

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СНКГруппПро»****ИНН 3528193973 КПП 352801001 ОГРН 1123528009890****Юр. адрес: 162611 Россия, Вологодская область, г. Череповец, ул. Торговая, д. 32****Р/с 40702810615890000151 ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) г.****Москва БИК 044525411 КС 30101810145250000411****Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

- Информация об обществе: Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СНКГРУПППРО». Юридический адрес: 162611 Россия, Вологодская область, г. Череповец, ул. Торговая, д. 32
- Уставный капитал составляет 10000,00. Участником является: Могилевцева Олеся Олеговна с долей 100 процентов;
- ОКВЭД ОСНОВНОЙ 25.1 Производство строительных металлических конструкций и изделий, ОКВЭД 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- Сведения о руководстве и главном бухгалтере: Директор Общества: Могилевцева Олеся Олеговна
- Информация об учетной политике: Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
- Основные средства: В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

	стоимость	амортизация	Ост.стоимость
Здание нежилое 35:21:0102001:2076 площадью 697,7м2	3 643 430,00	831 488,35	2 811 941,65
Здание общетоварного склада Строителей 22 кад.№ 35:21:0102001:6993 267,6м2	761 016,77	94 340,85	666 675,92
Земельный участок 35:21:0102001:5890 площадью 1983м2	2 056 450,00		2 056 450,00
Земельный участок 35:21:0102001:6133 площадью 887м2	443 500,00		443 500,00
Земельный участок 35:21:0102001:6430 площадью 1283м2	1 000 000,00		1 000 000,00
Земельный участок 35:21:0102001:6503 площадью 6365м2	5 567 000,00		5 567 000,00
Квартира 35:21:0302005:1187 Череповец г, Пионерская ул, дом № 19А, кв.15	356 000,00	156 293,28	199 706,72
Сооружение открытый склад кад.№ 35:21:0102001:6995 1138,6м2	75 150,60	9 316,20	65 834,40
<b>Итого</b>	<b>13 902 547,37</b>		<b>12 811 108,69</b>

7. Нематериальные активы в организации отсутствуют.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности: Выручка организации за отчетный период составила 2757504,99, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано со сдачей в аренду здания склада.

Директор

Могилевцева Олеся Олеговна