

Общество с ограниченной ответственностью «ЭГО-СЕРВИС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

1. Общие сведения об организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЭГО-СЕРВИС»

1.2. Юридический адрес: 423800 РТ, г. Набережные Челны, ул. Раскольниковы, д.60,
кв.11

1.3. Дата государственной регистрации 13.06.2001 г.

1.4. Численность сотрудников: 1 человек (директор)

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участник Коткова Светлана Викторовна с долей 100 процентов;

1.6. Основным видом деятельности Общества является

Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта

3. Применение стандартов бухгалтерского учёта

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства»;

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль».

4. Основные средства

В составе основных средств баланса числятся нежилые и жилые помещения.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

5. Нематериальные активы – не числятся

6. Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

7. Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации по основному виду деятельности за отчетный период составила 2 984 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением поступления сумм арендных платежей, т.к. один объект недвижимости был продан в 2025 г.

Внереализационные доходы от продажи основного средства составили

30 000 тыс. руб.

Внереализационные доходы от размещения денежных средств на депозите составили 1 483 тыс. руб.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 12 февраля 2026 года.

Директор

Коткова Светлана Викторовна

