коротаев Д.А.

Доли в уставном капитале оплачены полностью.

Среднесписочная численность сотрудников на 31.12.2025 г. составляет 3 человека (на условиях совместительства.)

Организация по состоянию на 31.12.2025 г. не имеет обособленных подразделений

Руководство текущей деятельностью Организации осуществляется единоличным исполнительным органом Генеральным директором Харкевичем Алексеем Дмитриевичем.

Ведение бухгалтерского и налогового учета возложено на Генерального директора.

Основным видом деятельности Организации в отчетном году является согласно ОКВЭД 68.20 (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом).  
Дополнительный ОКВЭД 18.12 (Полиграфическая деятельность, не включенная в другие группировки)

По состоянию на 31.12.2025 г. ООО «БГС ПЛЮС» имеет статус микропредприятие и внесен в реестр ФНС. Информации по прекращаемой деятельности нет.

### **2.1. Основа представления информации в отчетности**

В данном разделе Пояснений раскрываются основные положения учетной политики, которые применялись при подготовке годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Законом РФ от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. И действующими Положениями по бухгалтерскому учету, установленными в Российской Федерации, а также Положением по учетной политике, утвержденного приказом №1 от 06.05.2019 г.

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Федерального закона № 402-ФЗ, объекты бухгалтерского учета подлежат денежному измерению.

Числовые показатели в бухгалтерской отчетности выражены в тысячах российских рублей.

Существенной считается ошибка, которая в отдельности или в совокупности с другими подобными ошибками за один и тот же отчетный период привела к искажению строки бухгалтерского баланса на 5 и более процентов.

## **2.2. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности**

Учетная политика на 2025 год составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008). Учетная политика на 2025 год, утверждена приказом директора Общества.

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

Общество не допускало при формировании учетной политики допущения, отличные от предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008:

- активы и обязательства организации существуют обособленно от активов и обязательств собственников этой организации и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);

- организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- принятая организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);

- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общество выбирает способы ведения бухгалтерского учета независимо от выбора способов ведения бухгалтерского учета другими организациями.

При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствует значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

В 2025 году организация не имела бюджетных и целевых средств, а также государственной помощи.

Общество раскрывает принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и (или) движения денежных средств.

## **2.3. Последствия изменения законодательства**

С 01.01.2026 года изменилась ставка НДС с 20% до 22% НК РФ.

## **2.4. Организация и формы бухгалтерского учета.**

Бухгалтерский учет в ООО «БГС ПЛЮС» ведется с применением программа 1С «Предприятие».

## **2.5. Нематериальные активы**

В 2025 г. отсутствовали.

С 2025 года Общество применяет ФСБУ 14/2022. (Может не использовать отдельные положения нового стандарта (п. 3 ФСБУ 14/2022))

НМА признается актив стоимостью свыше 100 тыс. руб. и сроком более 12 мес.

## **2.6. Основные средства**

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется критериями, указанными в ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденного приказом Минфина от 17.09.2020 № 204н.

Активы, удовлетворяющие требованиям п. 4 ФСБУ 6/2020 в отношении, которых выполняется условие, эквивалент стоимости на дату приобретения не более 100 000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации ведется забалансовый (количественный) учет.

Основные средства отражены в бухгалтерском балансе по балансовой стоимости.

#### Оценка основных средств при принятии к учету.

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом за плату, формируется по фактическим затратам и включает в себя расходы на строительство, приобретение основных средств, дополнительных расходов, связанных непосредственно с приобретением объекта ОС, включая госпошлины и сборы, за исключением возмещаемых налогов.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости

Выбранный способ последующей оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным методом. Сумма накопленной амортизации не подлежат изменению, за исключением случаев, установленных ФСБУ 6/2020.

В соответствии пунктом 35 ФСБУ 6/2020 сроки амортизации устанавливаются индивидуально по каждому объекту ОС, с учетом срока эксплуатации.

