

# Общество с ограниченной ответственностью "Авангард" ИНН/КПП 3851003438/385101001, ОГРН 1113851001483

---

## Пояснения на 31.12.2025 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "Авангард"

1.2. Юридический адрес: 665451, Иркутская область, г. Усолье-Сибирское, ул. Береговая, дом 7

1.3. Дата государственной регистрации: 19.05.2011 г.

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет: 10 000,00 руб.

Единственный участник: Лещёв Виталий Анатольевич – размер доли 100%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной ОКВЭД: 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

В течении отчетного года финансово-хозяйственная деятельность осуществлялась только по основному ОКВЭД.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор и Главный бухгалтер Общества: Лещёва Марина Андреевна

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса – не числятся основные средства.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА – не числятся НМА.

### 5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 239 532,70 руб., что немного ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с не востребованностью арендных площадей.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.