

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «С11» за 2025 год

## 1. Сведения об организации.

- 1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "С11"
- 1.2. ИНН 7802953434 КПП 780201001
- 1.3. Юридический адрес: 194223, г. Санкт-Петербург, проспект Светлановский, дом 11, литер А, помещение 3-Н кабинет 9
- 1.4. Дата государственной регистрации: 28.05.2024 года, ОГРН 1247800052741
- 1.5. Среднесписочная численность работающих за 2025 год на 31 декабря 2025 года – 0 человек.
- 1.6. Основной вид деятельности организации: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.
- 1.7. Органы управления Общества: высший орган – общее собрание участников, единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

## 2. Основные элементы учетной политики

Организация применяет упрощенную систему налогообложения.

### 2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета

- Бухгалтерский учет на предприятии осуществляется генеральным директором.
- Основные средства и финансовые вложения на балансе организации отсутствуют.
- Резервы сомнительных долгов, предстоящих расходов на оплату отпусков, а также гарантийный резерв не создаются.
- Управленческие расходы в качестве условно-постоянных списываются непосредственно в дебет счета 90 «Продажи».
- Прочие доходы и расходы отражаются в соответствии с ПБУ 9/99 и ПБУ 10/99.

### 2.2. Учетная политика для целей налогового учета

- В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль организация использует кассовый метод.

## 3. Финансово-хозяйственная деятельность

Характеристика деятельности организации за отчетный год

Выручка от продаж в 2025 отсутствует.

В 2025 году были признаны следующие прочие доходы и расходы:

Прочие доходы	Сумма, тыс. руб.
Прочие внереализационные доходы (вклад в имущество без увеличения уставного капитала)	69 900
	69 900

Прочие расходы	Сумма, тыс. руб.
Расходы на услуги банков	1 710
	1 710

Нематериальные активы отсутствуют.

## 4. Основные пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерской отчетности.

Отступлений в отчетном году от избранных способов учета согласно п. 2.1 и п. 2.2 настоящих Пояснений не было.

### **Бухгалтерский баланс**

Пояснение к строке 1230 «Дебиторская задолженность» - включает в себя сумму за неисключительные имущественные права ПО «Астрал-Отчетность».

Пояснение к строке 1520 «Кредиторская задолженность» - отражена текущая задолженность по арендной плате.

### **Отчет о финансовых результатах**

Пояснение к строке 2120 «Себестоимость продаж» - включает в себя арендные обязательства и расходы на неисключительное право на ПО.

Пояснение к строке 2340 «Прочие доходы» - вклад в имущество учредителем без увеличения уставного капитала.

Пояснение к строке 2350 «Прочие расходы» - отражены расходы на услуги банка.

## **5. Связанные стороны**

Связанными сторонами ООО «С11» являются ООО «СевЗапСпецСвязь» ИНН 7813215630 в лице учредителя.

За 2025 год взаимоотношений с ООО «СевЗапСпецСвязь» не было.

Бенефициарными владельцами ООО «С11» являются Сушко Игорь Валентинович доля владения 33,34%, Калинина Ольга Викторовна доля владения 33,33%, Савин Алексей Александрович доля владения 33,33%.

Основным управленческим персоналом Общества является генеральный директор Сушко Игорь Валентинович.

В течение 2025 года Общество не выплачивало вознаграждение основному управленческому персоналу.

Выданных займов управленческому персоналу на 31.12.2025 нет.

## **6. События после отчетной даты**

События после отчетной даты, которые были бы способны оказать существенное влияние на показатели отчетности за 2025 год, отсутствуют.

## **7. Непрерывность деятельности**

Раскрытие информации о рисках: финансовые, правовые, региональные, репутационные риски по оценке ООО «С11» оцениваются как минимальные

В отчетном году уполномоченным органом Общества решения о прекращении части деятельности Общества, признаваемой в соответствии с п. 4 ПБУ 16/02 прекращаемой деятельностью, не принимались.

Общество намерено продолжать свою деятельность как минимум в течение 12 месяцев, следующих за отчетной датой.

Генеральный директор



Сушко И.В.

12.02.2026