

Общество с Ограниченной Ответственностью "Наш Лес"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Наш Лес" (ИНН/КПП 6027171276/602701001)

1.2. Юридический адрес **180502, Псковская обл, Псковский р-н, Федоровщина д, дом № 1, литера 3, помещение 7**

1.3. Дата государственной регистрации **07.06.2016**

1.5. Численность сотрудников: **6**

1.6. Уставный капитал составляет **10 000 руб.**

Единственным участником является : **Агафонов Игорь Владимирович** с долей **100** процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **41.20** **Строительство жилых и нежилых зданий;**
- **46.73.2** **Торговля оптовая пиломатериалами;**
- **68.20.2** **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.**

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: **Агафонов Игорь Владимирович.**

Главный бухгалтер Общества: **Агафонов Игорь Владимирович.**

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- **Земельный участок;**
- **Комплекс строений и систем (движимое);**
- **Комплекс строений (недвижимое);**
- **Львовский автопогрузчик АП 40810 (1990 г.).**

4. Запасы

На конец 2025 года составляют в том числе:

- сч 10 Материалы 16 082 310 руб. (на складе для производства);
- сч 41 Товары для оптовой и розничной торговли 1 356 136 руб. (в магазине);
- сч 43 Готовая продукция 18 712 317 руб. (на складе и выставке);

5. Долгосрочные заемные средства включают в том числе:

- кредит в Сбербанке на приобретение имущества 15 940 677 руб.;
- займ от учредителя 4 179 020 руб.;
- кредитные средства на ЭСКРОУ счете 2 613 497 руб.;

6. Долгосрочные заемные средства включают в том числе:

- кредит в Сбербанке на приобретение имущества 15 940 677 руб.;
- займ от учредителя 4 179 020 руб.;
- кредитные средства на ЭСКРОУ счете 2 613 497 руб.;

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 30 207 тыс. руб. Это ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано уменьшением кредитования индивидуального жилищного строительства и большой процентной ставки ЦБ, что сказалось на активности потенциальных заказчиков.

8. Прочие расходы

Значительная сумма прочих расходов связана с расходами на банковские услуги (проценты по кредитам).

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

17.02.2026 г.

Директор Агафонов Игорь Владимирович