

Общество с ограниченной ответственностью «БЦК»

ИНН 6330080189/ КПП 633001001

ОГРН 1176313111215

Адрес: 446204, Самарская область, г. Новокуйбышевск, пр-т Победы, д. 26А, ком. 23

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «БЦК»

1.2. Юридический адрес: 446024, Самарская обл., г. Новокуйбышевск, проспект Победы, дом 26А, комн.23

1.3. Дата государственной регистрации 20.12.2017

1.5. Численность сотрудников: 13 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Состав участников Общества:

- Вейман Мария Владимировна – доля 50% в Уставном капитале Общества;

- Сутягин Сергей Викторович – доля 50% в Уставном капитале Общества.

1.7. Перечень видов деятельности:

Организация ведет деятельность по Аренде и управлению собственным или арендованным имуществом, ОКВЭД 68.2

1.8. Сведения о руководителе:

Генеральный директор Общества: ВЕЙМАН АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ (Протокол №1
Общего собрания участников ООО « БЦК » от 12.12.17г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2. Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары, предназначенные для управленческих нужд, учитываются расходами в период, в котором были понесены.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

За 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#).

3. Основные средства														
3.1. Наличие и движение основных средств														
Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения		списано	амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизации и обесценения	
				первоначальная (переоцененная)	накопленные амортизации и обесценения					первоначальная (переоцененная)	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная)	накопленные амортизации и	
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	145 648	(57 439)	-	-	-	(5 256)	-	-	-	-	-	145 648	(62 695)
	3а 2024 г.	145 648	(52 183)	-	-	-	(5 256)	-	-	-	-	-	145 648	(57 439)
в том числе:														
Здания	3а 2025 г.	142 363	(55 193)	-	-	-	(5 256)	-	-	-	-	-	142 363	(60 449)
	3а 2024 г.	142 363	(49 936)	-	-	-	(5 256)	-	-	-	-	-	142 363	(55 193)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	2 246	(2 246)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 246	(2 246)
	3а 2024 г.	2 246	(2 246)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 246	(2 246)
Земельные участки	3а 2025 г.	1 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 039	-
	3а 2024 г.	1 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 039	-
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Запасы												
4.1. Наличие и движение запасов												
Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	Изменения за период				На конец периода			
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		списано		резерв под обесценение	изменения в видов запасах	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	3а 2025 г.	37	-	9 544	(9 528)	-	-	X	X	-	53	-
	3а 2024 г.	31	-	9 427	(9 420)	-	-	X	X	-	37	-
в том числе:												
Сырье и материалы	3а 2025 г.	37	-	188	(74)	-	-	(99)	-	-	53	-
	3а 2024 г.	31	-	216	(79)	-	-	(131)	-	-	37	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	-	-	9 356	(9 455)	-	-	99	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	9 211	(9 341)	-	-	131	-	-	-	-

5. Дебиторская задолженность												
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности												
Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном)							На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	2 210	-	1 747	(181)	-	-	-	-	-	3 775	-
	3а 2024 г.	3 931	-	626	(2 348)	-	-	-	-	-	2 210	-
в том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	58	-	28	(56)	-	-	-	-	-	29	-
	3а 2024 г.	30	-	58	(30)	-	-	-	-	-	58	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	2 034	-	1 719	(7)	-	-	-	-	-	3 746	-
	3а 2024 г.	3 901	-	451	(2 318)	-	-	-	-	-	2 034	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	42	-	-	(42)	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	42	-	-	-	-	-	-	42	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	76	-	-	(76)	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	76	-	-	-	-	-	-	76	-
Итого	3а 2025 г.	2 210	-	1 747	(181)	-	-	-	X	-	3 775	-
	3а 2024 г.	3 931	-	626	(2 348)	-	-	-	X	-	2 210	-

6. Обязательства								
6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)								
Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 607	437	15	(613)	-	-	1 446
	За 2024 г.	3 707	708	-	(2 807)	-	-	1 607
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	385	272	-	(283)	-	-	374
	За 2024 г.	2 148	385	-	(2 148)	-	-	385
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	296	-	-	(296)	-	-	-
	За 2024 г.	-	296	-	-	-	-	296
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	149	-	-	-	-	-	149
	За 2024 г.	169	-	-	(20)	-	-	149
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	220	40	-	-	-	-	260
	За 2024 г.	262	-	-	(42)	-	-	220
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	299	-	-	(13)	-	-	286
	За 2024 г.	711	-	-	(413)	-	-	299
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	122	89	15	-	-	-	227
	За 2024 г.	148	-	-	(26)	-	-	122
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	137	36	-	(21)	-	-	151
	За 2024 г.	267	27	-	(157)	-	-	137
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	1	-	-	(1)	-	-	-
Итого	За 2025 г.	1 607	437	15	(613)	-	X	1 446
	За 2024 г.	3 707	708	-	(2 807)	-	X	1 607
6.2. Оценочные обязательства								
Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода		
			признано	списано				
				погашено	как избыточная			
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	3 459	2 168	1 571	94	3 962		
	За 2024 г.	2 792	884	217	-	3 459		
в том числе:								
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	3 459	2 168	1 571	94	3 962		
	За 2024 г.	2 792	884	217	-	3 459		

7. Расходы по обычным видам деятельности		
Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	172	207
Затраты на оплату труда	9 142	8 637
Отчисления на социальные нужды	1 981	1 703
Амортизация	5 256	5 256
Прочие затраты	5 246	6 213
Итого по элементам	21 798	22 017
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	21 798	22 017

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 18 672 тыс. руб., что включает сдачу в аренду офисных помещений.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений – 12.02.2026 года.

Директор

А. В. Вейман