

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛИТ-СТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 625019, ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ТЮМЕНЬ, УЛ РЕСПУБЛИКИ, Д. 252, СТР. 20, ЭТАЖ 2

1.3. Дата государственной регистрации: 12.04.2011г

1.5. Численность сотрудников: 1(один)

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Кожин Алексей Павлович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 23.60 Производство изделий из бетона, цемента и гипса;
- 42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей;
- 42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие;
- 43.30 Работы строительные, отделочные;
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий и другие.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кожин Алексей Павлович

Главный бухгалтер Общества: Кожин Алексей Павлович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета

В соответствии с законодательством РФ, организация, являясь субъектом малого предпринимательства, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Это позволяет снизить административную нагрузку и оптимизировать процесс подготовки отчетности, сохраняя при этом ее достоверность и информативность для пользователей. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Полученный доход (не по основному виду деятельности) отражен по строке 2340 «Прочие доходы» в сумме 1 515 тыс. рублей. На результаты деятельности организации в отчетном периоде также оказали влияние общие тенденции в строительной отрасли, включая изменение спроса на строительные услуги и доступность финансирования.

4. Финансовые результаты деятельности

За отчетный период организация получила убыток в размере 1 093 тыс. рублей, что отражает динамику изменения финансового состояния по сравнению с предыдущим годом. Основными факторами, повлиявшими на финансовый результат, стали изменения в объеме выполненных работ, колебания цен на строительные материалы, а также оптимизация затрат на административные нужды. Полученный убыток является результатом комплексного воздействия вышеуказанных факторов.

5. Кредиторская и дебиторская задолженность

На отчетную дату дебиторская задолженность составляет 716 тыс. рублей, из них просроченная задолженность отсутствует. Кредиторская задолженность организации по состоянию на 31.12.2025 года равна 163 тыс. рублей, включая задолженность перед поставщиками и подрядчиками. Эффективное управление дебиторской и кредиторской задолженностью является приоритетом для организации. Отсутствие просроченной дебиторской задолженности свидетельствует о налаженной системе контроля и своевременном взыскании долгов. Низкий уровень кредиторской задолженности подтверждает финансовую дисциплину и своевременное исполнение обязательств перед контрагентами.

6. Налоговые обязательства

Организация своевременно исполняет налоговые обязательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Налоговые проверки и претензии со стороны контролирующих органов отсутствовали.

7. Заключение

Настоящие пояснения отражают объективное состояние дел в ООО «ЭЛИТ-СТРОЙ» на конец отчетного периода и подготовлен в соответствии с требованиями действующего законодательства и учетной политики организации. Все представленные данные являются достоверными и подтверждены внутренними учетными документами. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на 1 января 2026 года отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 13 февраля 2026 года.

Генеральный директор



Кожин Алексей Павлович