

Общество с ограниченной ответственностью «Балремстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Балремстрой».

1.2. Юридический адрес – 601630. Владимирская обл., пгт. Балакиррево, ул. Заводская, дом 10

1.3. Дата государственной регистрации – 29.12.2001г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 36 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	9 человек
Производственный отдел	26 человек
Логистический отдел	1 человек

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств – нет

1.6. Уставный капитал составляет 15 000 руб. Участниками являются:

- М.Н.Давыдчик с долей 33,3 процента;
- Ю.М. Давыдчик с долей 33,3 процента;
- М.А. Акимова с долей 33,3 процента.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление эксплуатацией жилого фонда;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: М.Н. Давыдчик (протокол общего собрания №49 от 23.12.2024г.).

Главный бухгалтер Общества: Ж.Е.Плещенкова (приказ № 7 к от 14.05.2024г.).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведётся на предприятии.

1.9 Аудит бухгалтерской отчетности Общества

ООО «Балремстрой» является малым предприятием (включён в Единый Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10.08.2017г.) , а малые предприятия в настоящее время освобождены от обязательного аудита, если они не превышают установленные законодательством финансовые критерии. Это значит, что организации, выручка которых за предыдущий год не превышает 800 миллионов рублей, и сумма активов на конец года- 400 миллионов рублей, могут вести бухгалтерский учёт упрощённо и не проходить аудит.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует нежилые помещения по договорам аренды №35-38 от 29.07.2022 без права выкупа.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся производственное здание, транспортные средства и машины и оборудование.

Переоценка основных средств не производилась.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 44 253 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль предприятия составила 8 514 тыс. руб, что также выше показателей прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17 февраля 2026 года.

Руководитель Общества

Давыдчик М.Н. Давыдчик М.Н.