

# КонтрАква

Общество с ограниченной ответственностью

---

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о  
финансовых результатах  
ООО «КонтрАква»  
за 2025 год**

**г. Москва**

# СОДЕРЖАНИЕ

## Оглавление

1. Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	4
2. Организация бухгалтерского учета.....	7
2.1 Применимость допущения непрерывности деятельности.....	7
2.2 Проведение инвентаризации.....	7
2.3 Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте.....	7
2.4 Денежные средства и эквиваленты.....	
2.5 Учет материально-производственных запасов.....	8
2.6 Учет доходов.....	8
2.7 Учет расходов.....	8
2.8 Расчет текущего налога на прибыль.....	8
3. Пояснения к бухгалтерскому балансу.....	8
3.1 Нематериальные активы.....	9
3.2 Основные средства.....	10
3.3 Краткосрочные финансовые вложения.....	11
3.4 Отложенные налоговые активы.....	11
3.5 Запасы.....	11
3.6 Дебиторская задолженность.....	12
3.7 Денежные средства и денежные эквиваленты.....	13
3.8 Прочие оборотные активы.....	14
3.9 Уставный капитал.....	14
3.10 Переоценка внеоборотных активов.....	14
3.11 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).....	14
3.12 Заемные средства.....	15
3.13 Обеспечения обязательств и платежей.....	15
3.14 Отложенные налоговые обязательства.....	15
3.15 Прочие долгосрочные обязательства.....	16
3.16 Кредиторская задолженность.....	16
3.17 Краткосрочные оценочные обязательства.....	16
3.18 Прочие краткосрочные обязательства.....	17
4. Пояснения к отчету о финансовых результатах.....	17
4.1 Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг.....	17
4.2 Себестоимость продаж.....	17
4.3 Коммерческие расходы.....	18
4.4 Управленческие расходы.....	18
4.5 Прочие доходы и расходы.....	19
4.6 Налог на прибыль, отложенный налог на прибыль.....	2 19

4.7 Чистая прибыль (убыток) отчетного периода.....	19
5. Прочие пояснения .....	20
5.1 Изменения учетной политики и показателей бухгалтерской отчетности.....	20
5.2 Информация по сегментам .....	20
5.3 Операции со связанными сторонами .....	21
5.4 Перечень связанных сторон и характер отношений между ними .....	21
5.5 Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу.....	22
5.6 Совместная деятельность (простое товарищество).....	23
5.7 Процедуры правового характера.....	23
5.8 Финансовые риски.....	23
5.9 Информация о прекращаемой деятельности.....	25
5.10 События после отчетной даты.....	25

## 1. Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учета.

Перечень должностных лиц, ответственных за составление бухгалтерской отчетности:  
Генеральный директор – Гапонов Виталий Владимирович,

Главный бухгалтер – Мелекесцева Анастасия Валерьевна

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008). Общество самостоятельно определяют детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 5 процентов. Изменения в учетную политику в 2025 году не вносились.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

Годовая бухгалтерская отчетность включает показатели деятельности всех структурных подразделений Общества.

### Общие сведения и структура предприятия

Полное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «КонтрАква».

Сокращенное наименование - ООО «КонтрАква».

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Юридический адрес (местонахождение) предприятия:

Юридический адрес с 19.05.2023 года 117342, Москва г, вн.тер. г. Муниципальный Округ Коньково, ул Введенского д.1, стр.1

Дата государственной регистрации ООО «КонтрАква» – 16.04.2003 г.

На основании свидетельства о государственной регистрации Федеральной налоговой службы предприятие внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1035004461997.

Общество поставлено на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 23 по Московской области до 18.05.2023 года, с 19.05.2023 года ИФНС № 28. Обществу присвоен идентификационный номер налогоплательщика 5024058143, КПП 772801001.

Общероссийский классификатор предприятий и организаций (ОКПО) – 13361662.

Деятельность предприятия осуществляется на основании Устава (последняя редакция 22.12.2022 г.), зарегистрированного в ИФНС России по г. Москва 16.02.2023 г.

Зарегистрированный уставный капитал предприятия по состоянию на 31.12.2025 года составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

Сведения об участниках/учредителях Общества:

№ п/п	ФИО	Номинальная стоимость доли, руб.	Размер доли, %
1.	Гапонов Виталий Владимирович	9 000	90
2.	Богданов Максим Николаевич	1 000	10

Информация о конечных бенефициарах Общества.

Конечными бенефициарами Общества по состоянию на 31.12.2025 года является Гапонов Виталий Владимирович.

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор Общества Гапонов Виталий Владимирович.

