Общество с ограниченной ответственностью "Твой Дом"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Твой Дом».

1.2. Юридический адрес – ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА Г. Ханты-Мансийск, ул. Красноармейская д.43

1.3. Дата государственной регистрации – 17.03.2025г.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025г
составляет 19 человек.

1.5. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участником является:

Емельянов Алексей Анатольевич с долей 100 процентов.

1.6. Основной вид деятельности:

73.20 Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Основные положения учетной политики.

1.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом генерального директора от 31.03.2025г. (п. 8 ПБУ 1/2008).

1.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.3.

4. Дебиторская, кредиторская задолженность

По результатам инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности, порядок проведения которой регламентирует **ФСБУ 28/2023** «Инвентаризация» (утв. Приказом Минфина от 13.01.2023 №4н)

Дебиторская задолженность :

Контрагент	Сумма	основание возникновения	По сроку погашения	По сроку исполнения обязательств
БЛАГОСТРОЙ ООО	485 800,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Бобылев Егор Владимирович ИП	13 289,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Борисов Максим Юрьевич ИП	3 000,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ДОМОСТРОЙ-2 ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	551 655,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ДОМОСТРОЙ-3 ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	308 000,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ЖИЛСТРОЙИНВЕСТ ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	305 175,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
НОРСТРОЙ ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	324 027,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
РЕНОВАЦИЯ ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	27 000,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
СЗ АВТОР ООО	1 626 240,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
СЗ ЮГРА-СИТИ-2 ООО	431 183,14	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАНТ ООО	583 287,50	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ЭКО-КВАРТАЛ ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК	271 200,00	покупатель услуг	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ВК ООО	3 521,58	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ГУДВИЛЛ ООО	167 600,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Долгих Татьяна Владимировна	30 000,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ДОМКЛИК ООО	48 000,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ДУБЛЬГИС-УЛЬЯНОВСК ООО	141 922,37	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ЗОЛОТАЯ НИВА ООО	2 100,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
КЕХ ЕКОММЕРЦ ООО	549 540,76	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
КЛИК.РУ ООО	66 262,34	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная

Охлопкова Светлана Дмитриевна	849 160,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
СИГНАЛ ООО	39 500,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
СМС-ЦЕНТР ООО	17 144,63	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Т2 МОБАЙЛ ООО	2 280,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ХЭДХАНТЕР ООО	121 688,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ЦБГТ ООО	42 000,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
ЯНДЕКС.ВЕРТИКАЛИ ООО	11 400,00	поставщик, предоплата	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Остаток по ЕНС	683 301,45	Остаток по ЕНС	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
переплата по СЗ_НС	1 291,11	переплата по СЗ_НС	Краткосрочная (текущая)	нормальная, актуальная
Всего	7 706 568,88			

Кредиторская задолженность :

Контрагент	Сумма	основание возникновения	По сроку погашения
Бобылев Егор Владимирович ИП	27 000,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
ВЫМПЕЛКОМ ПАО	18 209,74	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
Е-СОФТ ООО	78 564,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
КАССИОПЕЯ ООО ЮК	6 010,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
Пузырёв Иван Николаевич	30 000,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
РОСТЕЛЕКОМ ПАО	14 542,29	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
ЭТАЖИ ООО	761 166,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
налог УСН по сроку списания платежей с ЕНС налоговым органом закроется в 2026г	268 817,00	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
страховые вносы по сроку списания платежей с ЕНС налоговым органом закроется в 2026г	234 916,72	поставщик услуг	Краткосрочная (текущая)
Всего	1 439 225,75		

5. Финансовый результат.

Чистая прибыль компании за 2025 год составила 6823551,12 рублей, что обеспечивает способность Общества продолжать деятельность.

Дата составления пояснений 12 февраля 2026 года.

Руководитель Общества Емельянов А. А