Финансовый отчёт
по доходам и расходам средств из Фонда ТСЖ „Луч" на 01.01.2026 год.

Наименование статей доходов и расходов	сумма в ру
Остаток средств в Фонде ТСЖ на 01.01.2025г.	922082,30
Коммунальные взносы от собственников жилья:	
На содержание и текущий ремонт за 2025г.	155548,80
На капитальной ремонт за 2025 год	222564,40
Итого:	378113,20
От Сбербанка (%) процента в Фонд ТСЖ по капитальному ремонту за 2025 год	2146,93
Итого всего поступило	380260,13
Использовано средств:	
На содержание МКД:	
В Пятигорские „Электросети"	9351
Прочистка дымоходов и вентиляций Акт №7-2	13940
Сбербанку за ведение документации по 2-ому счёту ...1003	16500
В Консультационной центр	18300
Итого:	58091
прочее: Почта России. Отправка документов по капитальному ремонту в госинспекцию	1224
Канцелярские товары	1418
Уплачен (6%) налог Сбербанку по УСН	128,82
Итого:	60861,82
На текущий ремонт МКД	55978,97
Итого использовано средств	116840,79
Остаток средств на конец отчётного периода:	
В Сбербанке по капитальному ремонту (спец. счёт) на конец отчётного периода	970385,71
На содержание МКД (2-ой счёт)...1003	215115,93
Итого остаток в Фонде ТСЖ на 01.01.2026 год	1185501,64