

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 ГОД
ООО «АЛЬФА»
(тыс.руб.)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» (ООО «АЛЬФА») (далее – «Общество») за 2025 год,

Настоящая годовая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность ООО «АЛЬФА» подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

1. Основная информация об Обществе

Юридический адрес: 143025 Московская область, г.о. Одинцовский, пгт Новоивановское, Ул. Западная, д. 85, помещ. 7.023

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Лузанов М.В.

Высший орган управления: Общее собрание участников

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Участники Общества: Лузанов Михаил Владимирович

Лузанов Михаил Владимирович - доля 100%, бенефициарный владелец

Основные виды деятельности: 25.11 Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 1

2. Учетная политика Общества

Общество является субъектом малого предпринимательства, при формировании бухгалтерской отчетности применяет действующие в Российской Федерации упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность.

Общество не применяет следующие положения по бухгалтерскому учету:

ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

Общество с 2025 года применяет ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация». Иные изменения в учетную политику не вносились.

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости. Способ начисления амортизации – линейный. Проверка на обесценение не производится. Обществом установлен лимит стоимости основных средств 100 тыс.руб. Активы, стоимость которых не превышает установленного лимита, не признаются, затраты на приобретение отражаются в составе расходов периода приобретения. Обществом организован забалансовый учет таких активов для контроля за их наличием и движением.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы» в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты на их приобретение учитываются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Запасы принимаются к учету по цене поставщика. Затраты на приобретение, доставку включаются в состав расходов периода, в котором понесены. Резерв под обесценение запасов не создается.

При отпуске запасов в производство и при ином выбытии оценка производится по методу ФИФО.

Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости формирования резерва по сомнительным долгам производится на конец каждого отчетного периода. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Вся сумма начисленных процентов по кредитам и займам признается расходами текущего периода. Дополнительные расходы по займам включаются в расходы по мере их возникновения

Общество является арендатором по договорам аренды недвижимого имущества (помещений). По отдельным долгосрочным договорам аренды Общество признает право пользования активом и обязательство по аренде. Стоимость ППА определяется исходя из величины первоначальной оценки обязательства по аренде и авансовых платежей по договору аренды. Обязательство по аренде определяется как сумма номинальных величин будущих арендных платежей. Общество не применяет дисконтирование.

По тем договорам аренды, по которым организация использует право не признавать ППА и обязательство по аренде, арендные платежи учитываются равномерно в течение срока действия договора.

Признание доходов и расходов Общество осуществляет по методу начисления.

Значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности Общества, отсутствует.

3. Информация о Капитале

В составе капитала учтены: Уставный капитал 10 тыс.руб. не оплачен полностью.

4. Информация о праве пользования активом

Общество является Арендатором по договору аренды земельного участка №13/25-А от 04 февраля 2025 года с Комитетом по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области (Арендодатель) в рамках реализации постановления Правительства Московской области от 22.03.2022 №270/11 «Об утверждении Порядка определения случаев установления в 2022 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков на территории Московской области, государственная собственность на которые не разграничена, в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций» и Закона Московской области №32/2022-ОЗ «О перечне видов экономической (предпринимательской) деятельности, осуществляемой в целях обеспечения импортозамещения для преодоления негативных последствий введения ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций»

Арендодатель предоставил Обществу во временное владение и пользование земельный участок площадью 29 800 кв.м., категория земель – «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «производственная деятельность».

Договор аренды земельного участка заключен на срок с 04.02.2025 года по 03.02.2028 года. Размер арендной платы (Приложение №1 к договору аренды, которое является неотъемлемой частью Договора), определен в соответствии с пунктом 20 статьи 14 Закона Московской

области №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области» в размере 1 рубль в год.

В связи с льготной ставкой арендной платы стоимость права пользования активом (ППА) не рассчитывалась и не отражена в составе внеоборотных активов.

5. Информация о финансовых активах

В составе статьи «Финансовые и другие оборотные активы» отражена задолженность учредителя по оплате уставного капитала в сумме 10 тыс. руб. и договора аренды части нежилого помещения по месту нахождения Общества.

Руководитель:

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Лузанов М.В
(ФИО)

«03» февраля 2026 г.