ООО «ТРИУМФ»

ИНН 7810731481 КПП 781001001
ОГРН 1187847152680
196191 Санкт-Петербург г, Конституции площадь, дом №7, литера А, пом.18Н, офис 721

Телефон/Факс (812) 602-29-10/602-29-11

Пояснительная записка к Бухгалтерской отчетности за 2025 г

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (далее – РФ) о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов Министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона №402-ФЗ «о бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

При подготовке отчетности ООО «Триумф», не отступало от способов ведения бухгалтерского учета, установленных федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Валютой составления отчетности является российский рубль. Данные в отчетности приведены в тысячах рублей, если не указано иное.

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Триумф» зарегистрировано 31 мая 2018 г. Межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы №15 по г. Санкт-Петербургу, с присвоением ОГРН 1187847152680. Общество поставлено на налоговый учет по месту своего нахождения в Межрайонной ИФНС России №23 по Санкт-Петербургу и располагается по адресу 196191, Санкт-Петербург г, Конституции пл, дом № 7, литера А, помещение 18Н, офис 721

1. Уставный капитал организации: 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей, оплачен полностью.
2. Учредитель: физическое лицо Илларионов С.Н.. с долей 100%
3. Генеральный директор – Шестакова А.В. является единоличным исполнительным органом
4. Основной вид деятельности: Деятельность застройщика (ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий).
5. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек.
6. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
7. Согласно Уставу Общества органами управления являются:
   - Общее собрание участников;
   - Генеральный директор.

2. Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является осуществление функций застройщика (ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий). Получено Разрешение на строительство Многоэтажного и подземного гаража. На данный момент ведутся подготовительные работы.

3. Основные положения учетной политики

Учетная политика ООО **«Триумф»** утверждена приказом генерального директора Шестаковой А.В.

1) Затраты на создание инвестиционного объекта, осуществленные за счет целевого финансирования, отражаются в текущем периоде на субсчете 08.33 «Строительство инвестиционных объектов» в разрезе объектов и статей затрат.
2) Моментом определения инвестиционного дохода или убытка является дата окончания формирования всей затратной части строительства и доведения объекта до эксплуатационного состояния при условии исполнения обязательств инвестиционного договора. Результат от инвестиционной деятельности учитывается в составе внереализационных доходов или расходов в сумме равной разнице между средствами полученными, от участников инвестирования (долевого строительства) и суммой, израсходованной на строительство и иные затраты, связанные с доведением объекта до эксплуатационного состояния и расходуемые целевым образом.
3) Организация применяет упрощенную систему налогообложения, являясь плательщиком единого налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, вплоть до утраты права на применение упрощенной системы налогообложения либо до добровольного отказа от ее применения в соответствии с положениями главы 26.2 "Упрощенная система налогообложения" Налогового кодекса Российской Федерации.
4) Объектом налогообложения признаются "доходы". Датой получения доходов признается день поступления денежных средств на счета в банках и (или) в кассу, получения иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав, а также погашения задолженности (оплаты) налогоплательщику иным способом (кассовый метод).

4. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

4.1. Основные средства

По строке 1150 баланса отражены затраты на строительство инвестиционных объектов

4.2. Денежные средства

По строке 1250 бухгалтерского баланса отражена сумма остатка денежных средств на расчетных счетах организации.

4.3. Заемные средства

Информация подробно приведена в п. 5.1 пояснений.

5. Иная информация

5.1. Информация о связанных сторонах

Для целей составления бухгалтерской отчетности ООО «Триумф» выделяет следующие категории связанных сторон: участники, ключевой управленческий персонал, дочерние и зависимые общества, прочие связанные стороны, контролируемые или контролирующие ООО «Триумф» или находящиеся под совместным контролем.

- Илларионов С.Н. – Учредитель 100% доли в уставном капитале. Он так же является бенефициарным владельцем компании.
- Шестакова А.В. – Генеральный директор ООО «Триумф»

Сведения об операциях со связанными сторонами в 2025:

- Заключен договор займа с Шестаковой А.В(заимодавец) №05-15/ЗМ-24 от 15.05.2024. Задолженность на 31.12.2025 составила 4 050 тыс руб.
- Заключен договор займа с Илларионов С.Н(заимодавец) №1 от 18.03.2022. Задолженность на 31.12.2025 составила 300 тыс руб.

Отношения с ключевым управленческим персоналом:

- заработная плата Генерального директора Шестаковой А.В. в 2025 г. составила 66 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «Триумф» Шестакова А.В.