Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах.
ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ" 2025год.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ" составлена, исходя из правил бухгалтерского учета, действующих в Российской Федерации.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с требования действующего законодательства Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности

Основные сведения об обществе.

Полное фирменное наименование — **ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ"**
Является юридическим лицом, действует на основании Устава и законодательства РФ. Относится к субъектам малого предпринимательства.
Юридический адрес 412311, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БАЛАШОВ, УЛ. 50 ЛЕТ ВЛКСМ, Д.9, 41
Общество учреждено 02.07.2012 как ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ.
ИНН 6440022687 КПП — 644001001
ОГРН 1126440000610
Товарищество поставлено на учет в Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Саратовской области 20.09.2021

Список участников общества

Шалагин Олег Николаевич — Конкурсный управляющий

Основными видами деятельности общества являются:
- ОКВЭД 68.32Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
Среднесписочная численность за отчетный год 1 человек.

Раскрытие информации о вознаграждениях выплачиваемых единоличному исполнительному органу

(в тыс.руб)

Виды выплат	2025г	2024г
Оплата труда	180,0	180,0
Страховые взносы	54,0	54,0

Раскрытие информации об учетной политике.

Учетная политика ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НАШ ДОМ" по бухгалтерскому и налоговому учету на 2025 год, ведется в полном соответствии с Федеральным законом от 06.12.11г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утверждена приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н), ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» (Утверждено приказом Мин-фина России от 06.10.2018 г. № 106н).

Существенные аспекты учетной политики по бухгалтерскому учету приведены в следующей таблице:

№	Положение учетной политики	Использование варианта учетной политики в отчетном периоде	
		2025г	2024г
1	Метод учета доходов и расходов — метод начисления	да	да
2	Лимит стоимости имущества, включаемого в состав основных средств — более 100 тыс.руб.	да	да
3	Амортизация основных средств — линейный	да	да
4	Переоценка основных средств — не производится	да	да
5	Метод списания ТМЦ по методу ФИФО	да	да
6	Доходами от обычных видов деятельности признаются: доходы от оказания услуг	да	да
7	Критерий признания существенной ошибки. Ошибка признается существенной, если она составляет более 5% от валюты баланса.	да	да
8	Резерв по сомнительным долгам	нет	нет

В бухгалтерской (финансовой) отчетности дебиторская и кредиторская задолженность, отнесена к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Финансовые вложения характеризуются как краткосроч-

ные и долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками).

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой, с последующим учетом за балансом в течение 5 лет. Убытки от списания безнадёжных долгов включают в состав внереализационных расходов (подп. 2 п. 2 ст. 265 НК РФ).

Информация по капитальным вложениям.

За 2025 год капитальных вложений не было.

Раскрытие информации об арендованном имуществе.

Арендодатель/Лизингодатель	№ и дата договора	Сумма обязательств по договору	Дата сделки	Дата возрата	Объект обеспечения и сумма

События после отчетной даты.

Согласно определения Арбитражного суда Саратовской области от 23.11.2023 года открыто конкурсное производство в отношении Общества в рамках Дела № А57-9266/2023

Выплата дивидендов.

В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

Непрерывность деятельности организации.

Введено конкурсное производство по Делу № А57-9266/2023

Конкурсный управляющий Шалагин О.Н.