Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ:
Товарищество собственников жилья "Дом ГПЗ-3"
Краткое название: ТСЖ"Дом ГПЗ-3" зарегистрировано 02.11.2004г.
инн/кпп 6455038489/645501001
ОГРН - 1046405510892
Председатель ТСЖ - КРЕПС Виктор Моисеевич

2. ОСНОВНОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:
Эксплуатация жилого фонда.

3. ТСЖ действует на основании УСТАВА ТСЖ.

4. Основных средств - нет.

5. Финансовые средства поступают от жильцов ТСЖ по начисленным квит
и аккомулируются на р/счете.
С р/счета осуществляется оплата поставщикам коммунальных услуг по
выставленным счетам.

6. В ВТБ банке открыт р/счет в рублях. В сб/банке открыт спец/счет по
капитальному ремонту.

7. Среднесписочная численность работающих на отчетную дату - 2 челове

8. На 31.12.2025г. Сформированы оценочные обязательства по оплате
коммунальных услуг -30572.55руб. Срок исполнения - 2026 год.
Резерв по капитальному ремонту - 612550.59. Срок исполнения - 2026,2

9. Задолжности по з/плате и налогам нет.

10. Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется в соответствии с Федеральными
Законами и положениями по ведению бух.учета и бухгалтерской
отчетности.

11. Для обеспечения достоверности данных бухг.отчетности ТСЖ ежегодн
проводит отчетно-выборное собрание, размещает отчетные данные н
сайте ГИС ЖКХ.

ганциям

эка.

2027гг.

но
ıа