ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

СНТ «Русь» за 2025г.

1. **Общие сведения об организации**

- Садоводческое некоммерческое товарищество «Русь» (далее -СНТ), зарегистрировано в соответствии с законодательством РФ.
- Организационно-правовая форма: садоводческое некоммерческое товарищество.
- Основной вид экономической деятельности: «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе — (ОКВЭД-68.32.2).
- СНТ не осуществляет предпринимательской деятельности, за исключением деятельности, направленной на достижение уставных целей.

2. **Способы ведения учета (п.52 ФСБУ 4/2023)**

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011г №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

- СНТ является некоммерческой организацией и на основании части 4 статьи 6 Закона №402-ФЗ применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.
  Бухгалтерский учет ведется в упрощенном порядке, без применения двойной записи и счетов бухгалтерского учета.
- В связи с этим, отчетность представлена в упрощенном составе: бухгалтерский баланс (ф.№1), отчет о финансовых результатах (ф.№2), отчет о целевом использовании средств (ф.№3) и настоящие Пояснения.
- Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета. Отраслевые стандарты бухгалтерского учета СНТ не применяются ввиду их отсутствия применительно к данному виду деятельности.
- Учетная политика СНТ составлена в соответствии с ПБУ 1/2008, и утверждена на 2025г. приказом Председателя.
  Учет осуществляется:
  -на основании первичных документов,
  -в регистрах учета поступлений и расходов денежных средств,
  -по кассовому методу (по факту поступления и оплаты)
- Отчетным годом является календарный год (с 01 января по 31 декабря)
- Имущество общего пользования учитывается в составе основных средств.
- Амортизация начисляется линейным способом.
- Целевые взносы отражаются в составе целевого финансирования.

3. Существенная информация об активах и обязательствах (п.54 ФСБУ 4/2023)

3.1. Учет доходов и расходов

В бухгалтерском учете СНТ применяется *кассовый метод* признания доходов и расходов применительно к операциям с целевыми средствами. Доходы (поступление членских взносов) отражаются в учете в момент поступления денежных средств на расчетный счет СНТ. Расходы признаются после их фактической оплаты.

Выбор кассового метода обусловлен следующими факторами:

- Все операции СНТ связаны исключительно с целевым финансированием и исполнением сметы доходов и расходов, что делает кассовый метод наиболее подходящим характеру деятельности.
- Применение налогообложения в виде УСН (при возникновении доходов от предпринимательской деятельности или выручки от реализации товаров (работ, услуг) также позволяет применять кассовый метод (п.1 ст.346.17 НК РФ), что обеспечит преемственность учетных принципов.

3.2. Основные средства

- Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости.
- В соответствии с пунктом 5 ФСБУ 6/2020, в 2025г. установлен лимит стоимости основных средств для принятия к учету в размере 100000 (Сто тысяч) рублей за единицу. Затраты на приобретение активов, отвечающих признакам основных средств, но имеющих стоимость ниже установленного лимита, признаются расходами периода единовременно, в момент их отпуска в эксплуатацию. Для обеспечения сохранности таких активов, учет их, до списания, ведется в специальном регистре.

  В состав основных средств входит *участок земли общего пользования*, площадью 24519 м2 и стоимостью 6852079,74 рублей.

  В соответствии со ст.256 п.2 НК РФ, земельные участки не амортизируются.
- Остаток основных средств на конец отчетного периода-6852079,74 руб.

3.3 Денежные средства

Остаток денежных средств на расчетном счете на 31.12.2025г- 37607,63 руб.

Учет денежных средств по кассе -не ведется.

3.4. *Дебиторская задолженность*

Дебиторская задолженность состоит из задолженности членов СНТ по членским взносам и за потребляемую электроэнергию.

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025г- отсутствует.

3.5. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает:

- Расчеты с поставщиками коммунальных услуг
- Расчеты по налогам и сборам

Кредиторская задолженность по состоянию на конец отчетного года- отсутствует.

3.6. Учет поступления и расходование средств целевого финансирования

Поступление средств

За отчетный период поступило:

- *Членские взносы*- 139407 руб.
- *Прочие доходы* (плата за индивидуальное потребление электроэнергии членами СНТ)- 1101733руб.

Общая сумма поступлений- 1241140 руб.

Расходование средств

За отчетный год произведены расходы:

- *На содержание организации* (вывоз ТБО, услуги по составлению и передачи отчетности, банковские услуги) -115452,54 руб.
- *Прочие расходы* (оплата за электроэнергию, земельный налог) – 1164365,03 руб.

Всего израсходовано за 2025г. денежных средств в размере- 1279817,57 руб.

Остаток целевых средств на 31.12.2025г.- 37607,63 руб.

4. Показатель существенности

- Показатель существенности для обособленного раскрытия информации установлен в размере 5% от общего объема соответствующих поступлений и расходов.

5. События после отчетной даты

События, существенно влияющие на финансовое положение СНТ после отчетной даты- отсутствуют.

6. Иная существенная информация

СНТ не имеет:

- филиалов и представительств
- заемных средств
-
- обязательств по судебным разбирательствам

17.02.2026 г. Председатель _____ /Коршунова Н.А./