#### Выбытие объектов основных средств

Доходы и расходы от реализации и от ликвидации основных средств подлежат включению в составе прочих доходов и расходов отчета о прибылях и убытках Общества.

### **2.7. Учет аренды**

Организация не применяет Федеральные стандарты бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

### **2.8. Материально-производственные запасы.**

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. № 180н.

### **2.9. Финансовые вложения**

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденного приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.

В состав финансовых вложений включаются следующие основные виды финансовых вложений:

Займы, предоставленные другим организациям и сотрудникам

Классификация финансовых вложений в качестве долгосрочных или краткосрочных базируется на намерениях Общества в части их дальнейшего использования, а также договорных сроках.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов развернуто.

Доходы, полученные от предоставления другим организациям займов, отражаются по строке «Проценты к получению» отчета о финансовых результатах.

### **2.10. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Расчеты с дебиторами и кредиторами отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, вытекающих из условий договоров и первичных документов.

### **2.11. Порядок создания резервов**

Учетной политикой Общества не предусмотрено создание резервов.

### **2.12. Порядок учета кредитов и займов**

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008 г. № 107н.

Задолженность по полученным займам и кредитам подразделяется на краткосрочную (срок погашения которой, согласно условиям договора, не превышает 12 месяцев), и долгосрочную (со сроком погашения более 12 месяцев).

Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную по полученным займам и кредитам производится исходя из оставшегося срока погашения.

Затраты по полученным займам и кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены, в сумме причитающихся платежей согласно заключенным

### **2.13. Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов**

Списанная в убыток дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности или по причинам неплатежеспособности дебиторов отражается за балансом в течение 5 лет.

### **2.14. Порядок формирования доходов**

Порядок учета доходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет доходов организаций» (ПБУ 9/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 32н.

Выручка от продажи и их себестоимость формируют соответственно показатели строк 2110 «Выручка» и 2120 «Себестоимость продаж» в Отчете о финансовых результатах.

### **2.15. Порядок формирования расходов**

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов организаций» (ПБУ 10/99), утвержденного приказом Минфина России от 06 мая 1999 г. № 33н.

Расходом по обычным видам деятельности являются расходы, связанные со сдачей имущества в аренду.

Расходами по обычным видам деятельности подразделяются на:

- Себестоимость продаж (строка 2120)

Себестоимость продаж в Отчете о финансовых результатах отражена по фактической себестоимости:

- затраты на содержание имущества;
- расходы на оплату труда персонала, и суммы страховых взносов в ПФ РФ, ФФОМС, ФСС РФ;
- амортизация оборудования.
- имущественные налоги

Расходы, отличные от расходов по обычным видам деятельности относятся к прочим расходам.

В составе прочих расходов Организация, в частности, учитывает:

- расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями.
- госпошлины;
- прочие расходы, квалифицируемые Организацией согласно Учетной политики в качестве прочих.

В отчете о финансовых результатах в строке 2330 «Проценты к уплате» Организация учитывает:

- проценты, уплачиваемые Организацией за предоставление ей в пользование денежных средств (кредитов, займов).

### **2.16. Отложенные налоги**

Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н не применяет.

### **2.17. Инвентаризация имущества и обязательств**

Инвентаризация основных средств в соответствии с Учетной политикой Общества проводится 1 раз в 3 года.

Инвентаризация материально-производственных запасов и обязательств проводится ежегодно до 31 декабря отчетного года.

## **3. Краткая характеристика деятельности и основные направления**

### **3.1. Текущая деятельность**

К текущей деятельности Организации относится деятельность, преследующая извлечение прибыли в качестве основной цели.

К текущей деятельности Организации относятся следующие виды деятельности:

Сдача имущества в аренду.

Выручка составляет 16 985 153 тыс. руб.

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в 2025 году отсутствовали.

Прекращенные операции в понимании п.27 ПБУ 4/99 в 2025 году отсутствовали.

