

Общество с ограниченной ответственностью
«Экспостройторг»

143909, Московская область, Балашиха г, ул. Лукино, д. 55А, кв. 13

ОГРН 1127847360475, ИНН 7814541756, КПП 500101001

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ» за 2025 год

г. Балашиха

17 февраля 2026 г.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год, которая сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«ЭКСПОСТРОЙТОРГ»

Сокращенное наименование: ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ»

Местонахождение Общества: 143909, Московская обл, Балашиха г, Лукино ул, дом 55А,
кв. 13

Почтовый адрес: 143909, Московская обл, Балашиха г, Лукино ул, дом 55А, квартира 13

Телефон: +79199700597

Адрес электронной почты: rf-gb@inbox.ru

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7814541756

Код ОКПО 09645879

Код ОКТМО 46704000

Основной ОКВЭД (Вид деятельности): 69.20 (Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию)

Среднегодовая численность сотрудников 2025 / 2024 1 / 1

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Система налогообложения – упрощенная (доходы).

Предприятие относится к субъектам малого предпринимательства.

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью. 100% принадлежит единственному учредителю — Ковалеву Игорю Владимировичу.

3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Андреева Ольга Алексеевна, Решение №1-2024 от 21.05.2024 о продлении полномочий, сроком на 5 лет до 20 мая 2029 г.

Обязанности главного бухгалтера возложены на генерального директора Общества — Андрееву Ольгу Алексеевну.

4. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 555 000 руб.;
- по прочим видам деятельности — 0 руб.;
- прочие доходы — 55 843 руб. (проценты банка).

Затраты составили:

- неисключительные права — 34 439 руб.;
- ФОТ — 365 710 руб.;
- материальные расходы — 39 795 руб.
- банковские расходы – 2170 руб.

Ключевые статьи Общества:

- НМА и расходы на НИОКР - 0 т.р.
- основные средства – 0 т.р.
- финансовые вложения – 500 т.р. (снижение на 49,5% год к году)
- запасы – 25 т.р.; (снижение на 37,5% год к году)
- кредиторская задолженность – 18 т.р. (рост на 12,5% год к году; просроченная 0 т.р.);
- дебиторская задолженность – 465 т.р. (снижение на 52,5 % год к году; просроченная 0 т.р.);
- нераспределенная прибыль – 2 333 т.р. (снижение на 8% год к году; существенный фактор – направление части нераспределенной прибыли на покрытие убытков 2025 года. Решение участника № 25-1 от 01 марта 2025 г.)
- затраты на производство - 0 т.р.;
- оценочные обязательства – 0 т.р.;
- обеспечение обязательств – 0 т.р.;
- госпомощь – 0 т.р.

5. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на генерального директора.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.».

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства: расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

переоценка не проводится.

- Оценка при списании МПЗ: осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется: от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.
- Резервы по сомнительным долгам в бухгалтерском учете создаются.
- Резервы отпусков в бухгалтерском учете не создаются.
- Существенность ошибки 8%.
- Предприятие не ведет бухучёт аренды по ФСБУ 25/2018 и отражает в текущих расходах лишь арендные платежи без ППА и обязательства по аренде.
- Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

6. Информация об аффилированных лицах

Единственный учредитель – Ковалев Игорь Владимирович, доля в уставном капитале Общества 100%, занимает должность заместителя генерального директора

В отчетном периоде со связанными сторонами были совершены следующие финансовые операции:

- 01.03.2025 Решением участника ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ» была рассмотрена и утверждена финансовая отчетность организации за 2024 год. ;
- 01.03.2025 произведен перспективный анализ финансово-хозяйственной деятельности ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ» на 2025 год и принято решение в случае формирования убытка от деятельности Общества в текущем году, часть расходов покрывать за счет нераспределенной прибыли Общества прошлых лет. Решение № 01-2025 г. от 01.03.2025

7. Оценочные обязательства и резервы

Оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников в соответствии с положениями учетной политики не создавалось.

Резерв по сомнительным долгам не создавался в связи с отсутствием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности.

Резерв под снижение стоимости МПЗ в 2025 году в организации не создавался, так как МПЗ не имеют признаков обесценивания.

8. Заработная плата

Кредиторская задолженность по зарплате на 31.12.2025 составила 0 руб.

Текучесть кадров в отчетном периоде составила 0%.

Среднемесячная зарплата — 22 790 руб.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный (2025) год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений: 17 февраля 2026 года.

Генеральный директор

ООО «ЭКСПОСТРОЙТОРГ»



Андреева О.А.