Высшим органом управления Обществом является общее собрание участников Общества, именуемое в дальнейшем - «Общее собрание участников». К компетенции Общего собрания участников Общества относятся:

- определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- изменение устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества, принятие решения о том, что Общество будет действовать на основании типового устава;
- образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним; определение условий и участника Общества подписывающего от имени Общества договор с единоличным исполнительным органом Обществе;
- принятие решения об одобрении крупной сделки;
- утверждение годовых отчетов, отчетов о заключенных Обществом в отчетном году сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, годовых бухгалтерских балансов;
- принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;
- утверждение (принятие) документов, регулирующих оперативную деятельность Общества (внутренних документов Общества);
- принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

Основными видами финансово-хозяйственной деятельности ООО «КонтрАква»

(далее Общество) являются:

- Работы строительные специализированные прочие;
- Разработка строительных проектов;
- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Разбор и снос зданий;
- Подготовка строительной площадки;
- Производство электромонтажных работ;
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- Производство штукатурных работ;
- Работы столярные и плотничные;
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен;
- Производство малярных и стекольных работ;
- Производство прочих отделочных и завершающих работ;
- Производство кровельных работ;
- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;
- Сдача в аренду непромышленных помещений.

Сведения о лицензиях и членстве в саморегулируемых организациях:

1. Общество располагает лицензией МКРФ 24916 дата выдачи 27.11.2024 г. Дата начала действия лицензии 27.11.2024г. «Деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», выданная Министерством Культуры РФ;
2. Общество является членом саморегулируемой организации (СРО) Ассоциации Межрегионального объединения изыскателей «ГЕО», Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах рег. № 5024058143-20251215-0957 от 15.12.2025г.;
3. Общество является членом саморегулируемой организации (СРО) Союз «Объединение градостроительного проектирования», Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах рег. № 5024058143-20251215-1057 от 15.12.2025г.;
4. Общество является членом саморегулируемой организации (СРО) Ассоциация дорожно-строительных компаний Саморегулируемая организация «Капитальный ремонт и благоустройство», АДСК СРО «КРБ», Выписка из единого реестра сведений о саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах рег. № 5024058143-20251215-1100 от 15.12.2025г.

Активы Общества расположены на территории Российской Федерации. По состоянию на 31.12.2025 года филиалы и представительства у Общества отсутствуют.

Общество не является участником в уставных капиталах иных организаций по состоянию на 31.12.2025 г.

Списочная численность сотрудников Общества:

Численность	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Численность сотрудников, чел.	41	44	47

## 2. Организация бухгалтерского учета

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована согласно действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Для ведения бухгалтерского учета используется единый Рабочий план счетов, разработанный на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

### 2.1 Применимость допущения непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

### 2.2 Проведение инвентаризации

Инвентаризация проводится в соответствии с Федеральным Стандартом Бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.01.2023 № 4н

Инвентаризация активов и обязательств в Обществе была проведена по состоянию на 31 декабря 2025 года.

### 2.3 Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс рубля, установленный Центральным банком Российской Федерации («ЦБ РФ»), действующий на день совершения операции. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте, отражаются в отчете в суммах, исчисленных на основе официального курса рубля, установленного ЦБ РФ, действовавшего 31 декабря 2025, 2024 годов.

Порядок учета активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, регулируется ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте». В соответствии с ПБУ 3/2006, активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, подлежат пересчету в рубли по состоянию:

- на последнюю дату месяца отчетного периода;

- на дату совершения операции.

Курсовые разницы, а также операции купли-продажи иностранной валюты отражаются в Отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

#### 2.4 Денежные средства и денежные эквиваленты

В состав денежных средств включаются денежные средства в кассе, на счетах в банке, и прочие денежные средства.

#### 2.5 Учет материально-производственных запасов

Для целей бухгалтерского учета к запасам относятся активы, предусмотренные п.3 ФСБУ 5/2019.

При отпуске в производство и ином выбытии материально-производственных запасов их оценка производится по средней себестоимости.

#### 2.6 Учет доходов

Для целей бухгалтерского учета Общество признает доходами от обычных видов деятельности:

- строительно-монтажные работы;
- обследование и проектирование;
- торговля материалами;

Прочими доходами:

- курсовые разницы;
- прочие операции;

При изменении условий хозяйствования в течение отчетного периода доходами от обычных видов деятельности могут признаваться доходы от иных хозяйственных операций.

#### 2.7 Учет расходов

Расходы в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности Общества подразделяются на:

- расходы от обычных видов деятельности,
- прочие расходы.

К прочим расходам относятся:

- продажа, выбытие и прочее списание основных средств и иных не перечисленных выше активов, отличных от денежных средств, товаров, продукции;
- штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров;
- суммы дебиторской задолженности, по которой истек срок исковой давности, и других долгов, нереальных к взысканию;
- прочие операции.

#### 2.8 Расчет текущего налога на прибыль

Отражение в бухгалтерской отчетности расчетов по налогу на прибыль производится в соответствии с ПБУ 18/02. Информация о постоянных и временных разницах формируется в бухгалтерском учете либо на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.

### 3. Пояснения к бухгалтерскому балансу

### 3.1 Нематериальные активы

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных активов организация руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утвержденным приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н. С отчетности за 2024 год организации применяет ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы»

Переоценка нематериальных активов не производится.

Нематериальные активы проверяются на обесценение в порядке, определенном МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов».

