

Пояснения к бухгалтерскому балансу ЖСК «Митино-13» за 2025 год

1. Общие сведения

Жилищно-строительный кооператив «Митино-13» зарегистрировано ИФНС № 33 Свидетельство о регистрации ИНН 7733013035, КПП 773301001.

Юридический адрес: г. Москва, Ангелов переулок, дом 7.

Основной вид деятельности 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями к составлению годовой бухгалтерской отчетности:

- ЖСК – некоммерческая организация.
- Основной вид деятельности 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».
- Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 2 человека.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика утверждена Приказом Председателя правления ЖСК Шульгина Д.В. №20 от 25.12.2024г.

3. Основных средств на балансе ЖСК не числится.

4. По результатам проведения инвентаризации по состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составила 790,8 тыс. рублей, в том числе граждан по оплате коммунальных услуг 748,7 тыс.рублей.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 16 февраля 2026 года.

Председатель правления



Шульгин Д.В.