

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЕЛЬНИКИ"  
Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании средств за  
2025 год в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – СНТ "Ельники"
- 1.2. Юридический адрес - Московская обл, г. Руза, д Волково
- 1.3. Дата государственной регистрации - 07.12.1992
- 1.5. Численность сотрудников: 1 Председатель СНТ

**1.6. Уставный капитал составляет 0 руб**

Садовое некоммерческое товарищество (СНТ) является некоммерческой корпоративной организацией, создается в организационно-правовой форме товарищества собственников недвижимости (пп. 4 п. 3 ст. 50 ГК). По закону НКО не обязаны формировать уставный капитал, для них это не предусмотрено.

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

68.32.2 - Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.....

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Председатель СНТ Ельники Кушнир Ирина Марковна  
Приказ N 1 от 27.07.2015

Главный бухгалтер Общества: он же  
Приказ N 1 от 27.07.2015

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся Деревянная беседка Европа 4x4 м (самортизирована)

Земельный участок 50:19:0000000:25173 20722 кв.м

**4. Нематериальные активы**

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся

#### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	Земельный участок 50:19:0000000:25173 20722 кв.м	
Материально-производственные запасы	нет	–
Нематериальные активы	нет	–
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб.  
СНТ Ельники не ведет коммерческой деятельности.

#### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 22 января 2026 года.

Руководитель      Кушнир Ирина Марковна

Подпись



Кушнир И.М.