Амортизация по нематериальным активам начисляется линейным способом, исходя из срока их полезного использования. Изменения принятых способов начисления амортизации нематериальных активов в 2025 году не происходило.

Срок полезного использования товарных знаков при их принятии к бухгалтерскому учету устанавливается комиссией, назначаемой приказом руководителя, исходя из срока действия свидетельства на товарный знак.

Принятые сроки полезного использования нематериальных активов:

№	Группа нематериальных активов	Срок полезного использования
1	Патенты на изобретения	20 лет
2	Патенты на промышленные образцы	25 лет
3	Патенты на полезные модели	10 лет
4	Программы для ЭВМ	От 3 лет до 10 лет
5	Товарные знаки	10 лет
6	Секреты производства	От 2 лет до 30 лет

В составе строки 1110 «Нематериальные активы» по состоянию на 31.12.2025 г. отсутствуют.

### 3.2 Основные средства

Бухгалтерский учет основных средств осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» ФСБУ 6/2020, утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н.

Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев, стоимостью на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 100 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов на счете 10 "Материалы". При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены. Общество осуществляет забалансовый учет таких активов в целях обеспечения надлежащего контроля их наличия и движения.

Объекты недвижимого имущества учитываются в составе основных средств независимо от их стоимости.

При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью объекта основных средств считается общая сумма связанных с этим объектом капитальных вложений, осуществленных до признания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Основные средства, подлежащие обесценению, по состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют.

Начисление амортизации на основные средства производится линейным способом по нормам, исчисленным исходя из срока их полезного использования.

Срок полезного использования определяется исходя из ожидаемого срока его использования с учетом ожидаемого физического износа и условий эксплуатации.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Начисление амортизации объекта основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Принятые сроки полезного использования основных средств:

1	Здания и сооружения	Свыше 30 лет
2	Машины и оборудование	От 3 лет до 30 лет
3	Транспортные средства	От 5 лет до 10 лет
4	Прочие	От 2 лет до 15 лет

В 2025 году Обществом применены утвержденные и вступившие в силу нормативно правовые акты по бухгалтерскому учету ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Основные средства, отраженные в инвестиционной недвижимости:

№	Наименование показателя	На	На	На
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
1	Машиноместа 421,422	3 165	3 165	3 165

### 3.3 Краткосрочные финансовые вложения

По строке 1240 «Финансовые вложения» бухгалтерского баланса отражены краткосрочные финансовые вложения.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Предоставленные займы		7 527	23 929
2.	Депозиты, размещенные в Банках РФ	514 245	433 180	249 140

Иное использование финансовых вложений отсутствует.

Дополнительная информация о финансовых вложениях раскрыта в п. 3.1-3.2 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 3.4 Отложенные налоговые активы

Отложенные налоговые активы учитываются и отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02. При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности в бухгалтерском балансе отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства. Возникновение отложенных налоговых активов связано с применением в 2022 году положений ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденный приказом Минфина России № 208н от 16.10.2018

	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Отложенные налоговые активы	874	5 291	538

### 3.5 Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н, и настоящей Учетной политикой.

Бухгалтерский учет запасов для управленческих нужд осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019, утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения Федерального стандарта бухгалтерского учета «Запасы» ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно (только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета).

Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости.

Определение фактической себестоимости материалов, списываемых в производство, производится по средней себестоимости;

Товары отражаются в бухгалтерском учете по фактическим затратам на их приобретение. При продаже (отпуске) товаров их стоимость списывается по себестоимости каждой единицы.

Незавершенное производство продукции отражается в бухгалтерском балансе по фактической производственной себестоимости.

При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается следующим способом:

№	Вид материально-производственных запасов	Способ оценки
1	Сырье и материалы	По средней себестоимости
2	Покупные полуфабрикаты и комплектующие изделия, конструкции и детали	По средней себестоимости
3	Топливо	По средней себестоимости
4	Запасные части	По средней себестоимости
5	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	По средней себестоимости

Изменения принятых способов оценки запасов в 2025 году не происходило. По строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса отражены:

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Сырье и материалы	1 810	1 220	10 315
2	Готовая продукция и товары для перепродажи	-	1 347	1 390
	<b>Итого:</b>	<b>1 810</b>	<b>2 567</b>	<b>12 323</b>

Балансовая стоимость запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав организации, в том числе запасов, находящихся в залоге отсутствует.

Резерв под обесценение запасов не создавался, так как все запасы находятся в Обществе менее года и имеют товарный вид.

Авансы, предварительная оплата, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов отражены в составе дебиторской задолженности по статье бухгалтерского баланса «Авансы выданные».

### 3.6 Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена долгосрочная и краткосрочная дебиторская задолженность организации.

