ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2025г

ООО «БРИАРТ» зарегистрировано 16 января 2009г в государственном реестре ОГРН 1097746004806 с уставным капиталом 12 000 рублей.

Адрес местонахождения: 117405, Москва, улица Кирпичные Выемки, д.2, кор.1, оф.434

По данному адресу арендует нежилое помещение на основании Договора аренды, где ведет деятельность и обеспечивает связь с контрагентами и контролирующими органами.

А так же арендует нежилое помещение под склад по адресу: 117535, г.Москва, ул.Дорожная, дом 3, корпус 5Б.

Учредители общества – физические лица.

Расчетные счета открыты в ПАО Сбербанк, АО «Альфа-Банк».

Валютные операции не осуществляются, в связи с отсутствием валютных счетов.

Основным видом деятельности являются ремонтно-строительные работы, которые выполняются в соответствии с СРО «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса»

Общество осуществляет ремонт фасадов, мягкой и жесткой кровли, внутренние отделочные работы, изготовление металлоконструкций на объектах ПАО РОССЕТИ Московский регион.

На период поведения строительно-монтажных работ заключается договор страхования строительно-монтажных рисков.

Заключение договоров на выполнение работ в настоящее время зависит от участия в тендерах (конкурсах), в которых общество постоянно участвует под банковские гарантии.

Общество осуществляет функции генерального подрядчика.

ООО «Бриарт», привлекая для исполнения своих обязательств по Договорам третьих лиц (Субподрядчиков), остается при этом ответственным перед Заказчиком за выполнение обязательств по Договорам с соблюдением графика этапа работ. Все требуемые разрешения и согласования находятся у Заказчика.

Работа считается выполненной после подписания акта выполненных работ КС-2 и справки о стоимости выполненных работ КС-3.

Поиск субподрядчиков осуществляется через письма, отправленные на наш эл.адрес: briart2@yandex.ru с предложениями о сотрудничестве в области ремонтных работ и телефонной связи, через наших поставщиков строительных материалов, так как ООО «Бриарт» зарекомендовал себя предприятием с низким уровнем риска по программе СПАРК и Робот Контур.Фокус.

Строительные материалы для выполнения работ закупаются через поставщиков, с которыми заключаются договора на поставку.

На балансе предприятия числятся грузовые транспортные средства.

Дочерних и зависимых обществ организация не имеет, а так же и обособленных подразделений.

Хозяйственная деятельность осуществляется в соответствии с учетной политикой, утвержденной на основании и в соответствии с действующими нормативными актами.

Деятельность прибыльная. Выручка за 2025г составила 116 274 тыс.руб.

Финансовое состояние Общества с ограниченной ответственностью «Бриарт» -положительное.

Среднесписочная численность 37 человек, в том числе зачислены на работу по рабочим специальностям жители Белоруссии (нерезиденты)

Генеральный директор Зеленова Е.А.