Подготовлено с использованием системы **КонсультантПлюс**

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Организация общество с ограниченной ответственностью "Дом Ваш"

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )	( )						( )
в том числе:														
	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
(группа) патенты на изобретения	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

из них исключительные права [4]	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
специализированное прикладное ПО	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
секреты производства (ноу-хау)	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]				( )		( )	( )						( )
из них исключительные права [4]	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )	( )						( )

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )	( )							( )
в том числе: (группа) секреты производства (ноу-хау)	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )	( )							( )
из них исключительные права [4]	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )	( )							( )

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа) патенты на изобретения			
специализированное прикладное ПО			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа) секреты производства (ноу-хау)			

3.4. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа) технологии производства	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе: (группа) системы контроля качества	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе: (группа) специализированное прикладное ПО	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		

3.5. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за год 20 25 г.[2]					
	за год 20 24 г.[3]					
в том числе:	за год 20 25 г.[2]					
(группа) знаки обслуживания	за год 20 24 г.[3]					
из них исключительные права	за год 20 25 г.[2]					
	за год 20 24 г.[3]					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за год 20 25 г.[2]					
	за год 20 24 г.[3]					
в том числе:	за год 20 25 г.[2]					
(группа) базовое прикладное программное обеспечение (права на срок не более 12 месяцев)	за год 20 24 г.[3]					

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )			( )				( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )			( )				( )
в том числе: (группа) здания	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )			( )				( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )			( )				( )
машины и оборудование для выполнения работ	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
легковые транспортные средства	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
оргтехника	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )					( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за год 20 25 г.[2]		( )		( )		( )					( )
(объект) административное здание	за год 20 24 г.[3]		( )		( )		( )					( )

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего			
в том числе: (группа) здания			
машины и оборудование для выполнения работ			
легковые транспортные средства			
оргтехника			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе: (группа) машины и оборудование для выполнения работ			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе: (группа) машины и оборудование для выполнения работ	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
легковые транспортные средства	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
оргтехника	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе: (группа) здания	за год 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]					( )	( )		

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			( )
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
в том числе: акции	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			( )
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
займы, предоставленные другим организациям	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
займы, предоставленные работникам организации	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
в том числе: займы, предоставленные другим организациям	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			
Итого	за год 20 25 г.[2]				( )			( )			( )
	за год 20 24 г.[3]				( )			( )			

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: акции			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за год 20 25 г.[2]	6 201	( )	6 881	(7 267)		( )	X	X	5 815	( )
	за год 20 24 г.[3]	433	( )	23 140	(17 372)			X	X	6 201	( )
в том числе: сырье и материалы	за год 20 25 г.[2]	1 596	( )	4 795	(477)		( )	(5 789)		125	( )
	за год 20 24 г.[3]	15	( )	18 559	(173)			(16 805)		1 596	( )
затраты в незавершенном производстве	за год 20 25 г.[2]		( )	2 072	(1693)			(379)			( )
	за год 20 24 г.[3]		( )	498	(472)			(26)			( )
готовая продукция	за год 20 25 г.[2]	522	( )	14	(5 097)			6 108		1 547	( )
	за год 20 24 г.[3]	418	( )		(16 727)			16 831		522	( )
товары	за год 20 25 г.[2]	4 083	( )		( )			60		4 143	( )
	за год 20 24 г.[3]		( )	4 083	( )					4 083	( )
инструменты, инвентарь, спецодежда	за год 20 25 г.[2]		( )		( )			( )			( )
	за год 20 24 г.[3]		( )		( )			( )			( )

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе: сырье и материалы			
товары			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: готовая продукция			
товары			

