

Общество с ограниченной ответственностью «Приоритет М»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО Приоритет М

1.2. Юридический адрес 141544, Московская область, г.о. Химки, д Благовещенка, ул Липовая Аллея, строение 1, помещение 4

1.3. Дата государственной регистрации 31.08.2007

1.5. Численность сотрудников:1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Ковешников Д.А. с долей 100% процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Яковлев А.И.

Главный бухгалтер Общества: Яковлев А.И.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 808,00 т.руб. Земельный участок Истра. Инв.50:08:0070331:162 Кв.50 000.

#### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0,00 руб. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0,00 р

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.01.2026 года.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Яковлев А.И.

