

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ЭЛЕГАНТ-МОДА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ЭЛЕГАНТ-МОДА"

1.2. Юридический адрес 111675, Г.МОСКВА, УЛ ЛУХМАНОВСКАЯ, Д. 5

1.3. Дата государственной регистрации 16.06.1992

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 20000-00 (Двадцать тысяч)рублей.

Участниками являются:

- РАБАЗАНОВ КУРБАН МАГОМЕДЭМИНОВИЧ с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- **68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: РАБАЗАНОВ КУРБАН МАГОМЕДЭМИНОВИЧ (№1 от 03.10.2022)

Главный бухгалтер Общества: РАБАЗАНОВ КУРБАН МАГОМЕДЭМИНОВИЧ (№2 от 03.10.2022).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета

и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств числится следующий объект:

1. Нежилое помещение по адресу г. Москва, ул. Лухмановского, д.5 -14359405-00

4. Нематериальные активы

Нет в наличии

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 872 000-00, что выше аналогичного показателя прошлого года. На увеличение данного показателя повлияло повышение цены для покупателей (арендаторов).

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28.01.2026 года.