

Жилищно-строительный кооператив «50 Лет Октября»

**Пояснительная записка  
к бухгалтерской отчетности за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ЖСК «50 Лет Октября».

1.2. Юридический адрес – 121108, г Москва, р-н Фили-Давыдково, ул Кастанаевская, д 42 к 1.

1.3. Дата государственной регистрации – 29.02.1996

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек- Председатель правления:

1.5. Обособленных подразделений нет

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.1- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

**2. Учетная политика**

2.1. В отчетном периоде изменений в учетной политике не было.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

ЖСК «50 Лет Октября» является некоммерческой организацией и не ведет предпринимательской деятельности. В соответствии с уставом средствами для осуществления уставной деятельности являются Целевые взносы. Тариф утверждается общим собранием.

