Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 декабря 2025 г. и отчету о финансовых результатах за период с 1 января по 31 декабря 2025 г.

ООО «Артем»

1. Основные виды экономической деятельности

ОКВЭД 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.
2.2 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
2.3. **Учет основных средств и их амортизации**
В организации относятся к основным средствам предметы стоимостью более 40000 руб. со сроком полезного использования более 12 месяцев, находящихся в собственности или в полном хозяйственном ведении предприятия.
Первоначальная стоимость объектов основных средств определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление и доведение его до состояния, в котором оно пригодно к использованию.
Амортизация основных средств начисляется линейным способом.
Переоценка основных средств не проводится.
2.4. **Определение доходов, расходов**
Доходы от сдачи имущества в аренду признаются доходами от обычных видов деятельности.
Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг:
-полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.
Расходы по любым займам и кредитам учитываются в составе прочих расходов.
2.5. **Метод учета доходов и расходов**
Организация признает доходы и расходы по методу начисления.
При установленном методе начисления доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они возникли, независимо от фактического поступления денежных средств, имущества или имущественных прав.
Расходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы их оплаты.

3. Основные средства
3.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
						Выбыло объектов			Переоценка			
			Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Начислено амортизации	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация	Первона-чальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2025 г.	554	240	-	-	-	18	-	-	554	258
	5210	За 2024 г.	554	222	-	-	-	18	-	-	554	240
в том числе:	5201	За 2025 г.	554	240	-	-	-	18	-	-	554	258
	5211	За 2024 г.	554	222	-	-	-	18	-	-	554	240
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2 Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	5250	За 2024 г.	-	-	-	-	-

3.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-

3.4 Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-

Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

4. Дебиторская и кредиторская задолженность

4.1 Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
					Поступление		Выбыло					Величина резерва по сомнительным долгам
			Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительными долгам	В результате хозяйствен-ных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающие-ся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Восста- новление резерва	Перевод из долго- в кратко- срочную задолженность	Учтенная по условиям договора	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2025 г.	548	-	-	-	48	-	-	-	500	-
	5530	За 2024 г.	583	-	-	-	40	-	-	-	548	-
в том числе:	5511	За 2025 г.	548	-	-	-	48	-	-	-	500	-
	5531	За 2024 г.	583	-	-	-	40	-	-	-	548	-
Итого	5500	За 2025 г.	548	-	-	-	48	-	-	-	500	-
	5520	За 2024 г.	583	-	-	-	40	-	-	-	548	-

4.2 Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2025 г.		На 31 Декабря 2024 г.		На 31 Декабря 2023 г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-

4.3 Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло			
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	За 2025 г.	20	63	-	-	-	-	83
	5580	За 2024 г.	23	-	-	3	-	-	20
в том числе:	5561	За 2025 г.	20	63	-	-	-	-	83
	5581	За 2024 г.	23	-	-	3	-	-	20

Итого	5550	За 2025 г.	20	63	-	-	-	X	83
	5570	За 2024 г.	23	-	-	3	-	X	20

4.4 Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2025 г.	На 31 Декабря 2024 г.	На 31 Декабря 2023 г.
Всего	5590	-	-	-

5. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	5610	2666	2149
Расходы на оплату труда	5620	480	480
Отчисления на социальные нужды	5630	147	147
Амортизация	5640	18	18
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	3311	2794
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	3311	2794