

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "ФК ПРОФИТ"

Единица измерения: тыс. руб. (код по ОКЕИ 384)

1. Внеоборотные активы (Земельный участок)

В строке 1150 Баланса отражена стоимость земельного участка в размере 30 000 тыс. руб.

Участок принят к учету по первоначальной стоимости (затраты на приобретение).

В соответствии с ФСБУ 6/2020 амортизация на земельный участок не начисляется.

2. Капитал и финансовый результат (Строка 1300)

По состоянию на 31.12.2025 величина капитала и резервов составляет минус 763 тыс. руб.

Данный показатель сформирован из:

Уставного капитала в размере 10 тыс. руб.

Непокрытого убытка в размере 773 тыс. руб. (отражен в Отчете о финансовых результатах по строке 2400).

Важное пояснение: Отрицательная величина чистых активов носит временный характер и вызвана тем, что в отчетном периоде Общество не имело выручки, но несло обязательные расходы, (оплата налогов за земельный участок).

3. Заемные средства (Строка 1410)

Для финансирования деятельности Обществом привлечены заемные средства в сумме

30 763 тыс. руб.

Цель использования: приобретение земельного участка и оплата текущих операционных расходов.