В составе дебиторской задолженности отражено:

№	Виды краткосрочной задолженности	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Долгосрочная дебиторская задолженность, в том числе:	-	-
2	Краткосрочная дебиторская	45 295	161 181

задолженность			
2.1	Расчеты с покупателями и заказчиками, в том числе:	28 499	193 811
2.2	Резервы по сомнительным долгам	(2 655)	(52 272)
2.3	Расчеты по авансам выданным	1 909	17 397
2.4	Расчеты по налогам и взносам	1	104
2.5	Расчеты с прочими дебиторами	17 541	2 141
	<b>Итого</b>	<b>45 295</b>	<b>341 721</b>

Крупнейшими дебиторами Общества являются:

№	Контрагент	Дебиторская задолженность на 31.12.2025	Дебиторская задолженность на 31.12.2024
<b>Расчеты с покупателями и заказчиками, из них:</b>			
1	ООО "ПЕЛИСКЕР"	5 582	16 636
2	АО "МОСВОДОКАНАЛ"	-	20 348
3	ООО ССК	12 453	2 051
4	ООО «Посол Ланком»	-	13 670

Дебиторская задолженность отражена в бухгалтерском балансе за вычетом резерва по сомнительным долгам.

Резерв по сомнительным долгам создается в соответствии с Едиными принципами корпоративной учетной политики для формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с абз. 6 п. 23 приказа Минфина России «Положение по бухучету и отчетности в РФ» от 29.07.1998 № 34н.

В отчетном периоде и предыдущих периодах сумма созданного резерва составила:

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
	Резерв по сомнительным долгам	2 655	52 272	23 923

### 3.7 Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства» бухгалтерского баланса отражены остатки денежных средств организации, находящиеся в кассе, на рублевых и валютных счетах в банках, а также краткосрочные депозиты до 3 месяцев.

№	Денежные средства	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Расчетные счета в банках	238	1 102	18 215
3	Прочие специальные счета	-	-	1 084
	<b>Итого</b>	<b>238</b>	<b>1 102</b>	<b>19 299</b>

### 3.8 Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы Общества состоят из расходов будущих периодов по неисключительным правам на программное обеспечение сроком до 12 месяцев. Динамика движения прочих оборотных активов представлена в таблице.

№	Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023	На 31.12.2022
1.	Прочие оборотные активы	440	450	183

### 3.9 Уставный капитал

По строке 1310 «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)» отражается величина уставного капитала организации.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Уставный капитал	10	10	10

Сведения по выплате дивидендов:

На основании п.9.5 Устава Общество вправе ежеквартально, раз в полгода, раз в девять месяцев, или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается Общим собранием участников Общества. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества. Решения годового общего собрания участниками о выплате дивидендов в 2025 году не принималось. Протоколом Общего собрания участников № 7 от 02.04.2025 г.

### 3.10 Переоценка внеоборотных активов

По строке 1340 «Переоценка внеоборотных активов» отражаются суммы дооценки внеоборотных активов. Переоценка внеоборотных активов не производится.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Переоценка внеоборотных активов	-	-	-

### 3.11 Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

По строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса отражена информация о нераспределенной прибыли (непокрытом убытке). По состоянию на дату составления отчетности информация о выплате дивидендов за 2025 год отсутствует.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
1	Прибыль, подлежащая распределению	529 678	456 600	310 759
2	Убыток, подлежащий покрытию	-	-	-
	<b>Итого</b>	<b>529 678</b>	<b>456 600</b>	<b>310 759</b>

### 3.12 Заемные средства

Бухгалтерский учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008).

Задолженность по долгосрочным кредитам и займам, срок погашения которых на отчетную дату составляет менее 365 (366) дней переводится из долгосрочной в кратко-срочную.

Начисленные проценты, независимо от срока погашения кредита отражаются в краткосрочной задолженности.

Дополнительные расходы, связанные с получением и обслуживанием кредитов, включаются в состав прочих расходов в том периоде, когда они были произведены.

По состоянию на 31.12.2025 года у Общества отсутствуют кредиты и займы полученные.

### 3.13 Обеспечения обязательств и платежей

#### Обеспечения обязательств и платежей полученные

№	Наименование показателя	На 31.12.20 25	На 31.12.20 24	На 31.12.20 23
1	Полученные банковские гарантии в обеспечение исполнения контрактов поставщиками и подрядчиками		963	8 071
2	Гарантийные удержания Подрядчиков	1 295	1 677	8 071

#### Обеспечения обязательств и платежей выданные

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Выданные обеспечительные платежи в обеспечение обязательств по договору	6 576	5 099

### 3.14 Отложенные налоговые обязательства

Строка 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса формируется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02. При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности в бухгалтерском балансе отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

№	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.202 3
1	Отложенные налоговые обязательства	5553	5748	934
	<b>Итого отложенные налоговые обязательства</b>	<b>5553</b>	<b>5748</b>	<b>934</b>

Основная сумма отложенного налогового обязательства 5 553 тыс.руб. по основным средствам. Разницы возникли в основном за счет разных сроков полезного использования; по налоговому учету сроки использования в соответствии с Постановлением Правительства №1 от

01.01.2002г., по бухгалтерскому учету сроки использования определяются исходя из ожидаемого периода эксплуатации и намерений организации в отношении использования объектов.

