

Общество с ограниченной ответственностью

«Лидер-ЖКХ»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Лидер-ЖКХ»

1.2. Юридический адрес г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 11, ОФИС 3, 630037

1.3. Дата государственной регистрации 30.08.2013

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения, должность	Численность
Администрация, Директор	1

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.**

Участниками являются:

- Дёмина Ольга Анатольевна с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: • Дёмина Ольга Анатольевна

Главный бухгалтер Общества: • Дёмина Ольга Анатольевна

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Финансово-хозяйственная деятельность Общества в 2025 не осуществлялась.

#### **4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта 1С.

Дата составления текстовых пояснений 18.02.2026 года.

Руководитель

Дёмина Ольга Анатольевна