

ООО «Каталия»

Республика Крым 298000 г. Судак, ул. Ворсняя, д.1А
ИНН 9108116720 КММ 910801001 ОГРН 1149102172757
Тел. +7(978) 728-11-18

Исх. 1от 02 февраля 2026г.

Пояснение к Балансу и форме Отчет о финансовых результатах за 2025 год

В строку 2340 Отчета о финансовых результатах за 2025 год включен прочий доход 1503,0 тысячи рублей, который сложился из-за списания в доход кредиторской задолженности по финансовому займу.

Затраты составили 1997,0 тысячи рублей и состоят:

Оплата труда и страховые взносы 371000,00 рубле:й

Аренда помещения 60000,00 рублей

Арендная плата за землю 1 195 875,00рублей

Комиссия банка, лицензия ИС бух, прочие услуги 330000,0 рублей.

Проценты за пользование займом 40000,0 рублей,

Источником финансирования хозяйственной деятельности является финансовый займ от учредителя.

По строке баланса 1300 отражена сумма 3996,0 тысяч рублей непокрытого убытка за несколько лет. По строке 1410 долгосрочные заемные средства отражена сумма 4251,0 тысяч рублей полученного финансового займа от учредителя и организаций.

Предприятие направило запросы на оформление технических условий по воде, канализации и электроэнергии к земельному участку, который находится в аренде у ООО «Каталия». Расходы на получение технических условий – это вложения, которые оправдают себя только после подключения коммуникаций и начала использования участка по назначению.

Эти расходы, понесенные в текущем отчетном периоде, могут не приносить прямой экономической выгоды в этом же периоде. Они являются инвестициями в будущую операционную деятельность.

В перспективе предприятие планирует использовать земельный участок по целевому назначению. Это означает, что в настоящее время участок может быть в состоянии подготовки, и предприятие несет расходы, связанные с его будущим освоением и использованием.



Директор

Серова И. И.

+7(978)861-89-42

Sveta-lit7@mail.ru