### **3.2. Финансовая деятельность**

К финансовой деятельности Организации относится деятельность, в результате которой изменяются величина и состав собственного капитала Организации (денежные вклады участников Организации, выплата дивидендов по распределению прибыли участникам), заемных средств (получение кредитов и займов от других лиц, возврат кредитов и займов).

За отчетный период наиболее существенными видами финансовой деятельности были:

- увеличение уставного капитала

Дивиденды за 2025 год участникам общества не выплачивались.

### **3.3. Налоговый учет**

Организация применяет общую систему налогообложения.

Методы ведения налогового учета и порядок составления налоговых деклараций соответствует требованиям законодательства о налогах и сборах в РФ.

В соответствии с гл. 25 НК РФ данные налогового учета группируются Организацией в регистрах налогового учета. Регистры налогового учета в Организации ведутся в электронном виде. Для целей исчисления налога на прибыль и формирования налоговой декларации формируются отдельные сводные налоговые регистры.

В 2025 г. существенные изменения учетной политики для целей налогообложения не осуществлялись.

Отчетный период по налогу на прибыль квартал. Предприятие применяет следующий порядок уплаты авансовых платежей в течение года:

- уплата налога ежемесячными авансовыми платежами, исчисленными исходя из прибыли, полученной за прошлый квартал (не позднее 28-го числа каждого месяца в отчетном периоде);
- платеж по итогам года (не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом).

### 3.4. Порядок создания резервов

Учетной политикой Общества не предусмотрено создание резервов.

## 4. Раскрытие информации о связанных сторонах.

### 4.1. Связанные стороны.

В отношении ООО «БГС ПЛЮС» связанными сторонами являются:

- Харкевич А.Д. (Генеральный директор) – доля в УК 50%;
- Коротаев Д.А. – доля в УК 50%;
- ООО «Бизнес-группа «Стрелец» ИНН 7722179208 через учредителей
- Харкевич А.Д. (Генеральный директор) – доля в УК 50%;
- Коротаев Д.А. (Коммерческий директор) – доля в УК 50%;
- ООО «Типография Скаут», ИНН 1660219922, через учредителей Коротаева Д.А. (25,5% в УК), Харкевич А.Д. (25,5% в УК);
- ООО «ЭТИКЕТКИ24», ИНН 9701165409, через учредителей Коротаева Д.А. (25,5% в УК), Харкевич А.Д. (25,5% в УК);

Бенефициарные владельцы ООО «БГС ПЛЮС» являются Харкевич Алексей Дмитриевич 30.11.1966 г.р , Коротаев Денис Александрович 10.10.1974 г.р

### 4.2. Операции со связанными сторонами в 2025 г.

#### Операции с ООО «Бизнес-группа «Стрелец»

- По договору аренды нежилого помещения №1 от 01.02.2020 г. было начислено арендных платежей на сумму 20 382 тыс. руб.(в т.ч.НДС) Долг по арендным платежам по состоянию на 31.12.25 составляет 680 тыс.руб.

#### 4.2.3. Вознаграждения, выплаченные управляющему персоналу за 2025 г.:

- Харкевичу А.Д. 171 тыс. руб.

### Выплаты основному управленческому персоналу.

В 2025 году выплаты директору, его заместителям и иным должностным лицам, наделенным полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью Предприятия составили: 412 тыс. руб., в том числе:

Виды выплат	Сумма (тыс. руб.)
оплата труда за отчетный период	379
начисленные на оплату труда налоги и взносы	126
ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	33
<b>Итого:</b>	<b>537</b>

## 5. Налог на Прибыль

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль организации (строка 180 лист 02).

За 2025 год сумма текущего налога на прибыль составила 1 515 266 руб.

## 6. События после отчетной даты, условные активы и условные обязательства

События после отчетной даты отсутствуют.

Генеральный директор



Харкевич А.Д.

«12» февраля 2025 год

---