

## Пояснение к бухгалтерской отчетности

### 1. Основные виды экономической деятельности экономического субъекта

Основным видом деятельности организации является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

### 2. Информация об учетной политике экономического субъекта

Учетная политика организации основана на Положении по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008)

Основным источником финансирования служат целевые поступления на ведение уставной деятельности.

Складской учет материалов, запасов и инвентаря не предусмотрен. Вся стоимость приобретенных материалов относится на расходы непосредственно в момент приобретения.

Целевые поступления не признаются доходами при упрощенной системе налогообложения (п.3 ст. 39 НК РФ, п.2 ст. 251 НК РФ)

Учет расходов ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы»

Предпринимательская деятельность выражается в получении процентов, начисленных банком на денежные средства находящиеся на депозитных счетах, доходов от предоставления в пользование общего имущества собственников и прочих поступлений.

Обеспечивается ведение отдельного учета целевых поступлений и доходов от предпринимательской деятельности.

### 3. Информация, дополняющая и (или) поясняющая показатели бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств,

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует