

ООО УК "Приветливая"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО УК "Приветливая"

1.2. Юридический адрес 353560, Краснодарский край, г.Геленджик,

1.3. Дата государственной регистрации

1.5. Численность сотрудников:2

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Производственный отдел	
Логистический отдел	

**1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей**

Участниками являются:

- 1 с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Управление недвижимым имуществом
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: \_\_\_\_\_ (номер и дата приказа)  
Главный бухгалтер Общества: \_\_\_\_\_ (номер и дата приказа).

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся \_\_\_\_\_.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся \_\_\_\_\_. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 3289658,76, что выше аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение (увеличение) данного показателя связано \_\_\_\_\_.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.02.2026 года.

Руководитель

Штереверя О