

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"

197372 Санкт-Петербург
Богатырский пр., дом 26, к. 1, лит А, пом. 35Н

тел. 8(812)616-01-77

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету за 2025 год

ООО «Санкт-Петербургская строительная корпорация»

Общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургская строительная корпорация» (ООО «СПСК») ИНН/КПП 7814183596/781401001. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1157847061393.

Основным видом финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2025 году являлась сдача в аренду нежилых помещений. Общая численность работающих в ООО «СПСК» на 1 января 2025г. составляет 3 человека.

Высшим органом управления Обществом является общее собрание акционеров.

В соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» №209-ФЗ от 24.07.2007г. Общество относится к субъектам малого предпринимательства.

Уставный капитал акционерного Общества на 01.01.2025г. составлял 10000 рублей, который в течение года не менялся. Собственниками являются физические лица: Суровцев Алексей Борисович с долей 50% Уставного Капитала и Мурина Наталия Евгеньевна с долей 50% Уставного капитала.

Аффилированным лицом в организации является генеральный директор Суровцева Ольга Борисовна.

Бухгалтерский и налоговый учет в организации осуществлялся в соответствии с учетной политикой на 2025 год, утвержденной приказом от 30.12.2013г. №11 и дополнением к учётной политике, утверждённым приказом от 25.12.2024 №1-УП. В 2024 году Общество применяло упрощённую систему налогообложения.

По состоянию на 31 декабря 2025г. Общество имеет на балансе следующие внеоборотные активы на общую сумму 6420 тыс. руб., а именно:

- основные средства на общую сумму тыс. руб. по остаточной стоимости, в том числе:

- нежилые помещения: 6420 тыс. руб.

Доходы, полученные ООО «СПСК» в 2025 году составили 4744 тыс. руб., в том числе:

- от сдачи помещений в аренду: 3716 тыс. руб.
- прочие доходы: 1028 тыс. руб.

Расходы, полученные ООО «СПСК» в 2025 году составили 3392 тыс. руб., в том числе:

- расходы по обычной деятельности: 3366 тыс.руб.
- прочие расходы: 26 тыс. руб.

Всего за 2025 год перечислено налогов и сборов в бюджеты всех уровней 913 тыс. руб.

Задолженность Общества перед бюджетом является текущей.

Валюта баланса Общества на 31.12.2025г.: 13614 тыс. руб.

Сумма прибыли Общества в 2025г. составила 1352 тыс. руб.

Налог на доходы при УСН составил 145 тыс.руб.

Чистая прибыль Общества за 2025 год составила 1207 тыс.руб.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

О.Б. Суровцева

Е.В. Голубева