

Общество с ограниченной ответственностью «Гринвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Гринвест».

1.2. Юридический адрес – 350058, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Старокубанская, д.92, оф.402

1.3. Дата государственной регистрации – 03.08.2006г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4 человека
Технический отдел	1 человек

Пенсионеров – 2 человека

Предпенсионеров – 2 человека.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	Место нахождения/регистрации	Численность
ООО «Гринвест» Темрюкское подразделение	353540 Краснодарский край, Темрюкский район, п.Сенной, ул.Мира, д.49	1

1.6. Уставный капитал составляет 2 515 638 руб. Участниками являются:

- Гражданин страны Австрия Арнольд Чида с долей 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- ОКВЭД 01.61 Предоставление услуг в области растениеводства

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Юрченко Надежда Михайловна (приказ № 1 от 03.08.2006).

Главный бухгалтер Общества: Романова Людмила Анатольевна (приказ № 2 от 01.09.2023).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение у ИП Бутенко Г.Б. по договору аренды № 435 от 01.10.2025 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Трактор сельскохозяйственный колесный Fendt FAVORIT 926 Vario TMS

Плуг плантажный оборотный ER.MO модель FSV.2/108

MacBook Air MGN63RU/A

5. Нематериальные активы

Не имеет

6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 49 346 тыс. руб. По сравнению с 2024г. увеличилась на 15 000 тыс. руб. Факторы: влияние ценовой политики (гибкость цен), ассортиментная политика и управленческая эффективность (своевременные реагирования на изменения, связанные с санкционной политикой иностранных государств).

8. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является гражданин страны Австрии Арнольд Чиди. За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

9. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 16 февраля 2026 года.

Руководитель Общества

Юрченко Н.М.