**ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ**
**К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ на 31.12.2025 г. и ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО за 2025 год.**

г. Магнитогорск 16 февраля 2026 г

Данные письменные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Медвежонок» (далее – Общество, организация) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все суммы представлены в тыс. рублей.

**Информация об организации**

Общество с ограниченной ответственностью “Медвежонок”
ИНН 7444009784 КПП 745601001 ОГРН 1027402052050
Адрес: г. Магнитогорск улица Гагарина дом 50 офис 607
ФИО руководителя организации: Картовой Игорь Борисович
Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 3 человека.
Размер уставного капитала организации: 33 тыс.рублей.
Основной вид деятельности организации: Сдача в аренду собственного нежилого имущества.
Система налогообложения: УСН.
Организация освобождена от уплаты НДС.
Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

**Раскрытие информации об учетной политике.**

**Учетная политика для целей бухгалтерского учета.**

1. Бухгалтерский учет в организации ведется привлеченным лицом.
2. Основные средства на предприятии присутствуют.
3. НМА отсутствуют.
4. Списание материально производственных запасов осуществляется по средней себестоимости.
5. Прямые расходы учитываются на счете 20 «Основное производство».

**Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.**

**Основные средства (строка 1150)**

тыс. руб.

| Наименование | 2025 год |
|---|---|
| земельные участки | 341 |
| здания | 37244 |
| всего | 37585 |

**Дебиторская задолженность (строка 1230)**

тыс.руб.

| Наименование | 2025 год |
|---|---|
| Покупатели и заказчики | 200 |
| Авансы выданные | 28 |
| Расчеты по прочим операциям | 2027 |
| Всего | 2255 |

**Денежные средства (строка 1250)**

тыс.руб.

| Наименование | 2025 год |
|---|---|
| Расчетные счета | 1870 |
| Всего | 1870 |

Расчетные счета открыты в:
- Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк
- Банк КУБ АО

**Уставный капитал (строка 1300 Баланса)**

Уставный капитал зарегистрирован в размере 33 тыс.руб. Доли в уставном капитале оплачены полностью.

**Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток (строка 1300 Баланса)**

Нераспределённая прибыль (убыток) составила за 2025 год 110344 тыс. руб.

По итогам 2025 года распределение прибыли не осуществлялось, на иные цели прибыль не использовалась.

**Кредиторская задолженность (строка 1520)**

тыс.руб.

| Наименование | 2025 год |
|---|---|
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 470 |
| Авансы полученные | 1764 |
| Задолженность по налогам и сборам | 980 |
| Расчеты с прочими кредиторами | 177 |
| Всего | 3391 |

**Раскрытие информации отчета о финансовых результатах.**

**Финансово-хозяйственная деятельность.**

В 2025 году общество получило выручку 19038 тыс.руб.

**Прочие доходы за 2025 год** на предприятии составили 1632 тыс.руб.

**Прочие расходы за 2025 год** на предприятии составили 64 тыс.руб.

**Раскрытие информации об условных обязательствах и условных активах, оценочных обязательствах.**

Оценочные обязательства, условные обязательства, у Общества по итогам 2025 года отсутствуют для целей бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности Общества.

Оценочный резерв по неиспользованным отпускам не создавался по причине маленькой численности и несущественности показателя ( численность).

**События после отчетной даты.**

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности событий, связанных с деятельностью Общества за 2025 год не происходило.

**Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.**

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности Общества в 2025 году не было.

**События после отчетной даты.**

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности событий, связанных с деятельностью Общества за 2025 год не происходило.

**Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности.**

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности Общества в 2025 году не было.

**Обеспечения обязательств и платежей организации.**

В 2025 г. Обществом залоги, гарантии и поручительства не выдавались.

**Итоги инвентаризации.**

По итогам проведенной инвентаризации в связи с отсутствием признаков обесценения ТМЦ резерв под обесценение ТМЦ создаваться не будет.

По итогам проведенной инвентаризации недостач и излишков материально-производственных запасов не выявлено.

**Раскрытие информации о рисках хозяйственной деятельности.**

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим, возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Финансовые риски

Общество не исключает возможности быть подверженным рыночному риску и риску ликвидности.

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и оценивается как низкий в связи с обеспеченностью собственными оборотными средствами.

**Противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.**

Общество не относится к организациям, осуществляющим операции с денежными средствами или иным имуществом, исходя из статьи 5 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма».

**Наличие рисков, связанных с искажениями финансовой (бухгалтерской) отчетности.**

Наличия рисков, связанных с искажением финансовой и бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий у Общества в 2025 году нет.

Открытых, но не использованных кредитных линий у Общества нет. Полученных поручительств третьих лиц, не использованных для получения кредита, у Общества нет.

Все денежные потоки Общества осуществляются в рамках основной деятельности:

Сдача в аренду собственного нежилого имущества.

**Прочие сведения**

Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчётности не осуществлялось.

У общества отсутствует основание о возможности прекращения деятельности, Общество не планирует прекращение деятельности с будущем году.

Государственной помощи Общество в 2025 году не получало.

Директор Картовой И.Б.