### 3.15 Прочие долгосрочные обязательства

На основании п. 19 ПБУ 4/99 "Бухгалтерская отчетность организации", утвержденного приказом Минфина РФ 06.07.1999 № 43н в бухгалтерском балансе активы и обязательства должны представляться с подразделением в зависимости от срока обращения (погашения) на краткосрочные и долгосрочные. Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним не более 12 месяцев после отчетной даты или продолжительности операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные. Учитывая вышеизложенное, Общество по строке 1520 бухгалтерского баланса отражено Обязательства по аренде до 12 месяцев.

№	Наименование показателя	На	На	На
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
1	Обязательства по финансовой аренде (лизингу)	3 495	2 691	2 688

### 3.16 Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражены следующие имущественные права:

№	Кредитор	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1	Поставщики и подрядчики, в том числе:	5 907	136 833
1.1	<i>материалы</i>	1 102	5 720
1.2	<i>работы, услуги</i>	4 805	131 113
1.3	<i>основные средства</i>	-	-
2	Авансы полученные, в том числе:	3 114	13 304
3	Задолженность перед персоналом организации	4 406	3 219
5	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1 897	238
6	Задолженность по налогам и сборам	16 312	
7	Расчеты с прочими кредиторами	2 864	6 501
	<b>Итого</b>	<b>34 500</b>	<b>160 095</b>

Крупнейшими кредиторами являются:

№	Контрагент	Кредиторская задолженность на 31.12.2025	Кредиторская задолженность на 31.12.2024
1	ООО «Плутон Инжиниринг»	727	8 303
2	ООО «Пелискер»	2 435	2 435
3	ООО «Триада Строй»	1 230	1 266

### 3.17 Краткосрочные оценочные обязательства

Общество создает оценочные обязательства по оплате отпусков.

Величина оценочного обязательства на отчетную дату определяется как сумма оценочного обязательства по каждому работнику, рассчитанная на основании количества дней полагающегося работнику основного и дополнительного оплачиваемого отпуска в

соответствии с законодательством за каждый отработанный месяц, и его среднего заработка, исходя из которого рассчитывается сумма оплаты за отпуск с учетом размера страховых взносов.

По строке 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса отражены:

№	Наименование показателя	На	На	На
		31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
1	Оценочное обязательство по оплате отпусков	15 193	13 439	12 959
	Итого	15 193	13 439	12 959

Ожидаемый срок использования резервов – в течение 2026-2027 годов.

По признанным оценочным обязательствам существует неопределенность в отношении срока их исполнения и величины оценочного обязательства.

### 3.18 Прочие краткосрочные обязательства

№	Наименование показателя	На	На	На
		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
1	Прочие краткосрочные обязательства	-	-	-

## 4. Пояснения к отчету о финансовых результатах

### 4.1 Выручка от продажи товаров, продукции, работ и услуг

Выручка от продажи товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг признается в бухгалтерском учете в соответствии с пунктом 12 Положения по бухгалтерскому учету 9/99 «Доходы организации». При длительном цикле производства продукции (работ, услуг) выручка признается в соответствии с выполненными этапами работ, указанными в договоре.

Выручка отражается в отчете о финансовых результатах за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и других аналогичных обязательных платежей.

Доходы и расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование и владение своих активов, признаются доходами и расходами по обычным видам деятельности.

Структура выручки по видам представлена в таблице ниже:

№	Наименование показателя	За 2025 год	За 2024 год
1	Строительно-монтажные работы	197 845	518 756
2	Проектирование	2 979	32 646
3	Продажа товаров	1 885	267 116
	Итого	202 709	818 518

### 4.2 Себестоимость продаж

Структура себестоимости по видам реализованной продукции (работ, услуг) представлена в таблице ниже:

Объект строительства	Сумма, тыс. руб.
Выполнение СМР на объектах Мосводоканала	52 262

Выполнение СМР на объектах ООО "Столичная строительная компания" Краснопресненская набережная»	39 212
Выполнение работ на объектах ООО "Смайнэкс Констракшн"	21 747
Выполнение СМР по гидроизоляции на объектах ООО "Смайнэкс УА"	3 382
Продажа товаров	984
Проектирование	466
Выполнение СМР на объектах ООО "Технологии усиления"	147
<b>Итого</b>	<b>118 200</b>

Структура себестоимости по статьям затрат представлена в таблице ниже:

№	Наименование показателя	За 2024 год	За 2025 год
	<b>Себестоимость, из них:</b>	<b>555 424</b>	<b>118 200</b>
1	Материальные затраты	311 290	55 894
2	Расходы на оплату труда	89 223	39 678
4	Субподрядные работы	153 478	20 308
5	Амортизация ОС и НМА	1 305	1 619
6	Услуги генподрядчика		
7	Прочие расходы	128	701

#### 4.3 Коммерческие расходы

По строке 2210 «Коммерческие расходы» отчета о финансовых результатах отражены расходы, связанные с реализацией и продвижением товаров, включая расходы на организацию и проведение выставок. Коммерческие расходы у Общества отсутствовали.

#### 4.4 Управленческие расходы

По строке 2220 «Управленческие расходы» отчета о финансовых результатах отражена информация о расходах для нужд управления организацией.