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)								На конец периода	
				поступило			списано						
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	начисление резерва по сомнительным долгам	погашено	на расходы	за счет резерва по сомнительным долгам	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г.[2]		( )				( )	( )			( )		( )
	за год 20 24 г.[3]		( )				( )	( )			( )		( )
в том числе:	за год 20 25 г.[2]		( )				( )	( )			( )		( )
по расчетам с поставщиками и подрядчиками	за год 20 24 г.[3]		( )				( )	( )			( )		( )
по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	за год 20 25 г.[2]		( )				( )	( )			( )		( )
	за год 20 24 г.[3]		( )				( )	( )			( )		( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за год 20 25 г.[2]	6 268	( )	195		( )	(53)	( )	( )			6 410	( )
	за год 20 24 г.[3]	246	( )	6 221		( )	(199)	( )				6 268	( )
в том числе:	за год 20 25 г.[2]	47	( )	154			(35)	( )				166	( )
по расчетам с поставщиками и подрядчиками	за год 20 24 г.[3]	123	( )	34			(110)	( )				47	( )
по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)	за год 20 25 г.[2]	6 180	( )	32		( )	( )	( )	( )			6 212	( )
	за год 20 24 г.[3]		( )	6 180		( )	( )	( )				6 180	( )
по расчетам с персоналом (счета 70, 71, 73)	за год 20 25 г.[2]		( )				( )	( )					( )
	за год 20 24 г.[3]		( )				( )	( )					( )
по расчетам с разными дебиторами и кредиторами (счет 76)	за год 20 25 г.[2]		( )			( )	( )	( )					( )
	за год 20 24 г.[3]		( )				( )	( )					( )
по налогам и сборам (счет 68.12)	за год 20 25 г.[2]	18	( )				(18)	( )					( )
	за год 20 24 г.[3]	107	( )				(89)	( )				18	( )
по ЕНС (счет 68.09)	за год 20 25 г.[2]	23	( )	9			( )	( )				32	( )
	за год 20 24 г.[3]	16	( )	7			( )	( )				23	( )
Итого	за год 20 25 г.[2]	6 268	( )	195		( )	(53)	( )	( )		X	6 410	( )
	за год 20 24 г.[3]	246	( )	6 221		( )	(199)	( )			X	6 268	( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]		На 31 декабря 20 24 г.[6]		На 31 декабря 20 23 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62)						
по расчетам с разными дебиторами и кредиторами (счет 76)						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за год 20 25 г.[2]				( )	( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )	( )	
в том числе: по кредитам и займам (счет 67)	за год 20 25 г.[2]				( )	( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )	( )	
по аренде (счет 76, субсчет учета расчетов с арендодателем)	за год 20 25 г.[2]				( )	( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )	( )	
Краткосрочные обязательства - всего	20 25 г.[2]	9 991	18		(1 114)			8 895
	за год 20 24 г.[3]	236	9 990		(235)			9 991

в том числе:	за год 20 25 г.[2]	8 970			(97)	( )		8 873
перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)	за год 20 24 г.[3]		8 970		( )	( )		8 970
перед покупателями и заказчиками по суммам полученных авансов и предоплат (счет 62, субсчет учета расчетов по полученным авансам (предоплате))	за год 20 25 г.[2]	1 015			(1 015)	( )		
	за год 20 24 г.[3]	234	1 015		(234)	( )		1 015
перед бюджетом по налогам и сборам (счет 68)	за год 20 25 г.[2]	1	18		( )	( )		19
	за год 20 24 г.[3]		1		( )	( )		1
по страховым взносам (счет 69)	за год 20 25 г.[2]	2			(1)	( )		1
	за год 20 24 г.[3]	1	1		( )	( )		2
перед персоналом (счета 70, 71, 76, субсчет учета расчетов по прочим операциям)	за год 20 25 г.[2]	3			(1)	( )		2
	за год 20 24 г.[3]	1	3		(1)	( )		3
по аренде (счет 76, субсчет учета расчетов с арендодателем)	за год 20 25 г.[2]				( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )		
перед учредителями по выплате дивидендов (счет 75, субсчет учета расчетов по выплате доходов)	за год 20 25 г.[2]				( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )		
по кредитам и займам (счета 66, 67)	за год 20 25 г.[2]				( )	( )		
	за год 20 24 г.[3]				( )	( )		
Итого	за год 20 25 г.[2]	9 991	18		(1 114)	( )	X	8 895
	за год 20 24 г.[3]	236	9 990		(235)	( )	X	9 991

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Всего			
в том числе: перед покупателями и заказчиками по суммам полученных авансов и предоплат (счет 62, субсчет учета расчетов по полученным авансам			
перед поставщиками и подрядчиками (счет 60)			
перед персоналом (счет 70)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за год 20 25 г.[2]			( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]			( )	( )	
в том числе: по гарантийному обслуживанию	за год 20 25 г.[2]			( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]			( )	( )	
по оплате отпусков и вознаграждений	за год 20 25 г.[2]			( )	( )	
	за год 20 24 г.[3]			( )	( )	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Полученные - всего			
в том числе: банковская гарантия			
залог в силу закона			
Выданные - всего			
в том числе: залог в силу закона			
залог по договору			
поручительство			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За год 20 25 г.[2]	За год 20 24 г.[3]
Материальные затраты	8 449	17 779
Затраты на оплату труда	97	59
Отчисления на социальные нужды	30	18
Амортизация		
Прочие затраты	2 158	522
Итого по элементам	10 734	18 378
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи		
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-3 731	-1 079
Итого расходы по обычным видам деятельности	7 003	17 299

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За год 20 25 г.[2]	За год 20 24 г.[3]
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе: на финансирование текущих расходов		

Директор (наименование должности) _____ (подпись) Юркин А.Ю. (расшифровка подписи)

"17" февраля 2026 г.

М.П.

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

[5] Указывается отчетная дата.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.