

**ПОЯСНЕНИЯ
БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» за 2025 год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» создано 14.12.2017

Полное наименование организации - Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕВСТРОЙГРУПП»

Сокращенное наименование – ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП»

Организация зарегистрирована Федеральной налоговой службы по г. Санкт-Петербург, № 15 за основным государственным номером 1177847403502 от 14.12.2017 года, ИНН 7804612327, КПП 783901001.

Юридический адрес ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП»: 190020, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. Муниципальный Округ Екатерингофский, ул Циолковского, д. 13-15 литера А, помещ. 8Н, офис 7

ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» Филиалов не имеет.

Учредитель Сапега Дмитрий Владимирович, доля в уставном капитале - 100%.

В соответствии с Уставом ОКВЭД – 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки.

Размер уставного капитала составляет 10 000 (Десять тысяч рублей) 00 копеек.

Численность персонала на 31 декабря 2025 года составила 2 человека, среднесписочная численность 1 человек (не полная занятость сотрудника).

За 2024 год среднесписочная численность работающих в организации составила 0 человек.

В налоговом учёте организация применяет общую систему налогообложения.

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Активы и обязательства оцениваются в отчетности по фактическим затратам.

Бухгалтерский учет ведется аутсорсинговой организацией с применением программы

1С: Бухгалтерия 8, редакция 3.0. с использованием рабочего Плана счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 г. № 94н.

2.2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Учетная политика ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

2.3. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

2.4. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Бухгалтерский учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденным приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

Объекты основных средств учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение.

В отчетности основные средства показываются по первоначальной стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Срок полезного использования основных средств не изменялся (п.п. н п.45 ФСБУ 6), ликвидационная стоимость равна нулю.

Организация применяет линейный способ начисления амортизации.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу (кроме объектов, принятых в оперативное управление) принимаются к учету в состав материально-производственных запасов и списываются на затраты на производство по мере ввода их в эксплуатацию.

2.5. ЗАПАСЫ

Бухгалтерский учет материальных запасов в организации осуществляется в соответствии ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 N 180н.

С учетом понятия существенности и требований рациональности классификации материальных объектов в бухгалтерском учете выглядит следующим образом (п. 7.4 ПБУ 1/08, п. 3 ФСБУ 5/2019, п. 5 ФСБУ 6/2020):

- запасы — объекты, используемые менее 12 месяцев. Материалы со сроком службы до года учитываются на счете 10 «Материалы» и списываются на расходы при передаче в эксплуатацию.

На счетах учета материально-производственных запасов и оборудования (10 «Материалы») отражается по их фактической себестоимости с учетом транспортно-заготовительных расходов. В целях обеспечения сохранности этих объектов в производстве или при эксплуатации организован надлежащий контроль за их движением. В бухгалтерской отчетности такие активы отражаются на забалансовом счете.

При отпуске МПЗ в эксплуатацию и ином выбытии их оценка производится способом средней себестоимости, по скользящей оценке, предусматривающей расчет фактической себестоимости позиции МПЗ в момент отпуска, не ожидая окончания месяца.

2.6. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская задолженность определяется исходя из цен, установленных договорами между Организацией покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Предприятием скидок (накидок) и НДС.

Безнадежная к взысканию задолженность, по которой создан резерв по сомнительным долгам, списывается с баланса по мере признания ее таковой (по сроку исковой давности, контрагент исключен из ЕГРЮЛ).

На 31.12.2025 год ООО «ЛЕВСТРОЙГРУПП» не формировал резерв по сомнительным долгам в части дебиторской задолженности, по которой существует вероятность неоплаты по результатам инвентаризации дебиторской задолженности. Для обобщения информации о

созданном резерве в организации применяется счет 63 «Резерв по сомнительным долгам». В целях бухгалтерского учёта решение о том, является ли каждый конкретный долг сомнительным и нереальным для взыскания Предприятие принимает самостоятельно на основании имеющейся у неё информации о расчётах с должником по договору на отчётную дату.

Величина резерва является оценочным значением и определяется отдельно по каждому сомнительному долгу, по которому существует вероятность неоплаты. Ограничений по величине резерва по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте не установлено. Резерв сомнительных долгов создаётся по любой дебиторской задолженности, признаваемой организацией сомнительной.

2.7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Оплата налоговых платежей, платежей на обязательное социальное страхование, включается Предприятием в движение денежных средств по текущей деятельности.

2.8. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Изменения в учетную политику для целей бухгалтерского учета на 31.12.2025 года не вносились.

III. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИИ

3.1 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

В бухгалтерском балансе основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом амортизации. Амортизация начисляется линейным способом.

На отчетную дату (31.12.2025 г.) в Обществе имеются 7 (семь) объектов основных средств, в том числе 1 (одно) арендованное.

3.2 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ДЕНЕЖНЫЕ ЭКВИВАЛЕНТЫ

По состоянию на 31.12.2025 г. существенные суммы денежных средств и их эквивалентов, которые были бы организации недоступны для использования, отсутствуют.

К денежным средствам для целей представления информации в бухгалтерском балансе относятся денежные средства на расчетных счетах в банках и в кассе организации.

Иных денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на 31.12.2025 не имеется.

тыс. руб.

Показатель	Код	На начало периода, тыс. руб.	На конец периода, тыс. руб.
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61	10

В течение отчетного периода организация получила денежные средства (нетто) всего 19 786 тыс.руб. (в том числе оплата от заказчиков - 18 769 тыс.руб, 857 тыс.руб. – прочие поступления, 160 тыс.руб перевод собственных средств между расчетными сетами Общества).

3.3. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

По состоянию на 31.12.2025 год сальдо финансовых вложений Организации составляет 172 тыс.руб. (в том числе предоставленные займы – 172 тыс.руб.).

По состоянию на 31.12.2025 года проведение процедура проверки финансового вложения на предмет обесценения, обесценение не требуется.

3.4. ЗАПАСЫ

Материалы в бухгалтерской отчетности оценены в сумме фактических затрат по их приобретению с учетом транспортно-заготовительных расходов.

Материально – производственных запасов, переданных в залог, по состоянию на 31.12.2025 г. нет.

Структура показателя строки «Запасы» в бухгалтерском балансе:

тыс.руб.			
Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Запасы	12 874,0	10 400,0	6 176,0
<i>в том числе:</i>			
Товарно-материальные ценности	12 874,0	10 400,0	6 176,0

3.5 ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

3.6 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

В течение отчетного периода денежные средства в рамках договоров займа на приобретение (создание) инвестиционных активов не привлекались. Долги с прошлого периода были погашены.

3.7 КАПИТАЛ

Размер уставного капитала составляет 10 000,00 (десять тысяч рублей) 00 копеек.

3.8 УСЛОВНЫЕФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

По состоянию на отчетную дату Организация не имеет оценочных обязательств. Других обязательств, выданных до отчетной даты в виде гарантий, обязательств, поручительств в пользу третьих лиц и т.п. Предприятие не имеет.

Оценочного обязательства на оплату отпусков по состоянию на 31.12.2025г. отсутствуют.

Генеральный директор
16.02.2026

Сапега Дмитрий Владимирович