Управленческие расходы признаются полностью в отчетном периоде, в котором они имели место, в качестве расходов по обычным видам деятельности.

№	Наименование показателя	За 2024 год	За 2025 год
	<b>Управленческие расходы, из них:</b>	<b>62 541</b>	<b>63 834</b>
1	Заработная плата и страховые взносы	50 843	48 948
2	Амортизация основных средств и нематериальных активов	6 723	8 542
3	Расходы по налогам	164	110

4	Ремонт и обслуживание основных средств, уборка помещений и территории	1 182	971
5	Прочие услуги	3 629	5 263

Дополнительная информация о затратах на производство раскрыта в п. 6 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### 4.5 Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы включают результат от финансовых вложений, результат от продажи основных средств и иных активов, восстановление и создание резервов, штрафы, пени, неустойки за нарушение договоров, расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями и другие операции.

Прочие доходы:

№	Наименование видов прочих доходов	За 2024 год	За 2025 год
	<b>Прочие доходы, из них:</b>	<b>5 534</b>	<b>104 573</b>
1	Корректировка реализации прошлого периода		
2	Проценты к получению		
3	Реализация прочего имущества	136	
4	Штрафы пени неустойки к получению	17	
5	Восстановление задолженности		103 960
6	Возмещение судебных расходов и задолженности		
7	Прочие доходы	5 381	583

Прочие расходы:

№	Наименование видов прочих расходов	За 2024 год	За 2025 год
	<b>Прочие расходы, из них:</b>	<b>72 060</b>	<b>63 577</b>
1	Оценочные резервы	28 349	28 349
2	Убытки прошлых лет		
3	Прочее	43 107	
4	Налоги	20	
5	Списание задолженности свыше трех лет		34 922
6	Услуги поручительства, услуги банков	524	306
7	Судебные расходы, штрафы, пени, неустойки	100	

#### 4.6 Налог на прибыль, отложенный налог на прибыль

Отложенные налоговые активы и обязательства:

№	Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2025
1	Отложенный налог на прибыль	62	4 223

Определение величины текущего налога на прибыль осуществляется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль. Применяемая ставка налога на прибыль – 25%.

#### 4.7 Чистая прибыль (убыток) отчетного периода

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» отчета о финансовых

результатах отражается сумма чистой прибыли (непокрытого убытка) организации.

№	Наименование показателя	За 2024 год	За 2025 год
1	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	145 881	103 078

## 5. Прочие пояснения

### 5.1 Изменения учетной политики и показателей бухгалтерской отчетности

Учетная политика на 2025 год для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом генерального директора от 31.12.2021г.

Внесены изменения в Учетную политику за 2023 год в части применения:

- В связи с началом применения ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" организация по каждому договору аренды, в котором она является арендатором, вместо ретроспективного пересчета единовременно признает на конец года, предшествующего году, начиная с которого применяется Стандарт право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль.

При этом ретроспективное влияние на какие-либо другие объекты бухгалтерского учета не признается, сравнительные данные за год, предшествующий году, начиная с которого применяется настоящий стандарт, не пересчитываются.

### 5.2 Информация по сегментам

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010) при выделении сегментов должна учитываться информация, используемая полномочными лицами организации, сведения, размещаемые в средствах массовой информации, иная доступная информация, в частности, управленческие документы по планированию, отчеты высшего органа управления организации, сведения, опубликованные на Интернет-сайте организации, и тому подобное.

Структура выручки по географическим рынкам сбыта представлена в таблице ниже:

№	Наименование показателя	За 2024 год	За 2025 год
1	Продукция на внутреннем рынке	818 518	202 709
2	Продукция на внешнем рынке	0	0
	<b>Итого</b>	<b>818 518</b>	<b>202 709</b>

Все оборотные активы Общества размещены на территории Российской Федерации, внеоборотные активы, размещенные за рубежом, отсутствуют.

Суммы налога на прибыль, амортизационные отчисления, внеоборотные активы отдельно по сегментам не анализируются руководством, отдельные отчеты по ним не составляются.

### 5.3 Операции со связанными сторонами

В соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние. К таким лицам, в первую очередь, относятся лица, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с требованиями Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» аффилированные лица – физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность юридических и (или) физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность. Аффилированными лицами юридического лица являются среди прочего лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит данное юридическое лицо.

