

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «СПЕЦСТРОЙ»

г.Москва

12 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «СПЕЦСТРОЙ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2024 год, сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦСТРОЙ»
Сокращенное наименование	ООО «Спецстрой»
Юридический адрес	Москва г, Судостроительная ул., дом 15, строение 2, офис 1
Фактический адрес	Москва г, Судостроительная ул., дом 15, строение 2, офис 1
Почтовый адрес	115470, Москва г, Судостроительная ул., дом 15, строение 2, офис 1
Телефон	+7(495) 909-32-32
Адрес электронной почты	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7725817988
КПП	772501001
Код ОКПО	27991295
Код ОКТМО	45919000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20
	Строительство
Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024	1/1

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Цепицину Олегу Александровичу.

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Цепицин Олег Александрович

Главный бухгалтер — Цепицин Олег Александрович

1.4 Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

В течение 2025 года коммерческая деятельность не велась.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
 - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
 - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
 - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
 - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.
 -

Дата подписания отчетности:

«12 » февраля 2026 г.

Генеральный директор ООО «СПЕЦСТРОЙ»

_____ / Цепицин О.А./

Главный бухгалтер ООО «СПЕЦСТРОЙ»

_____ / Цепицин О.А./