

Общество с ограниченной ответственностью "Босфор-К"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Босфор-К"

1.2. Юридический адрес 353900, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. НОВОРОССИЙСК, УЛ. ГУБЕРНСКОГО, Д.28

1.3. Дата государственной регистрации 10.06.1999 г

1.5. Численность сотрудников: 1

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация | 1 |

1.6. Уставный капитал составляет 10000 (десять тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Аتماлян Оссана Егишевна с долей 50 процентов;
- ООО "Босфор-К" с долей 50 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Аتماлян Оссана Егишевна (1 от 14.03.2025 г продление полномочий)

Главный бухгалтер Общества: Аتماлян Оссана Егишевна (1 от 14.03.2025 г продление полномочий).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

Нежилое помещение 1 этаж 282.9 м2 стоимостью 42 691 000,00 (сорок два миллиона шестьсот девяносто одна тысяча) рублей

Парковочное место № 13 по ул. Губернского 28 стоимостью 239 238,65 рублей

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА числятся отсутствуют

5. Инвентаризация

| Объект учета | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|--|--------------------------------|------------|
| Основные средства | 28.12.2025 | — |
| Материально-производственные запасы | 28.12.2025 | — |
| Дебиторская и кредиторская задолженность | 28.12.2025 | — |
| ... | ... | ... |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2666000 (два миллиона шестьсот шестьдесят шесть тысяч) руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано тем, что в прошлом году было реализовано имущество компании на 7 млн руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.02.2026 года.

Директор  А.Е. АТМАШИН