### 5.4 Перечень связанных сторон и характер отношений между ними

Лица и организации, непосредственно связанные с ООО "КОНТРАКВА"	Лица и организации, опосредованно связанные с ООО "КОНТРАКВА"	
	через лиц, указанных в столбце 1	через лиц, указанных в столбце 2
1	2	3
Гапонов Виталий Владимирович (руководитель, учредитель) Богданов Максим Николаевич (учредитель) Шиллер Юрий Реймундович (руководитель до 18.03.2019*) Стрельцов Евгений Владимирович (учредитель до 21.07.2021*) Кириленко Алексей Михайлович (учредитель до 07.05.2021*)	ООО "ВЗСМ" (Гапонов Виталий Владимирович - руководитель, учредитель; Кириленко Алексей Михайлович - учредитель) ООО «РЕШЕНИЕ» (Гапонов Виталий Владимирович - учредитель) ООО "ТРИАДА-СТРОЙ" (Стрельцов Евгений Владимирович - руководитель до 17.06.2019*; Кириленко Алексей Михайлович - учредитель) ООО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ КАВКАЗ" (ликвидир. 07.10.2011) (Гапонов Виталий Владимирович - учредитель) ООО "СПС" (Кириленко Алексей Михайлович - учредитель) ООО "ТД РЕКС"	Гончаров Валерий Степанович (учредитель ООО "ВЗСМ"; руководитель, учредитель ООО «РЕШЕНИЕ»; руководитель, учредитель ООО "ТРИАДА-СТРОЙ"; учредитель ООО "СПС"; учредитель ООО "ТД РЕКС"; учредитель до 01.01.2022* АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ") Шилин Андрей Александрович (учредитель ООО "ВЗСМ"; учредитель ООО "ТРИАДА-СТРОЙ"; руководитель, учредитель ООО "СПС"; учредитель ООО "ТД РЕКС"; руководитель, учредитель до 01.01.2022* АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ") Мязина Людмила Михайловна (учредитель ООО "ВЗСМ"; учредитель ООО "ТРИАДА-СТРОЙ"; учредитель ООО "СПС"; учредитель ООО "ТД РЕКС"; учредитель до 01.01.2022* АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ") Шилина Татьяна Алексеевна (учредитель ООО «РЕШЕНИЕ»; учредитель ООО "СПС"; учредитель ООО "ТД РЕКС"; учредитель до 01.01.2022* АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ") Шубин Николай Евгеньевич (учредитель ООО "ВЗСМ") Немков Сергей Алексеевич (учредитель ООО "ВЗСМ") Иванов Виктор Александрович (руководитель до 15.08.2022*, учредитель до 13.09.2022* ООО «РЕШЕНИЕ») Рукин Игорь Петрович (руководитель ООО "ТД РЕКС")

Лица и организации, непосредственно связанные с ООО "КОНТРАКВА"	Лица и организации, опосредованно связанные с ООО "КОНТРАКВА"	
	через лиц, указанных в столбце 1	через лиц, указанных в столбце 2
1	2	3
	(Кириленко Алексей Михайлович - учредитель) АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" (Кириленко Алексей Михайлович - учредитель до 01.01.2022*) ООО "ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ПРИ МГГУ" (ликвидир. 30.05.2019) (Шиллер Юрий Реймундович - руководитель, учредитель) ООО "ТРИАДА-ИМПЕКС" (ликвидир. 07.11.2011) (Кириленко Алексей Михайлович - учредитель)	ООО "ГЕОСИСТЕМА" (ООО "СПС" - учредитель) ООО "НПП ТХ-ИНЖИНИРИНГ" (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель) АО "ТРИАДА-ИМПЕКС" (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель до 01.01.2022*) ООО "АСЕТ" (ликвидир. 16.09.2022) (ООО "ТД РЕКС" - правопреемник; АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель до 29.07.2019*) Губанов Юрий Валентинович (учредитель до 15.02.2023* ООО "ТД РЕКС") ООО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ КУБАНЬ" (ликвидир. 23.09.2011) (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель) ООО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ УРАЛ" (ликвидир. 08.04.2013) (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель) ООО "ТХК" (ликвидир. 17.06.2014) (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель) АО "ТРИАДА-СТРОЙ" (ликвидир. 17.09.2020) (АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ" - учредитель до 01.01.2022*) Лукьянов Игорь Петрович (учредитель до 01.01.2022* АО "ТРИАДА-ХОЛДИНГ")

## 5.5 Информация о размере вознаграждения основному управленческому персоналу

В соответствии с ПБУ 11/2008 Общество к основному управленческому персоналу относит:

1. единоличного исполнительного органа – генерального директора
2. должностных лиц Общества, наделенных полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации (заместители генерального директора, главный бухгалтер) Размер выплат единоличному исполнительному органу и должностным лицам Общества, наделенным полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью организации в 2025 году составляет **7 868 393** рубля.

Краткосрочные выплаты включают оплату труда, оплату ежегодных отпусков с учетом налогов.

Платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и других социальных гарантий по окончании трудовой деятельности, основному управленческому персоналу в 2025 году не выплачивались (в 2023 году не выплачивались).

Выплата дивидендов – 30 000 000 рублей (Протокол Собрания участников № 7 от 02.04.2025)

Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей в уставном капитале и выплаты на их основе основному управленческому персоналу в 2025 году не выплачивались (в 2023 году не выплачивались).

Долгосрочные выплаты основному управленческому персоналу не осуществлялись.

Вознаграждения в виде опционов эмитента, акций, паев, долей в уставном капитале и

выплаты на их основе основному управленческому персоналу в 2025 году не выплачивались (в 2024 году не выплачивались). Долгосрочные выплаты основному управленческому персоналу не осуществлялись.

