

ООО «РЕСУРС»

Юр. адрес: 129110, г. Москва, Проспект Мира, дом 70

тел.(495)665 40 84

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год.

1. Основным видом экономической деятельности ООО «Ресурс» является «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» (код по ОКВЭД 68.20.2).

2. Единственным участником ООО «Ресурс» является Брук З.А.

3. Бухгалтерская отчетность организации сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Учетная политика разработана в соответствии с законодательными актами и нормативными положениями РФ. Изменения в Учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. В составе основных средств в организации числится объект учета аренды.

Информация об объекте учета аренды, которая оказывает или способна оказывать влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств:

4.1 Объектом учета аренды является нежилое помещение, расположенное по адресу: г.Москва, пр-кт Мира, д.70, площадью 407,2 кв.м.

4.2 Объект учитывается в организации на счете 01 «Основные средства». Первоначальная стоимость объекта составляет 43 604 тыс.руб., накопленная амортизация на 01.01.25 – 37 532 тыс.руб., начисленная амортизация за 2025 год – 394 тыс.руб.

4.3 В 2025 году действовали договоры аренды: с ЗАО «Т и К Продукты», ИНН 7731162754, № 1904/12 от 19.04.12 и с ИП Капинус Анна Владимировна, ИНН 760311192415, № 1 от 23.01.23.

4.4 Общая сумма дохода по операционной аренде составила в 2025 году 15 611 тыс.руб.

Главный бухгалтер

Генеральный директор



Новикова Е.В.

Грушникова О.Н.