



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЁТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

**Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ленинградского района"

**Сокращенное наименование:** ООО «УКЛР»

ИНН 3906204305 ОГРН 1093925000795

**Дата образования и начала деятельности организации:** 19 января 2009 года

**Юридический адрес (совпадает с фактическим):** 236008, Калининградская область, город Калининград, ул.Тургенева, д.14

**Единоличный исполнительный орган Общества:** Генеральный директор.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества.

**Основной вид деятельности организации:**

68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Процент выручки в разрезе видов финансово-хозяйственной деятельности по данному виду деятельности за 2025 год составила 100%.

**Организация соответствует критериям малого предприятия:**

Дата включения в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 01.08.2016 г

Доход за 2025 год (без НДС) составил: 191 706,0 тыс.рублей

Среднесписочная численность работающих сотрудников за 2025 год: 34 чел.

**Организация не подлежит обязательному аудиту.**

**ООО «УКЛР» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта** в соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

**Данная отчётность является упрощённой бухгалтерской отчётностью.**

В состав упрощённой бухгалтерской отчётности ООО «УКЛР» входит:

1. Бухгалтерский баланс
2. Отчёт о финансовых результатах
3. Отчёт о целевом использовании средств
4. Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учётом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

-не применяется ПБУ 8/2000 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Изменения в учётную политику в отчетном периоде не вносились.

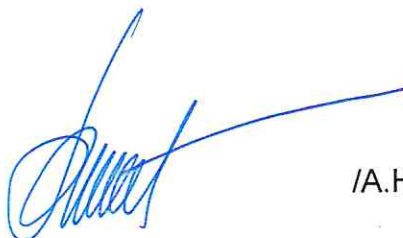
Общество не планирует внесение существенных изменений учетной политики на год, следующий за отчетным.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ (Федеральный закон № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральные стандарты (ФСБУ), а также с учетом прочих действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности).

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью компьютерной программы «1С: Бухгалтерия»

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена главным бухгалтером ООО «УКЛР», утверждена и подписана генеральным директором ООО «УКЛР»

Генеральный директор  
ООО «УКЛР»



/А.Н. Гонда