



# "Альянс-Партнер"

117463, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ясенево, пр-кт Новоясеневский, д. 32, корп. 1, пом. 1/1. Тел. +7 (498) 683 67 22  
ИНН 7728213092, КПП 772801001, ОГРН 1027739747265

17.02.2026 г.

Пояснительная записка к балансу за 2025 год.

## 1. Общие сведения об Обществе

1.1. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «Альянс-Партнер»

1.2. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «Альянс-Партнер»

1.3. Место нахождения Общества: 117463, Москва г, пр-т Новоясеневский, д.32, к.1, помещ.1/1.

1.4. Дата государственной регистрации: 01.06.2000 г., ОГРН: 1027739747265

1.5. Сведения об уставном капитале: 10 000-00 (Десять тысяч) рублей;

1.6. Совет директоров Уставом общества не предусмотрен;

1.7. Органы управления Общества:

- общее собрание участников;

- единоличный исполнительный орган - Генеральный директор;

- высшим органом управления Общества является общее собрание участников.

1.8. С 27.12.2005 г. Общество находится на Упрощенной системе налогообложения «Доходы» (без уплаты НДС).

1.9. Численность работников на отчетную дату: 2 человека.

С 10.08.2019 г. Общество относится к субъектам малого предпринимательства (СМП) и находится в реестре СМП. Общество является Микропредприятием.

1.10. В 2025 г. по критериям Обязательного аудита Общество не подлежит Обязательному аудиту.

1.11. Номер телефона и факса: +7 (498)683-67-22; адрес электронной почты: alfa-let@mail.ru

1.12. Общество составляет упрощенную Бухгалтерскую отчетность.

В её состав включаются две формы – Бухгалтерский баланс и Отчёт о финансовых результатах.

31.12.2022 г. была принята Учётная политика по переходу на ЕНП (Единый налоговый платёж).

## 2. Положение Общества в отрасли.

ООО «Альянс-Партнер» - частная компания, реализующая профессиональные решения в сфере аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД- 68.20).

## 3. Приоритетные направления деятельности Общества.

Приоритетным видом деятельности Общества является развитие рынка оказания услуг по предоставлению нежилых помещений в аренду.

## 4. Единоличный исполнительный орган Общества - Генеральный директор.

Фамилия Имя Отчество: Мухамедеев Руслан Равилевич

Все должности, занимаемые лицом за последние 6 лет, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

| Период       |                 | Наименование организации | Должность            |
|--------------|-----------------|--------------------------|----------------------|
| с            | по              |                          |                      |
| 01.07.2020 г | настоящее время | ООО «Альянс-Партнер»     | Генеральный директор |

Доля участия лица в уставном капитале Общества: отсутствует.

Генеральный директор ООО «Альянс-Партнер»

Мухамедеев Р.Р.

