

Общество с ограниченной ответственностью «ГЕЯ»

140081, Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, стр.33

ИНН 5026000389, КПП 502701001

р/с 40702810340240101125 в ПАО Сбербанк

к/с 3010181040000000225, БИК 044525225

Тел8(963)6736318, E-mail: ooogeya@list.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО «ГЕЯ»

1.2. Юридический адрес: 140081, Московская область, г.Лыткарино, ул.Парковая, стр.33

1.3. Численность сотрудников: 4 человека

1.4. Уставный капитал составляет: 10 000 руб.

1.5. Участниками являются:

- Чуприков Иван Павлович с долей 100 процентов;

1.6. Орган управления обществом: Директор – Чуприков Арсений Иванович, действующий на основании Решения участника ООО»ГЕЯ» от 10.11.2023 года.

1.7. Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД - 68.20.2)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

«Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н

Организация применяет Упрощенную систему налогообложения (УСН доход).

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Земельный участок стоимостью 201 тыс.руб.
- Здание с первоначальной стоимостью 1055 тыс.руб. и с накопленной амортизацией в сумме 1055 тыс.руб.(остаточная стоимость на 31.12.2025г. ноль тыс.руб.)

4. Нематериальные активы

На 31.12.2025г. НМА отсутствуют.

5. Дебиторская задолженность

В составе задолженности (строка 1240) отражена задолженность покупателей – 80 тыс.руб.

6. Кредиторская задолженность

В составе задолженности (строка 1520) отражена задолженность по бюджетным платежам (со сроком оплаты январь 2026г.).

7. Финансовые результаты

В составе выручки (строка 2110) отражена выручка по основному виду деятельности.

Выручка организации за отчетный период составила 7037 тыс.руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

Директор ООО «ГЕЯ»

Чуприков А.И.