

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СЗ Район»

1.2. Юридический адрес: 164500, г. Северодвинск, ул. Лесная, 37, пом. 109

1.3. Дата государственной регистрации 24.05.2013 года

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

Уставный капитал составляет 30 000=00 Тридцать тысяч рублей 00 коп.

Участниками являются:

- ООО «СЗ Район» с долей 33,333 процентов;
- Пеньевская А.В с долей 33,333 процентов;
- Поляничко К.В. с долей 33,333 процентов.

Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий;

Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Кожанов Евгений Александрович Приказ № 1 от 14.08.2024 г.

Главный бухгалтер Общества: Кожанов Евгений Александрович Приказ № 1 от 14.08.2024 г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится помещение по адресу: 164500, г. Северодвинск, ул. Лесная, 37, пом. 109.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Финансовые вложения	31.12.2025	–
...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 942 687=10, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с предоставлением в аренду офисного помещения ГУПАО "ФАРМАЦИЯ" по договору аренды нежилого помещения № 1501/25 от 15.01.2025 г.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17.02.2026 года.

Руководитель Кожанов Е.А.