## 5.6 Совместная деятельность (простое товарищество)

Совместная деятельность в 2025 году отсутствовала.

## 5.7 Процедуры правового характера

За период 2025 года Общество участвовало в судебных процессах с ООО «Пелискер» и ООО «Энтелехия».

Судебных разбирательств, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности, способных оказать существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение Общества по состоянию на отчетную дату нет.

## 5.8 Финансовые риски

К числу основных финансовых рисков относятся кредитный, валютный, рыночный, а также риск ликвидности. Общество стремится минимизировать возможное отрицательное влияние существенных факторов риска на свое финансовое положение путем применения разумной стратегии управления финансовыми рисками.

### ✓ Кредитный риск

На протяжении 2024г. показатель ключевой ставки ЦБ РФ имел высокую динамику.

В отношении дебиторской задолженности Общество управляет кредитным риском, в том числе разработаны процедуры, направленные на то, чтобы реализация товаров и услуг производилась только покупателям с соответствующей кредитной историей, авансы выдаются надежным поставщикам с обеспечением в виде банковских гарантий или денежных средств в размере предоплаты, усиливаются контрольные меры по управлению дебиторской задолженностью и уменьшению сроков ее оборачиваемости, просроченная и не обеспеченная гарантиями дебиторская задолженность регулярно анализируются на предмет вероятности погашения долга полностью или частично и необходимости создания резерва сомнительных долгов.

Руководство Общества считает, что существенный риск потерь сверх суммы созданного резерва под снижение стоимости дебиторской задолженности отсутствует.

В отношении денежных средств руководством Общества осуществляется мониторинг кредитных рейтингов и финансовой устойчивости банков, в которых размещаются денежные средства, денежные эквиваленты и депозиты.

### ✓ Валютный риск

С целью минимизации валютного риска Общество реализует следующие мероприятия: не привлекает кредиты и займы в иностранной валюте, использует в заключаемых контрактах валютную оговорку, проводит политику импортозамещения.

✓ Риск ликвидности

Общество управляет ликвидностью за счет поддержания достаточного объема остатков денежных средств, регулярного мониторинга прогнозных и фактических денежных поступлений и расходов, а также за счет поддержания равновесия сроков погашения финансовых активов и обязательств.

На ежемесячной основе Общество подготавливает финансовый план, одной из целей которого является обеспечение наличия достаточных денежных средств для своевременной оплаты необходимых расходов, погашения существующих обязательств, а также осуществления необходимых капитальных вложений. На основании финансового плана ежемесячно корректируются лимиты кредитования.

Кроме того, Общество осуществляет постоянный комплекс процедур по анализу финансовых результатов своей деятельности, поддержанию нормативных значений финансовых коэффициентов, характеризующих платежеспособность и ликвидность предприятия, что дает возможность оперативно выявлять недостатки в работе предприятия и принимать меры для их ликвидации. Осуществляется постоянный контроль за соблюдением выполнения финансовых ковенант в рамках действующих соглашений с кредиторами предприятия.

✓ Операционная среда

Рынки развивающихся стран, включая Российскую Федерацию, подвержены экономическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в Российской Федерации могут быстро изменяться.

Однако, из-за событий в Украине, начавшихся в феврале 2022 г, экономическая и политическая ситуация в мире резко ухудшилась и может в будущем оказать негативное влияние на результаты операционной деятельности Общества и получаемые им доходы. Мы не можем оценить размера возможного негативного влияния.

✓ Налогообложение

В настоящее время в России существует ряд законов, устанавливающих налоги, уплачиваемые в федеральный бюджет и бюджеты субъектов. К таким налогам относятся НДС, налог на прибыль, ряд налогов с оборота и налоги на фонд заработной платы. Законы, регулирующие данные налоги, действуют в течение незначительного периода времени по сравнению со странами с более развитой рыночной экономикой; поэтому практика применения данных законов налоговыми органами зачастую либо отсутствует, либо является непоследовательной. Соответственно, существует малое число прецедентов, касающихся вынесения решений по налоговым спорам. Правильность начисления и уплаты налогов в налоговых декларациях, а также другие вопросы соблюдения нормативных требований (например, таможенного законодательства и правил валютного контроля) могут проверяться рядом органов, которые имеют законное право налагать значительные штрафы, начислять и взимать пени и проценты.

В связи с вышеперечисленным, трактовка налогового законодательства в отношении

хозяйственной деятельности Общества со стороны налоговых органов может не совпадать с трактовкой со стороны руководства Общества, вследствие чего налоговые органы могут усмотреть нарушение налогового законодательства при осуществлении тех или иных операций Обществом. В связи с этим у Общества существует риск доначисления налогов, взыскания штрафов и пеней, сумму и степень вероятности которых невозможно оценить с достаточной степенью достоверности.

## 5.9 Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности. Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

## 5.10 События после отчетной даты

События после отчетной даты 31 декабря 2025 г., которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение ООО «КонтрАква» отсутствуют.

Генеральный директор

16 февраля 2025 г.



В.В. Гапонов