

Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Жилсервис»

1.2. Юридический адрес- 301600, Тульская обл., г.Узловая, ул.Горького, д.34

1.3. Дата государственной регистрации – 20.02.2006г.

1.5. Численность сотрудников: 11 чел.

Наименование подразделения	Численность
Основное подразделение	3
Рабочие	8

1.6. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Участниками являются:

- Бурцев Сергей Александрович с долей 50 процентов;
- Балабышко Евгений Михайлович с долей 50 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества Бурцев Сергей Александрович (приказ от 12.08.2024 №21)

Главный бухгалтер Общества: Погонина Ирина Михайловна (приказ от 16.10.2024 №22).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся по остаточной стоимости 814 тыс. руб.:

01.01			
Автогидроподъемник 481201 (АГП-22-02) на шасси ЗИЛ -433362	3 044 125,00	3 044 125,00	
	1 220 000,00	1 220 000,00	
Бурильный молоток для вращательного бурения HR-5001 с	23 000,00	23 000,00	
Нежилое помещение №1 по адресу: Тульская область, город Узлова, улица Горького, дом 34	1 247 125,00	1 247 125,00	
Прицеп 2ПТС-4	30 000,00	30 000,00	
Трактор "Белорус-82.1" с плужным оборудованием	524 000,00	524 000,00	
Итого	3 044 125,00	3 044 125,00	

02.01			
Автогидроподъемник 481201 (АГП-22-02) на шасси ЗИЛ -433362	2 188 458,96	41 570,82	2 230 029,78
	1 220 000,00		1 220 000,00
Бурильный молоток для вращательного бурения HR-5001 с	23 000,00		23 000,00
Нежилое помещение №1 по адресу: Тульская область, город Узлова, улица Горького, дом 34	391 458,96	41 570,82	433 029,78
Прицеп 2ПТС-4	30 000,00		30 000,00
Трактор "Белорус-82.1" с плужным оборудованием	524 000,00		524 000,00
Итого	2 188 458,96	41 570,82	2 230 029,78

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 30 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Наличные денежные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 13992 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объемов реализации услуг.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.02.2026 года.

Директор ООО «Жилсервис»



Бурцев С.А.